

咸阳工程造价信息

2007.4

广联达人的目标
让每一个工程项目
因为我们的服务而更加成功



北京广联达西安分公司
[Http://www.grandsoft.com.cn](http://www.grandsoft.com.cn)

地址：西安市金花北路169号天彩大厦22层206室
电话：029-82501208 82501209 13700280072

咸阳市建设工程造价管理站

咸阳工程造价信息

(内部资料)

2007 年第 4 期

(总第 17 期)

2007 年 11 月 20 日出版

主办：咸阳市建设工程造价管理站

主编：张爱侠

副主编：吕平利 王勇

编辑：王勇

编人员：杨红梅 杨蕊 陈娜 王静

电话：(029) 33572140

邮编：712000

地址：咸阳市渭阳西路 59 号

网址：www.xygczj.com

Email：xyzj@163.com

本期目录

政务信息

- 中华人民共和国城乡规划法……………(3)
建设部关于印发《工程建设项目招标代理机构资格认定
办法实施意见》的通知……………(12)

行业资讯

- 年底前全国建立建筑市场统一信用平台……………(17)
建设部要求加强办公建筑和大型公建节能管理……………(17)
建筑业企业资质管理规定实施意见颁发……………(17)
省建设厅对外省咨询企业进陕作出规定……………(17)
我市首个城市商业网点规划通过专家评审……………(18)
咸阳向污染减排目标发起全民总攻……………(18)
我省村镇建设抗震设防管理有了规范……………(18)

造价管理

- 市城乡建设规划局关于建设工程计价等问题的通知……………(19)
浅析工程造价的管理与控制……………(20)

专业学习

- 土建工程施工图预算的审核方法……………(23)
建筑节能知识……………(25)
2006 年造价工程师《造价基础理论与相关法规》试卷及
标准答案(多选部分)……………(28)

造价分析

- 某高校教学楼造价分析……………(30)

建筑科技

- 新型防水材料为城市绿化服务……………(33)
环保涂料优劣辨别知多少……………(33)
新技术推进雨水资源再利用……………(34)
我国即将建成首座“光电大厦”……………(34)

价格信息

- 咸阳常用建筑材料市场信息价格……………(35)
常用苗木市场信息价格……………(68)
各县区主要建筑材料市场信息价格……………(72)
咸阳施工机械租赁市场价格……………(74)
咸阳建筑行业人工工日市场价格……………(75)
咸阳建筑行业单位工程劳务包干市场价格……………(75)

[本期要点导读]

★ 10月28日,国家主席胡锦涛签署第74号主席令:《中华人民共和国城乡规划法》已由中华人民共和国第十届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议于2007年10月28日通过,现予公布,自2008年1月1日起施行。

★ 为规范工程建设项目招标代理机构资格认定管理,依据《招标投标法》、《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》等法律法规,建设部制订《工程建设项目招标代理机构资格认定办法实施意见》。

★ 为了降低钢材等建筑材料大幅涨价对工程建设产生的影响,确保工程质量,稳定建筑市场经济秩序,市城乡建设规划局发出通知,对建设工程计价中材料价格、风险考虑、合同价款约定等问题作了规定。

★ 从建设部获悉,今年年底前,我国有望建立起全国建筑市场统一信用信息平台,违规企业一地受罚,将处处受制。

★ 为了加强对省外工程造价咨询企业和工程招标代理机构进陕从事造价和招标代理业务的监督管理,维护建筑市场秩序,根据相关法规,省建设厅就外省进陕的造价和招标代理企业备案有关问题作了规定。

★ 施工图预算的审核是合理确定工程造价的必要程序及重要组成部分,而在建筑安装工程中,审核的重点往往在土建工程,本期学习园地栏目中将给大家介绍几种常用土建工程施工图预算的审核方法。

★ 为合理指导商品混凝土的价格,从本期开始,将发布我市主要商品混凝土厂家的综合价格。

中华人民共和国主席令

第74号

《中华人民共和国城乡规划法》已由中华人民共和国第十届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议于2007年10月28日通过，现予公布，自2008年1月1日起施行。

中华人民共和国主席 胡锦涛

2007年10月28日

中华人民共和国城乡规划法

(2007年10月28日第十届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议通过)

第一章 总则

第一条 为了加强城乡规划管理，协调城乡空间布局，改善人居环境，促进城乡经济社会全面协调可持续发展，制定本法。

第二条 制定和实施城乡规划，在规划区内进行建设活动，必须遵守本法。

本法所称城乡规划，包括城镇体系规划、城市规划、镇规划、乡规划和村庄规划。城市规划、镇规划分为总体规划和详细规划。详细规划分为控制性详细规划和修建性详细规划。

本法所称规划区，是指城市、镇和村庄的建成区以及因城乡建设和发展需要，必须实行规划控制的区域。规划区的具体范围由有关人民政府在组织编制的城市总体规划、镇总体规划、乡规划和村庄规划中，根据城乡经济社会发展水平和统筹城乡发展的需要划定。

第三条 城市和镇应当依照本法制定城市规划和镇规划。城市、镇规划区内的建设活动

应当符合规划要求。

县级以上地方人民政府根据本地农村经济社会发展水平，按照因地制宜、切实可行的原则，确定应当制定乡规划、村庄规划的区域。在确定区域内的乡、村庄，应当依照本法制定规划，规划区内的乡、村庄建设应当符合规划要求。

县级以上地方人民政府鼓励、指导前款规定以外的区域的乡、村庄制定和实施乡规划、村庄规划。

第四条 制定和实施城乡规划，应当遵循城乡统筹、合理布局、节约土地、集约发展和先规划后建设的原则，改善生态环境，促进资源、能源节约和综合利用，保护耕地等自然资源 and 历史文化遗产，保持地方特色、民族特色和传统风貌，防止污染和其他公害，并符合区域人口发展、国防建设、防灾减灾和公共卫生、公共安全的需要。

在规划区内进行建设活动,应当遵守土地管理、自然资源 and 环境保护等法律、法规的规定。

县级以上地方人民政府应当根据当地经济社会发展的实际,在城市总体规划、镇总体规划中合理确定城市、镇的发展规模、步骤和建设标准。

第五条 城市总体规划、镇总体规划以及乡规划和村庄规划的编制,应当依据国民经济和社会发展规划,并与土地利用总体规划相衔接。

第六条 各级人民政府应当将城乡规划的编制和管理经费纳入本级财政预算。

第七条 经依法批准的城乡规划,是城乡建设和规划管理的依据,未经法定程序不得修改。

第八条 城乡规划组织编制机关应当及时公布经依法批准的城乡规划。但是,法律、行政法规规定不得公开的内容除外。

第九条 任何单位和个人都应当遵守经依法批准并公布的城乡规划,服从规划管理,并有权就涉及其利害关系的建设活动是否符合规划的要求向城乡规划主管部门查询。

任何单位和个人都有权向城乡规划主管部门或者其他有关部门举报或者控告违反城乡规划的行为。城乡规划主管部门或者其他有关部门对举报或者控告,应当及时受理并组织核查、处理。

第十条 国家鼓励采用先进的科学技术,增强城乡规划的科学性,提高城乡规划实施及监督管理的效能。

第十一条 国务院城乡规划主管部门负责全国的城乡规划管理工作。

县级以上地方人民政府城乡规划主管部门负责本行政区域内的城乡规划管理工作。

第二章 城乡规划的制定

第十二条 国务院城乡规划主管部门会同国务院有关部门组织编制全国城镇体系规划,用于指导省域城镇体系规划、城市总体规划的编制。

全国城镇体系规划由国务院城乡规划主管部门报国务院审批。

第十三条 省、自治区人民政府组织编制省域城镇体系规划,报国务院审批。

省域城镇体系规划的内容应当包括:城镇空间布局 and 规模控制,重大基础设施的布局,为保护生态环境、资源等需要严格控制的区域。

第十四条 城市人民政府组织编制城市总体规划。

直辖市的城市总体规划由直辖市人民政府报国务院审批。省、自治区人民政府所在地的城市以及国务院确定的城市的总体规划,由省、自治区人民政府审查同意后,报国务院审批。其他城市的总体规划,由城市人民政府报省、自治区人民政府审批。

第十五条 县人民政府组织编制县人民政府所在地镇的总体规划,报上一级人民政府审批。其他镇的总体规划由镇人民政府组织编制,报上一级人民政府审批。

第十六条 省、自治区人民政府组织编制的省域城镇体系规划,城市、县人民政府组织编制的总体规划,在报上一级人民政府审批前,应当先经本级人民代表大会常务委员会审议,常务委员会组成人员的审议意见交由本级

人民政府研究处理。

镇人民政府组织编制的镇总体规划,在报上一级人民政府审批前,应当先经镇人民代表大会审议,代表的审议意见交由本级人民政府研究处理。

规划的组织编制机关报送审批省域城镇体系规划、城市总体规划或者镇总体规划,应当将本级人民代表大会常务委员会组成人员或者镇人民代表大会代表的审议意见和根据审议意见修改规划的情况一并报送。

第十七条 城市总体规划、镇总体规划的内容应当包括:城市、镇的发展布局,功能分区,用地布局,综合交通体系,禁止、限制和适宜建设的地域范围,各类专项规划等。

规划区范围、规划区内建设用地规模、基础设施和公共服务设施用地、水源地和水系、基本农田和绿化用地、环境保护、自然与历史文化遗产保护以及防灾减灾等内容,应当作为城市总体规划、镇总体规划的强制性内容。

城市总体规划、镇总体规划的规划期限一般为二十年。城市总体规划还应当对城市更长远的发展作出预测性安排。

第十八条 乡规划、村庄规划应当从农村实际出发,尊重村民意愿,体现地方和农村特色。

乡规划、村庄规划的内容应当包括:规划区范围,住宅、道路、供水、排水、供电、垃圾收集、畜禽养殖场所等农村生产、生活服务设施、公益事业等各项建设的用地布局、建设要求,以及对耕地等自然资源和历史文化遗产保护、防灾减灾等的具体安排。乡规划还应当包括本行政区域内的村庄发展布局。

第十九条 城市人民政府城乡规划主管部

门根据城市总体规划的要求,组织编制城市的控制性详细规划,经本级人民政府批准后,报本级人民代表大会常务委员会和上一级人民政府备案。

第二十条 镇人民政府根据镇总体规划的要求,组织编制镇的控制性详细规划,报上一级人民政府审批。县人民政府所在地镇的控制性详细规划,由县人民政府城乡规划主管部门根据镇总体规划的要求组织编制,经县人民政府批准后,报本级人民代表大会常务委员会和上一级人民政府备案。

第二十一条 城市、县人民政府城乡规划主管部门和镇人民政府可以组织编制重要地块的修建性详细规划。修建性详细规划应当符合控制性详细规划。

第二十二条 乡、镇人民政府组织编制乡规划、村庄规划,报上一级人民政府审批。村庄规划在报送审批前,应当经村民会议或者村民代表会议讨论同意。

第二十三条 首都的总体规划、详细规划应当统筹考虑中央国家机关用地布局 and 空间安排的需要。

第二十四条 城乡规划组织编制机关应当委托具有相应资质等级的单位承担城乡规划的具体编制工作。

从事城乡规划编制工作应当具备下列条件,并经国务院城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府城乡规划主管部门依法审查合格,取得相应等级的资质证书后,方可在资质等级许可的范围内从事城乡规划编制工作:

(一)有法人资格;

(二)有规定数量的经国务院城乡规划主

管部门注册的规划师;

(三) 有规定数量的相关专业技术人员;

(四) 有相应的技术装备;

(五) 有健全的技术、质量、财务管理制度。

规划师执业资格管理办法,由国务院城乡规划主管部门会同国务院人事行政部门制定。

编制城乡规划必须遵守国家有关标准。

第二十五条 编制城乡规划,应当具备国家规定的勘察、测绘、气象、地震、水文、环境等基础资料。

县级以上地方人民政府有关主管部门应当根据编制城乡规划的需,及时提供有关基础资料。

第二十六条 城乡规划报送审批前,组织编制机关应当依法将城乡规划草案予以公告,并采取论证会、听证会或者其他方式征求专家和公众的意见。公告的时间不得少于三十日。

组织编制机关应当充分考虑专家和公众的意见,并在报送审批的材料中附具意见采纳情况及理由。

第二十七条 省域城镇体系规划、城市总体规划、镇总体规划批准前,审批机关应当组织专家和有关部门进行审查。

第三章 城乡规划的实施

第二十八条 地方各级人民政府应当根据当地经济社会发展水平,量力而行,尊重群众意愿,有计划、分步骤地组织实施城乡规划。

第二十九条 城市的建设和发展,应当优先安排基础设施以及公共服务设施的建设,妥善处理新区开发与旧区改建的关系,统筹兼顾进城务工人员生活和周边农村经济社会发展、

村民生产与生活的需要。

镇的建设和发展,应当结合农村经济社会发展和产业结构调整,优先安排供水、排水、供电、供气、道路、通信、广播电视等基础设施和学校、卫生院、文化站、幼儿园、福利院等公共服务设施的建设,为周边农村提供服务。

乡、村庄的建设和发展,应当因地制宜、节约用地,发挥村民自治组织的作用,引导村民合理进行建设,改善农村生产、生活条件。

第三十条 城市新区的开发和建设,应当合理确定建设规模和时序,充分利用现有市政基础设施和公共服务设施,严格保护自然资源和生态环境,体现地方特色。

在城市总体规划、镇总体规划确定的建设用地范围以外,不得设立各类开发区和城市新区。

第三十一条 旧城区的改建,应当保护历史文化遗产和传统风貌,合理确定拆迁和建设规模,有计划地对危房集中、基础设施落后等地段进行改建。

历史文化名城、名镇、名村的保护以及受保护建筑物的维护和使用,应当遵守有关法律、行政法规和国务院的规定。

第三十二条 城乡建设和发展,应当依法保护和合理利用风景名胜资源,统筹安排风景名胜保护区及周边乡、镇、村庄的建设。

风景名胜区的规划、建设和管理,应当遵守有关法律、行政法规和国务院的规定。

第三十三条 城市地下空间的开发和利用,应当与经济和技术发展水平相适应,遵循统筹安排、综合开发、合理利用的原则,充分

考虑防灾减灾、人民防空和通信等需要,并符合城市规划。履行规划审批手续。

第三十四条 城市、县、镇人民政府应当根据城市总体规划、镇总体规划、土地利用总体规划 and 年度计划以及国民经济和社会发展规划,制定近期建设规划,报总体规划审批机关备案。

近期建设规划应当以重要基础设施、公共服务设施和中低收入居民住房建设以及生态环境保护为重点内容,明确近期建设的时序、发展方向和空间布局。近期建设规划的规划期限为五年。

第三十五条 城乡规划确定的铁路、公路、港口、机场、道路、绿地、输配电设施及输电线路走廊、通信设施、广播电视设施、管道设施、河道、水库、水源地、自然保护区、防汛通道、消防通道、核电站、垃圾填埋场及焚烧厂、污水处理厂和公共服务设施的用地以及其他需要依法保护的用地,禁止擅自改变用途。

第三十六条 按照国家规定需要有关部门批准或者核准的建设项目,以划拨方式提供国有土地使用权的,建设单位在报送有关部门批准或者核准前,应当向城乡规划主管部门申请核发选址意见书。

前款规定以外的建设项目不需要申请选址意见书。

第三十七条 在城市、镇规划区内以划拨方式提供国有土地使用权的建设项目,经有关部门批准、核准、备案后,建设单位应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出建设用地规划许可申请,由城市、县人民政府城乡规划主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围,核发建设

用地规划许可证。

建设单位在取得建设用地规划许可证后,方可向县级以上地方人民政府土地主管部门申请用地,经县级以上人民政府审批后,由土地主管部门划拨土地。

第三十八条 在城市、镇规划区内以出让方式提供国有土地使用权的,在国有土地使用权出让前,城市、县人民政府城乡规划主管部门应当依据控制性详细规划,提出出让地块的位置、使用性质、开发强度等规划条件,作为国有土地使用权出让合同的组成部分。未确定规划条件的地块,不得出让国有土地使用权。

以出让方式取得国有土地使用权的建设项目,在签订国有土地使用权出让合同后,建设单位应当持建设项目的批准、核准、备案文件和国有土地使用权出让合同,向城市、县人民政府城乡规划主管部门领取建设用地规划许可证。

城市、县人民政府城乡规划主管部门不得在建设用地规划许可证中,擅自改变作为国有土地使用权出让合同组成部分的规划条件。

第三十九条 规划条件未纳入国有土地使用权出让合同的,该国有土地使用权出让合同无效;对未取得建设用地规划许可证的建设单位批准用地的,由县级以上人民政府撤销有关批准文件;占用土地的,应当及时退回;给当事人造成损失的,应当依法给予赔偿。

第四十条 在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证。

申请办理建设工程规划许可证,应当提交使用土地的有关证明文件、建设工程设计方案等材料。需要建设单位编制修建性详细规划的建设项目,还应当提交修建性详细规划。对符合控制性详细规划和规划条件的,由城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府核发建设工程规划许可证。

城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府应当依法将经审定的修建性详细规划、建设工程设计方案的总平面图予以公布。

第四十一条 在乡、村庄规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设的,建设单位或者个人应当向乡、镇人民政府提出申请,由乡、镇人民政府报城市、县人民政府城乡规划主管部门核发乡村建设规划许可证。

在乡、村庄规划区内使用原有宅基地进行农村村民住宅建设的规划管理办法,由省、自治区、直辖市制定。

在乡、村庄规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设以及农村村民住宅建设,不得占用农用地;确需占用农用地的,应当依照《中华人民共和国土地管理法》有关规定办理农用地转用审批手续后,由城市、县人民政府城乡规划主管部门核发乡村建设规划许可证。

建设单位或者个人在取得乡村建设规划许可证后,方可办理用地审批手续。

第四十二条 城乡规划主管部门不得在城乡规划确定的建设用地范围以外作出规划许可。

第四十三条 建设单位应当按照规划条件

进行建设;确需变更的,必须向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出申请。变更内容不符合控制性详细规划的,城乡规划主管部门不得批准。城市、县人民政府城乡规划主管部门应当及时将依法变更后的规划条件通报同级土地主管部门并公示。

建设单位应当及时将依法变更后的规划条件报有关人民政府土地主管部门备案。

第四十四条 在城市、镇规划区内进行临时建设的,应当经城市、县人民政府城乡规划主管部门批准。临时建设影响近期建设规划或者控制性详细规划的实施以及交通、市容、安全等的,不得批准。

临时建设应当在批准的使用期限内自行拆除。

临时建设和临时用地规划管理的具体办法,由省、自治区、直辖市人民政府制定。

第四十五条 县级以上地方人民政府城乡规划主管部门按照国务院规定对建设工程是否符合规划条件予以核实。未经核实或者经核实不符合规划条件的,建设单位不得组织竣工验收。

建设单位应当在竣工验收后六个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料。

第四章 城乡规划的修改

第四十六条 省域城镇体系规划、城市总体规划、镇总体规划的组织编制机关,应当组织有关部门和专家定期对规划实施情况进行评估,并采取论证会、听证会或者其他方式征求公众意见。组织编制机关应当向本级人民代表大会常务委员会、镇人民代表大会和原审批机关提出评估报告并附具征求意见的情况。

第四十七条 有下列情形之一的,组织编制机关方可按照规定的权限和程序修改省域城镇体系规划、城市总体规划、镇总体规划:

(一)上级人民政府制定的城乡规划发生变更,提出修改规划要求的;

(二)行政区划调整确需修改规划的;

(三)因国务院批准重大建设工程确需修改规划的;

(四)经评估确需修改规划的;

(五)城乡规划的审批机关认为应当修改规划的其他情形。

修改省域城镇体系规划、城市总体规划、镇总体规划前,组织编制机关应当对原规划的实施情况进行总结,并向原审批机关报告;修改涉及城市总体规划、镇总体规划强制性内容的,应当先向原审批机关提出专题报告,经同意后,方可编制修改方案。

修改后的省域城镇体系规划、城市总体规划、镇总体规划,应当依照本法第十三条、第十四条、第十五条和第十六条规定的审批程序报批。

第四十八条 修改控制性详细规划的,组织编制机关应当对修改的必要性进行论证,征求规划地段内利害关系人的意见,并向原审批机关提出专题报告,经原审批机关同意后,方可编制修改方案。修改后的控制性详细规划,应当依照本法第十九条、第二十条规定的审批程序报批。控制性详细规划修改涉及城市总体规划、镇总体规划的强制性内容的,应当先修改总体规划。

修改乡规划、村庄规划的,应当依照本法第二十二条规定的审批程序报批。

第四十九条 城市、县、镇人民政府修改近期建设规划的,应当将修改后的近期建设规划报总体规划审批机关备案。

第五十条 在选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证或者乡村建设规划许可证发放后,因依法修改城乡规划给被许可人合法权益造成损失的,应当依法给予补偿。

经依法审定的修建性详细规划、建设工程设计方案的总平面图不得随意修改;确需修改的,城乡规划主管部门应当采取听证会等形式,听取利害关系人的意见;因修改给利害关系人合法权益造成损失的,应当依法给予补偿。

第五章 监督检查

第五十一条 县级以上人民政府及其城乡规划主管部门应当加强对城乡规划编制、审批、实施、修改的监督检查。

第五十二条 地方各级人民政府应当向本级人民代表大会常务委员会或者乡、镇人民代表大会报告城乡规划的实施情况,并接受监督。

第五十三条 县级以上人民政府城乡规划主管部门对城乡规划的实施情况进行监督检查,有权采取以下措施:

(一)要求有关单位和人员提供与监督事项有关的文件、资料,并进行复制;

(二)要求有关单位和人员就监督事项涉及的问题作出解释和说明,并根据需要进入现场进行勘测;

(三)责令有关单位和人员停止违反有关城乡规划的法律、法规的行为。

城乡规划主管部门的工作人员履行前款规定的监督检查职责,应当出示执法证件。被监督检查的单位和人员应当予以配合,不得妨碍和阻挠依法进行的监督检查活动。

第五十四条 监督检查情况和处理结果应当依法公开,供公众查阅和监督。

第五十五条 城乡规划主管部门在查处违反本法规定的行为时,发现国家机关工作人员依法应当给予行政处分的,应当向其任免机关或者监察机关提出处分建议。

第五十六条 依照本法规定应当给予行政处罚,而有关城乡规划主管部门不给予行政处罚的,上级人民政府城乡规划主管部门有权责令其作出行政处罚决定或者建议有关人民政府责令其给予行政处罚。

第五十七条 城乡规划主管部门违反本法规定作出行政许可的,上级人民政府城乡规划主管部门有权责令其撤销或者直接撤销该行政许可。因撤销行政许可给当事人合法权益造成损失的,应当依法给予赔偿。

第六章 法律责任

第五十八条 对依法应当编制城乡规划而未组织编制,或者未按法定程序编制、审批、修改城乡规划的,由上级人民政府责令改正,通报批评;对有关人民政府负责人和其他直接责任人员依法给予处分。

第五十九条 城乡规划组织编制机关委托不具有相应资质等级的单位编制城乡规划的,由上级人民政府责令改正,通报批评;对有关人民政府负责人和其他直接责任人员依法给予处分。

第六十条 镇人民政府或者县级以上人民

政府城乡规划主管部门有下列行为之一的,由本级人民政府、上级人民政府城乡规划主管部门或者监察机关依据职权责令改正,通报批评;对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分:

(一)未依法组织编制城市的控制性详细规划、县人民政府所在地镇的控制性详细规划的;

(二)超越职权或者对不符合法定条件的申请人核发选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证的;

(三)对符合法定条件的申请人未在法定期限内核发选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证的;

(四)未依法对经审定的修建性详细规划、建设工程设计方案的总平面图予以公布的;

(五)同意修改修建性详细规划、建设工程设计方案的总平面图前未采取听证会等形式听取利害关系人的意见的;

(六)发现未依法取得规划许可或者违反规划许可的规定在规划区内进行建设的行为,而不予查处或者接到举报后不依法处理的。

第六十一条 县级以上人民政府有关部门有下列行为之一的,由本级人民政府或者上级人民政府有关部门责令改正,通报批评;对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分:

(一)对未依法取得选址意见书的建设项目核发建设项目批准文件的;

(二)未依法在国有土地使用权出让合同中确定规划条件或者改变国有土地使用权出让合同中依法确定的规划条件的;

(三)对未依法取得建设用地规划许可证的建设单位划拨国有土地使用权的。

第六十二条 城乡规划编制单位有下列行为之一的,由所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期改正,处合同约定的规划编制费一倍以上二倍以下的罚款;情节严重的,责令停业整顿,由原发证机关降低资质等级或者吊销资质证书;造成损失的,依法承担赔偿责任:

(一)超越资质等级许可的范围承揽城乡规划编制工作的;

(二)违反国家有关标准编制城乡规划的。

未依法取得资质证书承揽城乡规划编制工作的,由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止违法行为,依照前款规定处以罚款;造成损失的,依法承担赔偿责任。

以欺骗手段取得资质证书承揽城乡规划编制工作的,由原发证机关吊销资质证书,依照本条第一款规定处以罚款;造成损失的,依法承担赔偿责任。

第六十三条 城乡规划编制单位取得资质证书后,不再符合相应的资质条件的,由原发证机关责令限期改正;逾期不改正的,降低资质等级或者吊销资质证书。

第六十四条 未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的,由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设;尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的,限期改正,处建设工程

造价百分之五以上百分之十以下的罚款;无法采取改正措施消除影响的,限期拆除,不能拆除的,没收实物或者违法收入,可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。

第六十五条 在乡、村庄规划区内未依法取得乡村建设规划许可证或者未按照乡村建设规划许可证的规定进行建设的,由乡、镇人民政府责令停止建设、限期改正;逾期不改正的,可以拆除。

第六十六条 建设单位或者个人有下列行为之一的,由所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除,可以并处临时建设工程造价一倍以下的罚款:

(一)未经批准进行临时建设的;

(二)未按照批准内容进行临时建设的;

(三)临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的。

第六十七条 建设单位未在建设工程竣工验收后六个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料的,由所在地城市、县人民政府城乡规划主管部门责令限期补报;逾期不补报的,处一万元以上五万元以下的罚款。

第六十八条 城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的决定后,当事人不停止建设或者逾期不拆除的,建设工程所在地县级以上地方人民政府可以责成有关部门采取查封施工现场、强制拆除等措施。

第六十九条 违反本法规定,构成犯罪的,依法追究刑事责任。

第七章 附则

第七十条 本法自2008年1月1日起施行。《中华人民共和国城市规划法》同时废止。

建设部关于印发《工程建设项目招标代理机构资格认定办法实施意见》的通知

建市[2007]230号

各省、自治区建设厅，直辖市建委，新疆生产建设兵团建设局，国务院有关部门建设司（局），总局后营房部工程管理局，国资委管理的有关企业：

根据《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》（建设部令第154号），我部组织制订了《工程建设项目招标代理机构资格认定办法实施意见》，现印发给你们，请遵照执行。执行中有什么问题，请与我部建筑市场管理司联系。

附件：工程建设项目招标代理机构资格认定办法实施意见

中华人民共和国建设部
二〇〇七年九月二十一日

工程建设项目招标代理机构资格认定办法实施意见

为规范工程建设项目招标代理机构资格认定管理，依据《招标投标法》、《工程建设项目招标代理机构资格认定办法》（建设部令第154号，以下简称《认定办法》）等法律法规，制定本实施意见。

一、申请材料内容

（一）工程招标代理机构资格初始申请，需提供下列材料：

- 1、《工程建设项目招标代理机构资格申请表》（以下简称《申请表》）及电子文档；
- 2、企业法人营业执照正本、副本复印件；
- 3、企业章程复印件；
- 4、验资报告（含所有附件）复印件；
- 5、主要办公设备清单、办公场所证明材料（自有的提供产权证复印件；租用的提供出租方产权证以及租用合同或协议的复印件）；
- 6、技术经济负责人的身份证、任职文件、个人简历、高级职称证书、工程建设类注册执

业资格证书、从事工程管理经历证明、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明的复印件；

7、工程建设类注册执业资格人员的身份证、注册执业资格证书（含变更记录及续期记录）、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明及从事工程管理经历证明的复印件；

8、具有工程建设类中级以上职称专职人员的身份证、职称证书、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明及从事工程招标代理经历证明的复印件；

9、工程招标代理机构内部各项管理制度；

10、评标专家库成员名单。

（二）工程招标代理机构资格升级申请，需提供本实施意见第（一）条所列材料外，还需提供下列材料：

1、原工程建设项目招标代理机构资格证

书正本、副本(含变更记录)复印件;

2、工程招标代理有效业绩证明,包括:工程招标代理委托合同、中标通知书和招标人评价意见(中标通知书或评价意见应有主管部门备案章的复印件);

3、企业上一年度经审计的财务报告(含资产负债表、损益表及报表说明)的复印件。

(三)工程招标代理机构资格延续申请,需提供下列材料:

1、《工程建设项目招标代理机构资格申请表》(以下简称《申请表》)及电子文档;

2、企业法人营业执照正本、副本复印件;

3、工程建设项目招标代理机构资格证书正本、副本(含变更记录)复印件;

4、技术经济负责人的身份证、任职文件、个人简历、高级职称证书、工程建设类注册执业资格证书、从事工程管理经历证明、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明的复印件;

5、工程建设类注册执业资格人员的身份证、注册执业资格证书(含变更记录及续期记录)、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明及从事工程管理经历证明的复印件;

6、具有工程建设类中级以上职称专职人员的身份证、职称证书、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明及从事工程招标代理经历证明的复印件;

7、工程招标代理有效业绩证明,包括:工程招标代理委托合同、中标通知书和招标人评价意见(中标通知书或评价意见应有主管部门备案章)的复印件;

8、建设主管部门提供的确认工程招标代理机构在资格有效期内市场诚信行为信息档案情况。

(四)甲级工程招标代理机构申请变更资质证书中企业名称的,由建设部负责办理。机构应向工商注册所在地的省、自治区、直辖市

人民政府建设主管部门提出申请,并提交下列材料:

1、《建设工程企业资质证书变更审核表》;

2、企业法人营业执照副本复印件;

3、原有资格证书正、副本原件及复印件;

4、股东大会或董事会关于变更事项的决议或文件。

上述规定以外的资格证书变更手续,由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门负责办理,具体办理程序由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门依法确定。其中甲级工程招标代理机构其资格证书编号发生变化的,省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门需报建设部核准后,方可办理。

(五)工程招标代理机构改制、重组、分立、合并需重新核定资格的,除提供(一)、

(二)所列材料外,还需提交下列材料:

1、工程招标代理机构改制、重组、分立、合并情况报告;

2、上级部门的批复(准)文件复印件;或股东大会或董事会关于改制、重组、分立、合并或股权变更等事项的决议复印件。

(六)甲级工程招标代理机构申请工商注册地跨省、自治区、直辖市变更的,应向拟迁入工商注册地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出申请,除提供(一)所列材料外,还应提交下列材料:

1、工程招标代理机构原工商注册所在地省级建设主管部门同意资格变更的书面意见;

2、资格变更前原企业工商注册登记注销证明及资格变更后新企业法人营业执照正本、副本复印件。

其中涉及到资质证书中企业名称变更的,省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应将受理的申请材料报建设部办理。

乙级、暂定级工程招标代理机构申请工商注册地跨省、自治区、直辖市变更,由各省、

自治区、直辖市人民政府建设主管部门参照上述程序依法制定。

(七) 材料要求

1、申报材料应包括《申请表》及相应的附件材料：《申请表》一式二份，附件材料一套（其中业绩证明材料应独立成册），并注明总册数和每册编号；

2、附件资料应按上述“申请材料内容”的顺序排列，编制标明页码的总目录。复印资料关键内容必须清晰、可辨，申请材料必须数据齐全、填表规范、盖章或印鉴齐全、字迹清晰；

3、附件资料装订规格为 A4(210×297mm) 型纸，建议采用软封面封底，并逐页编写页码；

4、专职人员资料的排列顺序，除按照“申请材料内容”的顺序排列外，《申请表》中人员表格中名单的排列应与上述顺序相同；

5、工程招标代理业绩证明材料应当依照《申请表》中填报的项目顺序（按时间先后顺序）提供，同一项业绩的工程招标代理委托代理合同、中标通知书和业主招标人评价意见应当装订在一起，三项材料缺一不可；

6、甲级招标代理资格申请，应登陆建设部网站（<http://www.cin.gov.cn>），通过建设工程资质审核专栏，填报申请数据，进行网上申报。

二、受理审查程序

(八) 受理审查

1、资格受理部门应在规定时限内对招标代理机构提出的资格申请做出是否受理的决定；

2、资格初审部门应当对申报的附件材料原件进行核验，确认各项材料与原件相符，并在申报材料上加盖“原件与复印件一致”印章；

3、资格许可机关可组织专家委员会对申

请材料进行评审，并提出评审意见，在规定时间内作出行政许可决定；

4、资格许可机关对企业申报材料提出质疑的，招标代理机构应予配合，做出相关解释或提供相关证明材料；

5、资格许可机关对工程招标代理机构的申请材料、审查记录和审查意见、公示、质询和处理等书面材料和电子文档等应归档并保存五年；

6、甲级工程招标代理机构的资格审查公告在建设部网站发布；乙级和暂定级工程招标代理机构资格的公告发布由各省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门自行确定。

(九) 资格延续

1、工程招标代理机构应于资格证书有效期届满 60 日前，向原资格许可机关提出资格延续申请。逾期不申请资格延续的，其工程招标代理机构资格证书有效期届满后自动失效。如需从事工程招标代理业务，应按首次申请办理；

2、甲级工程招标代理机构资格延续申请，应当通过工商注册所在地的省级人民政府建设主管部门上报国务院建设主管部门审批；

3、招标代理机构在资格有效期内遵守有关法律、法规、规章、技术标准，信用档案中无《认定办法》第三十条规定的不良行为记录，且业绩、专职人员条件满足资格条件要求的，经原资格许可机关同意，可延续相应资格证书的有效期。不满足资格条件要求的，资格许可机关不予资格延续。

(十) 资格变更、改制、重组、分立与合并

1、工程招标代理机构改制、重组后不再符合资格条件的，应当按其实际达到的资格条件及《认定办法》申请重新核定；资格条件不发生变化的，按照变更规定办理；

2、工程招标代理机构分立或者合并的，

按照《认定办法》第二十一条执行。

三、资格证书

(十一) 工程招标代理机构资格证书由国务院建设主管部门统一编码, 由审批部门负责颁发, 并加盖审批部门公章。

国务院建设主管部门统一制定资格证书编号规则, 各级别资格证书全国通用。

(十二) 工程招标代理机构资格证书包括正本一本和副本四本, 企业因经营需要申请增加资格证书副本数量的, 应持增加申请、企业法人营业执照副本、资格证书副本到原发证机关办理, 最多增加四本。

(十三) 工程招标代理机构遗失资格证书的, 可以申请补办, 并提供下列资料:

- 1、工程招标代理机构申请补办报告;
- 2、《建设工程企业资质证书增补审核表》;
- 3、在全国性建筑行业报纸或省级综合类报纸上刊登的遗失声明。

四、监督管理

(十四) 工程招标代理机构应当按照《认定办法》的规定, 向资格许可机关及时、准确地提供企业信用档案信息。信用档案信息应当包括机构基本信息、完成的招标代理业绩情况、招标代理合同的履约、以及招标代理过程中有无不良行为等情况。

(十五) 省级人民政府建设主管部门应通过核查工程招标代理机构资格条件、专职人员实际履职或执业情况、市场经营行为、招标代理服务质量等信用档案信息状况, 充分运用网络信息化等手段, 加强对工程招标代理机构资格的动态管理。

(十六) 上级建设主管部门必要时可以对下级资格初审或审查部门的审批材料、审批程序, 以及招标代理机构的申请材料等进行检查或抽查。

(十七) 各级建设主管部门应建立并完善代理机构信用档案信息的记录、汇总、发布等

工作, 建立跨地区的联动监管机制。工程招标代理机构出现《认定办法》第二十五条所列违法违规行为的, 各级建设主管部门在依法作出相应的行政处罚后, 将处罚情况记入工程招标代理机构信用档案, 并将处罚情况通报相应资格许可机关, 资格许可机关应对其资格条件情况进行严格核查。一旦发生不满足资格条件的情况, 按照《认定办法》第二十七条规定执行。

五、有关说明

(十八) 申请招标代理机构资格的企业, 不得与行政机关以及有行政职能的事业单位有隶属关系或者其他利益关系。有下列情形之一的, 属于与行政机关、有行政职能的事业单位以及招投标人有隶属关系或者其他利益关系:

- 1、由国家机关、行政机关及其所属部门、履行行政管理职能或者存在其他利益关系的事业单位出资;
- 2、与国家机关、行政机关及其所属部门、履行行政管理职能或者存在其他利益关系的事业单位存在行政隶属关系;
- 3、法人代表或技术经济负责人由国家机关、行政机关及其所属部门、履行行政管理职能或者存在其他利益关系的事业单位任命。

(十九) 注册资本金以企业法人营业执照载明的实收资本和验资报告中载明的实际出资的注册资本金为考核指标。

(二十) 超过 60 岁的人员, 不得视为代理机构的专职人员; 部分超过法定退休年龄已办理退休的专职人员, 无社保证明的, 需提供与企业依法签订的劳动合同主要页(包括合同双方名称、聘用起止时间、签字盖章、生效日期); 未到法定退休年龄已办理内退手续的专职人员, 需提供原单位内退证明及与企业依法签订的劳动合同主要页(包括合同双方名称、聘用起止时间、签字盖章、生效日期)。

(二十一) 工程建设类注册执业资格包

括:注册建筑师、注册结构工程师及其它勘察设计注册工程师、注册建造师、注册监理工程师、注册造价工程师等具有注册执业资格的人员。申请甲级招标代理资格的机构,其注册人员的级别要求为一级注册建造师、一级注册建筑师、一级注册结构工程师或者其他注册人员,乙级、暂定级资格企业注册执业人员级别由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门自行确定。

一人同时具有注册监理工程师、注册造价工程师、注册建造师、注册建筑师、注册结构工程师或者其它勘察设计注册工程师两个及两个以上执业资格,证书不能重复计算,只能计算为工程建设类注册执业资格人员中的 1 人。

(二十二) 社会保险证明指社会统筹保险基金管理部门颁发的代理机构社会养老保险手册及对账单;或该机构资格有效期内的含有个人社会保障代码、缴费基数、缴费额度、缴费期限等信息的参加社会保险缴费人员名单和缴费凭证。

(二十三) 人事档案代理管理证明是指国家许可的有人事档案管理权限的机构出具的资格有效期内的代理机构人事档案存档人员名单和委托代理管理协议(合同)。

(二十四) 工程招标代理机构内部管理制度主要包括:人事管理制度、代理工作规则、合同管理办法、财务管理办法、档案管理办法等。

(二十五) 工程总投资是指工程项目立项批准文件上的工程总投资额,含征地费、拆迁补偿费、大市政配套费、建安工程费等。

(二十六) 招标代理业绩证明材料中的工程招标代理合同应当至少载明下列内容:

- 1、招标人和工程招标代理机构的名称与地址;
- 2、工程概况与总投资额;
- 3、代理事项、代理权限和代理期间;

4、代理酬金及支付方式;

5、双方的权利和义务;

6、招标代理机构项目负责人情况;

7、违约、索赔和争议条款。

(二十七) 工程招标代理业绩要求的“近 3 年”的计算方法:企业申报业绩的中标通知书出具日期至该代理机构资格申报之日,期间跨度时间应在 3 年以内。

六、分支机构备案管理

(二十八) 工程招标代理机构设立分支机构的,应当自领取分支机构营业执照之日起 30 日内,持下列材料到分支机构工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案:

1、分支机构营业执照复印件;

2、招标代理机构资格证书复印件;

在分支机构执业的本机构不少于 2 名工程建设类注册执业人员的注册证书、职称证书和劳动合同复印件(其中注册造价师不少于 1 人);

分支机构工作的本机构聘用有中级以上职称的专职人员不少于 5 人的身份证、职称证书、社会保险缴费凭证、人事档案管理代理证明和从事工程招标代理经历证明的复印件;

4、分支机构内部管理制度;

5、分支机构固定办公场所的租赁合同和产权证明(自有的只须提供产权证明);

6、机构注册地建设行政主管部门开具的一年内无不良行为的诚信记录证明。

省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当在接受备案之日起 20 日内,报国务院建设主管部门备案。

(二十九) 分支机构应当由设立该分支机构的工程招标代理机构负责承接工程招标代理业务,签订工程招标代理合同、出具中标通知书。

分支机构不得以自己名义承接工程招标代理业务、订立工程招标代理合同。



年底前全国建立建筑市场统一信用平台

从建设部获悉,今年年底前,我国有望建立起全国建筑市场统一信用信息平台,违规企业一地受罚,将处处受制。

2002年至2006年,我国房屋建筑投标承包面积占房屋建筑施工总面积比例从76.7%上升至82%,97%的地级城市建立了建设工程交易中心,县级以上建设行政主管部门普遍建立了招标投标监管队伍,增加了招标的透明度和公正性。为进一步维护建筑市场秩序,整治建筑市场招投标环节中的违规问题,工程承包中的转包、违法分包、资质挂靠、不执行工程建设强制性标准问题,以及拖欠工程款等问题,建设部争取在今年年底前建立起全国建筑市场统一信用信息平台,整合现有资质、质量、安全、招投标违规处罚、拖欠工程款等系统,及时采集并向社会披露市场主体诚信情况,尽快形成违规企业“一地受罚,处处受制”的失信惩戒机制。

建设部要求加强办公建筑和大型公建节能管理

日前,建设部下发了《关于加强国家机关办公建筑和大型公共建筑节能管理工作的实施意见》,要求对既有建筑要以节能制度建设为重点,运用经济、法律和行政管理手段,完善节能管理体系,培育和规范建筑节能服务体系,形成政府监管、市场引导的推进模式。

《实施意见》要求国家机关办公建筑和大型公共建筑所有权人、业主或其委托的物业管理单位要设立专门的能源管理岗位,聘任具有节能专业知识的人员负责本单位的能源管理工作,通过规范用能行为、优化系统运行、安设调节装置、完善运行管理制度等措施,切实降低运行能耗;要求各级人民政府按照《国务院节能减排综合性工作方案》的要求,在财政

预算中安排一定资金,支持重点节能工程、节能新机制的推广,支持节能管理能力建设等工程项目。同时,中央财政也将设立专项资金,支持建立国家机关办公建筑和大型公共建筑节能监管体系,推进节能改造。为与《实施意见》相配套,建设部还下发了《国家机关办公建筑和大型公共建筑节能监管体系建设实施方案》,对能耗的监测、统计、审计、公示和制度建设提出了明确的部署,并计划从2007年开始在大型公共建筑较为集中且具备一定工作基础的省市开展国家机关办公建筑与大型公共建筑节能监管体系建设示范。在示范取得经验的基础上,2008年开始扩大范围,在全国逐步推开。

建筑业企业资质管理规定实施意见颁发

为规范建筑业企业资质管理,依据《建筑业企业资质管理规定》及相关法律法规,建设部近日颁发《建筑业企业资质管理规定实施意见》,自颁发施行。

《意见》明确,依法取得工商行政管理部门颁发的《企业法人营业执照》的企业,在中华人民共和国境内从事土木工程、建筑工程、线路管道设备安装工程、装修工程的新建、扩建、改建等活动,应当申请建筑业企业资质。

《规定》第九条第(二)款规定之外的企业申请各类资质,应向企业工商注册所在地建设主管部门申请。《意见》提出,资质许可实行公告制度。由国务院建设主管部门实施许可的,公告在全国发行的综合性报纸或通过互联网进行发布;由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门及设区的市人民政府建设主管部门实施许可的,公告方式由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门自行确定。

省建设厅对外省咨询企业进陕作出规定

为了加强对省外工程造价咨询企业和工程招标代理机构进陕从事造价和招标代理业务的监督管理,维护建筑市场秩序,根据《中华人民共和国建筑法》、《工程造价咨询企业管理办法》等相关法律法规,省建设厅就外省进陕的

造价和招标代理企业备案有关问题作了规定。

规定明确,各省外工程造价咨询企业和工程招标代理机构在陕设立分支机构的,应当自领取分支机构营业执照之日起 30 日内,持备案所需材料到省建设厅备案,对备案材料合格的企业颁发《省外工程造价咨询企业/工程招标代理机构进陕登记证书》,有效期届满时仍需从事相关业务的,应在到期前 30 日内重新申请备案。

我市首个城市商业网点规划通过专家评审

11 月 1 日,我市举行城市商业网点规划评审会,邀请西安交大、西安理工大学、首都商贸大学等地的专家对我市首个城市商业网点规划进行评审并原则通过该规划。

该规划期限为 2007 年到 2020 年,其中,近期规划至 2010 年,远期规划至 2020 年。规划对我市的商业定位是:西安都市圈中农业机械、工程机械、医疗器械、电子产品等制造业生产、物流基地,农副产品生产、加工、集散基地;具有“中国第一帝都”、“中国第一个地热城”双“一”特色的现代生活服务、休闲娱乐消费以及区域性旅游商贸服务中心。

规划中,我市城市商业的近期总体布局为,“一主”:人民路城市商业中心;“三副”:玉泉路区域商业中心、中华路区域商业中心、世纪大道区域商业中心;“五街”:人民中路综合商业街、团结路电子通讯专业街、中山街特色养生仿古街、秦隆仕女休闲步行街、新兴路特色风味美食街。远期总体布局为,“一主”,“一中心”(特色商旅休闲中心);“五副”(增加了东风路区域商业中心、上林苑区域商业中心)“五街”。

咸阳向污染减排目标发起全民总攻

今年,我市对所有建设项目实施最严格的环保准入政策,不符合国家产业政策的不批,不符合总体规划的不批,不符合清洁生产和循环经济原则的不批,不符合城市功能要求

的不批,不能达标排放和不能满足污染物总量控制原则的不批。同时,采取“关、建、治、推”四项措施,关闭 4 家造纸、3 家水泥企业,淘汰 2 家电厂 4 燃煤机组,完成 38 家企业限期治理任务,推行一批清洁生产和循环经济示范项目,全市 64 家国控、省控、市控重点排污企业全部完成污染源在线自动监控系统安装工作。上半年,全市已分别完成了 COD 和 SO₂ 全年减排任务的 75.8% 和 24.3%。但是,要实现污染减排目标不仅要削减静态存量,还要消化因 GDP 增长和能源消耗而产生的新增排污量。因此,全市污染减排形势依然严峻,尤其 SO₂ 差距较大。

为了全力完成今年的污染减排任务,市委、市政府决定,启动“污染减排全民行动”暨“创模进社区”工作,广泛动员社会各界共同参与污染减排工作。目前,居住在市区 85 个社区的群众全面开展使用无磷洗衣粉,拒绝塑料袋等环保、绿色实践活动,争做节能减排和“创模”的表率。

我省村镇建设抗震设防管理有了规范

11 月 7 日下午,由陕西省建设厅组织编撰的《陕西省村镇建设抗震设防技术要点》图解发放仪式在杨凌举行,这标志着陕西省村镇建筑有了可行的技术指导依据,特别是农村民居的抗震设防管理,步入了规范化轨道。来自 11 个市区建设主管部门的代表和杨凌示范区的农民代表也免费领到了发放的赠书。

《陕西省村镇建设抗震设防技术要点》图解凝聚了全省建设系统多年来在村镇建设中的经验,全面系统地总结了村镇建筑物的每个技术指标和规范要求,通俗易懂,还配有大量图例,容易被农民接受。《陕西省村镇建设抗震设防技术要点》及图解一共两本。既有对砖木结构、生土结构、石结构房屋和窑洞的施工要求,也包括图文并茂的抗震改造措施,符合我省各地的实际。为了调动农民对房屋进行抗震设防处理的积极性,省建设厅还决定给每位示范农户发放 500 元建房补助。

咸阳市城乡建设规划局 关于建设工程计价等问题的通知

咸政建发[2007]311号

各县区(市)建设局,各有关建设、施工、监理、招投标代理单位:

今年以来,建筑材料价格不断上涨,特别是钢材价格涨幅较大。钢材是建筑工程的主要用材,对工程质量影响极大,为了降低材料涨价对工程建设产生的影响,确保工程质量,稳定建筑市场经济秩序,现关于建设工程计价等问题通知如下:

一、关于已招标工程钢材价格问题:我市通过招投标的工程,合同价款大多采用固定总价包干形式,招标时工程拦标价和企业投标价对价格风险考虑不足,合同中大都没有对价格风险范围及调整方法做出约定。对此,建议承发包双方实事求是、风险共担,以我市工程造价管理部门发布的各时期钢材参考价为基础,按照财政部、建设部《建设工程价款结算暂行办法》(财建【2004】369号)、“陕西省建设厅关于实施《陕西省建设工程工程量清单计价规则》的意见(陕建发【2005】102号文件)精神,结合工程实际,通过双方协商,合理解决钢材价格问题。

二、关于建设工程承发包风险问题:今后,所有工程招标中,业主或招标代理机构在编制拦标价时,应按照《陕西省建设工程工程量清单计价规则》和上述文件精神,参考造价管理部门定期公布的建设工程人工成本信息、机械台班信息和建材价格信息,充分考虑建筑市场人工、材料、机械价格的风险因素,尤其在当前建材价格异常波动的情况下,建材价格在参考《咸阳工程造价信息》刊公布的信息时,同时要参考“咸阳工程造价信息网站”最新公布的“主材价格快报”行情,合理确定拦标价格。

承包方在投标报价时,应综合考虑各种风险因素,正确处理工程造价、工程质量、安全生产三者之间的关系,合理提出优惠比例,以免影响工程质量、工期及企业的诚信,导致结算纠纷。

三、关于合同价款约定问题:按照上述文件及“陕西省建设工程施工合同”(示范文本)精神,合同价款约定形式有固定总价合同、固定综合单价合同、可调价格合同三种形式。除工期短、总价较低的工程选用固定总价合同外,一般应采用后两种合同价款约定方式。甲乙双方应在合同专用条款内约定综合单价包含的风险范围和调整办法,对于影响工程造价大的建筑主材,宜采用可调价格的形式,双方按照风险共担的原则协商具体调整方法。

二〇〇七年十一月二十日



浅析工程造价的管理与控制

咸阳市建设工程造价管理站站长 张爱侠

工程造价的管理与控制就是指把建设工程项目造价控制在预定限额内。这对建设单位、施工单位以及其他相关各方都具有非常重要的作用。要控制好工程造价,必须抓住工程的决策阶段、设计阶段、招投标阶段、施工阶段、竣工结算阶段五个重要环节,从而达到全面控制工程造价的目的。

一、决策阶段的工程造价控制

工程项目的各项技术经济决策,对项目的工程造价有重大影响,特别是建设标准水平的确定、建设地点的选择、设备选用等等,都直接影响着工程造价的大小。据有关资料统计,在项目建设各阶段中,投资决策阶段对工程造价的影响程度最高,可达到 70%~80%。工程建设项目投资决策阶段造价控制与管理的重点是:

1. 积极做好项目决策前的准备工作,搜集有关资料,如设备运行情况、设备技术参数等。

2. 切实做好项目可行性研究报告,合理确定工程的规模及建筑标准。

3. 科学进行工程项目的效益分析、认真编制工程投资估算。

二、项目设计阶段工程造价控制

设计阶段是确定工程造价的主要阶段,设计方案是否合理,设计质量的高低对于工程造价有着直接的影响,对设计方案的评价不仅从技术上,质量上进行对比,还应对其经济指标进行经济和社会效益分析,选择优化的设计方案。过去的一段时间,由于设计管理理念的偏斜,总体上对工程设计的优化不够重视,只注重技术上的可行性,经济指标不与设计挂钩,因此往往出现过于保守的现象,现在实行设计招标,通过设计的多方案的技术比较,经济效益和社会效益的评价,优选设计方案,从而增强了对投资的控制。正确处理技术先进与经济合理两者之间的对立统一关系,力求在技术先进条件下的经济合理,在经济合理基础上的技术先进,把控制工程造价观念渗透到各项设计中去。此外可以把因图纸设计问题造成的材料浪费、超出投资额及其他损失,让设计单位和

设计人员承担起相应经济责任,增强设计人员对工程成本控制的责任感。

在设计阶段,对于工程造价的控制与管理要立足于事先控制,即主动控制,以尽可能地减少以至避免目标值与实际值的偏离。长期以来,在我国工程建设领域,技术与经济相分离,难以有效地控制工程造价。为此,要尽快改变这种现状,以提高效益为目的,要通过技术比较、经济分析和效果评价,从该阶段上讲,要有效控制工程造价,应抓好以下几点:一是推行设计招标,择优选择设计单位。积极推行建筑方案与经济方案相结合的设计招标方法,尽量将工程主体及配套放在一起进行招标,组织有关专家综合评比,优选出好的设计单位,有利降低工程造价。二是开展限额设计,有效控制造价。积极推行限额设计,健全设计经济责任制。在保证功能及技术指标的前提下,必须制定双赢策略,合理分解和使用投资限额,融施工图设计和施工图预算为一体,把技术和经济有机结合起来。严格控制设计变更,以保证投资限额不轻易突破。三是采用合同措施,有效控制造价。比如在设计合同经济条款上,增加设计变更及修改的费用额度限制条款,采取一定的约束力是对设计规范、设计标准、工程量与概预算指标等各方面控制的一种举措。

三、招标投标阶段的工程造价控制

工程项目通过招标可以使工程价格更加符合价值基础,进而更好地控制工程造价。业主通过招投标择优选择施工单位或材料供应商,这对项目投资乃至质量、进度的控制

都是至关重要的。同时做好合同的签定工作,应按合同内容明确协议条款,对合同中涉及费用的如工期、价款的结算方式、违约争议处理等,都应有明确的约定。在签订合同的过程中,对招标文件和设计不明确、不具体的内容,通过谈判,争取得到有利于合理低价的合同条款。

四、施工阶段的工程造价控制

工程项目的实施阶段是建筑物实体形成阶段,是人力、物力、财力消耗的主要阶段。要提高建设质量,控制工程造价,就要在工程实施阶段加强工程建设的管理和监督职能,对工程项目施工实行全过程的造价控制。

1、严格控制工程变更和现场经济签证。为了确保工程签证的客观、准确,首先应强调办理工程签证的及时性。其次,对签证的描述要求客观、准确,要求隐蔽签证要以图纸为依据,标明被隐蔽部位、项目和工艺、质量完成情况,如果被隐蔽部位的工程量在图纸上不确定,还要求标明几何尺寸,并附上简图。施工图以外的现场签证,必须写明时间、地点、事由、几何尺寸或原始数据,不能笼统地签注工程量和工程造价。签证发生后应根据合同规定及时处理,审核应严格执行国家定额及有关规定,经办人员不得随意变通。要加强预见性,尽量减少签证发生。造价人员要广泛掌握建材行情,在现行材料价格全部为市场价的今天,如果对材料市场价格不清楚,就无法进行工程造价管理。

2、抓好合同管理,减少工程索赔。在施工阶段成本控制的关键是对工程变更实行有

效控制。针对目前工成量清单报价,施工单位往往采取“低价中标,索赔赢利”的方式承揽工程。作为业主方造价管理人员要做到事前把关,主动监控,严格审核工程变更,计算各项变更对总投资的影响,从使用功能、经济美观等角度确定是否需要进行工程变更,减少不必要的工程费用支出,避免投资失控。

3、建立建设监理制度。要按照监理规定和实施细则,完善职责分工及有关制度,落实责任,从工程管理机制上建立健全的投资控制系统。做好月度工程进度款审核,避免投资失控。工程进度款的审核,对经监理方确定的工程量,按合同约定的计价依据,套用材料单价及费用定额进行核价后支付相应的工程进度款。对主要施工技术方案做好论证的基础上,广泛应用新材料、新工艺、新办法等等,想方设法在技术上实施项目投资的有效控制。

4、造价人员要经常深入现场,收集和掌握施工有关资料。在工程施工过程中,审核人员和费用控制人员经常深入施工现场,了解、收集工程的有关资料,及时掌握现场施工动态,协助业主及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用,相应调整控制目标,并为最终的工程总结算提供依据和做好必要的准备工作。

五、竣工结算阶段的工程造价控制

该阶段是成本控制工作的最后阶段。根据合同、预算及费用定额、竣工资料、国家或地方的有关法规,认真审工程款。以政策为依据,对送审的竣工决算进行核实工程量,落实联系单签证费用,使审核后的结算

真正体现工程实际造价。我认为在该阶段应重点注意以下几点:

1. 认真把握合同约定。在确定工程造价时,坚持以现行的工程造价管理规定为依据,按照甲乙双方在施工合同中的约定,根据竣工图结合隐蔽签证、现场签证和设计变更进行审核计算,审查是否按图纸及合同规定全部完成工作,是否有丢、拉项工程。认真核实每一项工程变更是否真正实施,该增的增,该减的减,实事求是。此外,预算人员要坚持到现场了解情况,掌握工程动态,对特殊材料进行市场询价,掌握价格动态;提高工程计价的准确性。

2. 做好工程结算的收尾工作。竣工结算是控制建安造价的最后一道关口,进行竣工结算时一定要重视竣工验收手续,在工程竣工结算中洽商漏洞很多,有的是有洽商没有施工;有的是施工没有进行应核减,却没有洽商;还有的是洽商工程量远远大于实际施工工程量;诸如此类举不胜举。同时,为了保证工作少出纰漏,应实行工程结算复审制度和工程尾款会签制度,确保结算质量和投资收益。

六、结束语

长期以来,我们习惯于把工程成本控制放在建设实施阶段,其实建设项目投资决策、设计、招投标、施工、竣工结算阶段是互为关联的,只有做到各方综合平衡,才能达到直接有效的控制工程造价的目的。我们要不断发挥主观能动性,借鉴国内外的先进经验,从根本上解决合理确定和有效控制建安工程造价问题,不断推动我国建筑市场经济秩序的健康发展。

土建工程施工图预算的审核方法

施工图预算的审核是合理确定工程造价的必要程序及重要组成部分,但由于施工图预算或审核对象不同,或要求进度不同,或投资规模不同,这就需要我们用不同的审核方法进行审核。而在建筑安装工程中,土建工程占投资比例较高(工业建设约50%,民用建筑约80%,公共建筑约70%)。因而审核的重点往往在土建工程施工图预算,下面就给大家介绍几种常用的审核方法。

1、全面审核法

全面审核法就是按照施工图的要求,结合现行定额、施工组织设计、承包合同或协议以及有关造价计算的规定和文件等,全面地审核工程数量、定额单价以及费用计算。这种方法实际上是审核人重新编制施工图预算。首先,根据施工图全面计算工程量。然后,将本人计算的工程量与审核对象的工程量一一进行对比。同时,根据定额或单位估价表逐项核实审核对象的单价,这种方法常常适用于以下情况。

- (1) 初学者审核的施工图预算;
- (2) 投资不多的项目,如维修工程;
- (3) 工程内容比较简单(分项工程不多)的项目,如围墙、道路挡土墙、排水沟等;
- (4) 建设单位审核施工单位的预算,或施工单位审核设计单位设计单价的预算。

这种方法的优点是:审核后的施工图预算准确度较高;缺点是:工作量大,实质是重复劳动。在投资规模较大。审核进度要求较紧的情况下,这种方法是不可取的,但建设单位为严格控制工程造价,仍常常采用这种方法。

2、重点审核法

重点审核法就是抓住工程预结算中的重点进行审核的方法。这种方法类同于全面审核法,其与全面审核法之区别仅是审核范围不同而已。该方法有侧重的、有选择的根据施工图

计算部分价值较高或占投资比例较大的分项工程量,如砖石结构(基础、墙体)、钢筋混凝土结构(梁、板、柱)、木结构(门窗)、钢结构(屋架、檩条、支撑),以及高级装饰等;而对其他价值较低或占投资比例较小的分项目工程,如普通装饰项目、零星项目(雨蓬、散水、坡道、明沟、水池、垃圾箱)等,审核者往往有意忽略不计,重点核实与上述工程量相对应的定额单价,尤其重点审核定额子目档次易混淆的单价(如构件断面、单体体积),其次是混凝土标号、砌筑、抹灰砂浆的标号核算。这种方法在审核进度较紧张的情况下,常常适用于建设单位审核施工单位的预算或施工单位审核设计单位的预算。

这种方法与全面审核法比较,工作量相对减少,而取得的效果却不是很差,但仍属重复劳动。

3、分析对比审核法

由于上述两种方法类似编制施工图预算,工作量大,审核周期长,预算人员在长期的工作中摸索出另一种方法,即分析对比审核法。该方法是在总结分析预结算资料的基础上,找出同类工程造价及工料消耗的规律性,整理出用途不同、结构形式不同、地区不同的工程造价、工料消耗指标。然后,根据这些指标对审核对象进行分析对比,从中找出不符合投资规

律的分部分项工程,针对这些子目进行重点审核,分析其差异较大的原因。常用的指标有以下几种类型:

(1) 单方造价指标(元/m²、元/m³、元/m⁴……);

(2) 分部工程比例:①基础,②楼板屋面,③门窗,④围护结构等各占分部分项工程费的比例;

(3) 各种结构比例:①砖石,②混凝土及钢筋混凝土,③木结构,④金属结构,⑤装饰,⑤土石方等各占分部分项工程费的比例;

(4) 专业投资比例:①土建,②给排水,③采暖通风,④电气照明等各专业占总造价的比例;

(5) 工料消耗指标:即钢材、木材、水泥、砂、石、砖、瓦、人工等主要工料的单方消耗指标。

4. 常见病审核法

由于预算人员所处地位不同,立场不同,则观点、方法亦不同。在预算编制中,不同程度地出现某些常见病。

某些施工单位的施工图预算常常出现以下常见病:

(1) 工程量计算正误差:①毛石、钢筋混凝土基础T形交接重叠处重复计算;②楼地面孔洞、沟槽所占面积不扣;③墙体中的圈梁、过梁所占体积不扣;④挖地槽、地坑土方常常出现“挖空气”现象;⑤钢筋计算常常不扣保护层;⑥梁、板、柱交接处受力筋或箍筋重复计算;⑦接地面、墙面各种抹灰重复计算;……

(2) 定额单价高套正误差:①混凝土标号、石子粒径;②构件断面、单件体积;③砌筑、抹灰砂浆标号及配合比;④单项脚手架高度界限;⑤装饰工程的级别(普通、中级、高级);⑥地坑、地槽、土方三者之间的界限;⑦土石方的分类界限……

(3) 项目重复正误差:①块料面层下找平层;②沥青卷材防水层,沥青隔气层下的冷底子油;③预制构件的铁件;④属于建筑工程范畴的给排水设施。在采用综合定额预算的项

目中,这种现象尤其普遍。

(4) 措施费用计算正误差:①措施手段材料一次摊销;②措施费项目内容与分部分项工程费考虑的内容重复;③措施费中冬雨季施工增加费、临时设施费等内容的重复考虑。

而某些设计单位和建设单位的预算人员或施工单位的初学预算者却常常犯有另一方面的常见病:

(1) 工程量计算负误差。完全按理论尺寸计算工程量。

(2) 预算项目遗漏负误差。缺乏现场施工管理经验,施工常识、图纸说明遗漏或模糊不清处理常常遗漏。

由于上述常见病职业范畴,且具有普遍性。审核施工图预算时,可根据这些线索而摸瓜,剔除其不合理部分,补充完善预算内容,准确计算工程量,合理取定定额单价,以达到合理确定工程造价之目的。

5. 相关项目、数据审核法

施工图预算项目数十、数百、数据成千上万。对于初学者来说,乍一看,好象各项目、各数据之间毫无关系。其实不然,这些项目。这些数据之间有着千丝万缕的联系。只要我们认真总结、仔细分析,就可以摸索出它们的规律。我们可利用这些规律来审核施工图预算,找出不符合规律的项目及数据,如漏项、重项、工程量数据错误等,然后,针对这此问题进行重点审核,如:

- 1、与建筑面积相关的项目和工程量数据;
- 2、与室外净面积相关的项目和工程量数据;
- 3、与墙体面积相关的项目和工程量数据;
- 4、与外墙边线相关的项目和工程量数据;
- 5、其他相关项目与数据。

当然,也有一些工程量数据规律性较差,如柱基与柱身、墙基与墙身、梁与柱等等,我们可以采用前述的重点审核法。相关项目、相关数据审核法实质是工程量计算统筹法在预算审核工作中的应用。应用这种方法,可使审核工作效率大大提高。

建筑节能知识

□ “建筑节能”和“节能建筑”

“建筑节能”即是在建筑中合理使用和有效利用能源,不断提高能源利用率,把建筑使用能耗大幅度降下来,节约采暖和空调运行费用,节约能源,改善环境,造福人类。

“节能建筑”要求从外墙到内墙,从屋面到地面,从阳台到阳台,从外窗到分户门;从楼梯到卫生间;从上下水、卫生洁具到家用电器要实现全面节能,目前我国要求居住建筑设计应达到第二阶段 50%的标准,其中建筑部分占 30%,采暖供热系统占 20%。在保证使用功能、建筑质量和室内热环境符合小康目标的前提下,实现夏季室内温度低于 30℃,采暖地区冬季室内达到 18℃ 的基本要求,实现采暖分户计量,按热收费。如果形象一点来说,就是要给建筑物“穿好棉衣”,“戴好棉帽”,“穿好棉鞋”,做到冬暖夏凉,提高居住环境的舒适度。

□ 绿色建筑

所谓“绿色建筑”的“绿色”,并不是指一般意义的立体绿化、屋顶花园,而是代表一种概念或象征,指建筑对环境无害,能充分利用环境自然资源,并且在不破坏环境基本生态平衡条件下建造的一种建筑,又可称为可持续发展建筑、生态建筑、回归大自然建筑、节能环保建筑等。

绿色建筑的基本内涵可归纳为:减轻建筑对环境的负荷,即节约能源及资源;提供安全、健康、舒适性良好的生活空间;与自然环境亲和,做到人及建筑与环境的和谐共处、永续发展。绿色建筑设计理念可包括以下几个方面:节约能源,充分利用太阳能,采用节能的建筑围护结构以及采暖和空调,减少采暖和空调的使用。根据自然通风的原理设置风冷系统,使建筑能够有效地利用夏季的主导风向。建筑采用适应当地气候条件的平面形式及总体布局;节约资源,在建筑设计、建造和建筑材料的选择中,均考虑资源的合理使用和处置。要减少资源的使用,力求使资源可再生利用;回归自然,绿色建筑外部要强调与周边环境相融合,和谐一致、动静互补,做到保护自然生态环境。

□ 保温和隔热的区别

保温通常是指围护结构(包括屋顶、外墙、门窗等)在冬季阻止由室内向室外传热,从而使室内保持适当温度的能力。隔热通常是指围护结构在夏季隔离太阳辐射和室外高温的影响,从而使其表面保持适当温度的能力。两者的主要区别在于:

(1) 传热过程不同。保温是指冬季的传热过程,通常按稳定传热来考虑,同时考虑不稳定传热的一些影响;隔热是指夏季的传热过程,通常以 24h 为周期的周期性传热来考虑。

(2) 评价指标不同。保温性能通常用传热系数值或传热阻值来评价。隔热性能通常用夏季

室外计算温度条件下(即较热天气)围护结构内表面最高温度值来评价。如果在同一条件下其内表面最高温度低于或等于 240mm 厚砖墙的内表面最高温度则认为符合隔热要求。

(3) 构造措施不同。由于保温性能主要取决于围护结构的传热系数或传热阻值的大小,多孔轻质保温材料构成的轻型围护结构,其传热系数小,传热阻较大,因而其保温性能较好,但由于其质轻、热稳定性较差,易受太阳辐射和室内外温度波动的影响,内表面温度容易上升,帮其隔热性能往往较差。

□ 怎样加强建筑物隔热

加强建筑物隔热就是加强建筑屋面和外墙的隔热,使其内表面温度不致升得过高,传入室内的热量不致过多,并提高窗户的遮阳效果,使透过窗户进入室内的太阳辐射热不致过多,从而达到改善室内环境、降低夏季空调降温能耗的目的。为此可采取下列措施:

(1) 建筑物屋面和外墙外表面做成白色或浅色饰面,以降低表面对太阳辐射热的吸收系数。这一措施简单有效,可使外表面以至内表面温度有较大幅度的降低。

(2) 屋面设架空通风层,以减弱太阳辐射对屋面的影响。架空板可采用砼薄板或石棉瓦等薄板,用砖墩架空,通风间层的高度以不低于 200mm 为宜。屋面板与防水层之间应有 80-100 mm 的轻质材料隔热层。

(3) 屋面采用挤压型聚苯板的倒置屋面,即在屋面防水层上面铺设挤压型聚苯板,其上再铺设约 50mm 厚的砼块或卵石层。由于挤压型聚苯板强度较高,吸水率极低,能长期保持良好的绝热性能,且对防水层起着保护作用,因而在发达国家采用较多。

(4) 外墙采用厚度为 175-200mm 的加气砼墙体,或厚度为 240-370mm 的粘土多孔砖墙体,或砼或砖等重质材料与轻型高效保温材料的复合墙体,其中以重质材料在两侧,轻质高效保温材料在中间的构造,隔热效果较好。对于夏季自然通风的建筑来说,加强外墙隔热性能的目的,在于降低内表面温度,在这种情况下,轻质单一材料外墙,以及内侧采用轻质材料作保温层的外墙,对降低内表面温度不利。但对于夏季空调降温的建筑来说,由于室内温度波动幅度控制在正负 2 摄氏度之内,在这种情况下,采用高热阻值的轻质材料墙体,以及采用高热阻值的内保温墙体对于节约空调降温能耗是有利的。

(5) 提高窗户的遮阳性能,如采用活动式遮阳篷、可调式浅色百叶窗帘、可反射阳光的镀膜玻璃、低发射率玻璃等等。

□ 外墙外保温

外墙外保温是指在建筑物外墙的外表面上设置保温层,是目前大力推广的一种建筑保温节能技术。与内保温或单一材料保温相比具有十大优点:一是适用范围广;二是对主体结构起保护作用;三是能清除“热桥”影响;四是使墙体潮湿情况得到改善;五是有利于改善室内热环境质量;六是有利于室温保持稳定;七是使墙体气密性能得到提高;八是便于既有(旧)建筑进行节能改造;九是可减少保温材料用量;十是可增加房屋的使用面积。目前比较成熟的外墙保温技术主要有以下几种:

外挂式外保温: 外挂的保温材料有岩(矿)棉、玻璃棉毡、聚苯乙烯泡沫板(简称聚苯板, EPS、XPS)、陶粒混凝土复合聚苯仿石装饰保温板、钢丝网架夹芯墙板等。其中聚苯板因具有优良的物理性能和廉价的成本,已经在全世界范围内的外墙保温外挂技术中被广泛应用。该外挂技术是采用粘接砂浆或者是专用的固定件将保温材料贴、挂在外墙上,然后抹抗裂砂浆,压入玻璃纤维网格布形成保护层,最后加做装饰面。外挂式的外保温安装费时,施工难度大,且施工占用主导工期,待主体验收完后才可以进行施工。在进行高层施工时,施工人员的安全不易得到保障。

聚苯板与墙体一次浇注成型: 该技术是在混凝土框一剪体系中将聚苯板内置于建筑模板内,在即将浇注的墙体外侧,然后浇注混凝土,混凝土与聚苯板一次浇注成型为复合墙体。该技术解决了外挂式外保温的主要问题,其优势是很明显的。由于外墙主体与保温层一次成活,工效提高,工期大大缩短,且施工人员的安全性得到了保证。而且在冬季施工时,聚苯板起保温的作用,可减少外围围护保温措施。

聚苯颗粒保温料浆外墙保温: 将废弃的聚苯乙烯塑料加工破碎成为 $0.5\sim 4\text{mm}$ 的颗粒,作为轻集料来配制保温砂浆。该技术包含保温层、抗裂防护层和抗渗保护层(或是面层防渗抗裂二合一砂浆层)。其中 ZL 胶粉聚苯颗粒保温材料及技术于 1998 年就被建设部列为国家级工法,是目前被广泛认可的外墙保温技术。该施工技术简便,可以减少劳动强度,提高工作效率;不受结构质量差异的影响,对有缺陷的墙体施工时墙面不需修补找平,直接用保温料浆找补即可,避免了别的保温施工技术因找平抹灰过厚而脱落的现象。同时该技术解决了外墙保温工程中因使用条件恶劣造成界面层易脱粘空鼓、面层易开裂等问题,从而实现外墙外保温技术的重要突破。在达到同样保温效果的情况下,其成本较低,例如与聚苯板外保温相比较,每平方米可降低 25 元左右。

□ 低温热水地板辐射采暖

低温热水地板辐射采暖是将热水管道埋设在房间内部地面内的供暖系统。该系统以整个地面作为散热面,地板在通过对流换热加热周围空气的同时,还与四周的围护结构和人体进行辐射换热,从而达到供暖效果,其辐射换热量约占总换热量的 50%。与传统散热器采取利用传导和对流相比,有以下几方面优点:

一、舒适卫生。传统对流方式室内空气是室内上层温度高,下层温度低,使人感到头热脚冷,且室内易扬浮尘,影响了卫生;而低温地面辐射采暖是由地面向上加热空气,下层温度高,上层温度低,地面温度高于人的呼吸温度,给人以脚暖的良好感觉,且室内基本上没有浮尘飞扬,具有对人体健康和舒适的效果。二、不占使用面积(室内无暖气片和管道),一般可多处利用使用面积 2%~3%,便于装修和布置家具。三、节约能源,传统散热器采暖其进水温度 $90\sim 95^{\circ}\text{C}$,回水温度 70°C ,而低温地板辐射采暖一般为 $40^{\circ}\text{C}\sim 50^{\circ}\text{C}$,最高为 60°C ,故比传统采暖方式减少了热负荷,是一种节约能源的采暖方式。四、使用寿命长。低温地板辐射采暖使用的 PE-X 等塑料管材,其物理化学稳定性好,在正常使用条件下,使用寿命可达 50 年,与建筑物有同样的使用寿命。五、便于分户热计量,可进行分户热计量,一步到位。六、由于在楼面上设置了保温隔热层,故大大减少了上下户向传热,也提高了楼板隔声性能。七、节约了采暖运行费用。与传统散热器方式相比,低温地板辐射采暖相对运行费用较低一般可低 10% 左右。

2006年造价工程师《造价基础理论与相关法规》 试卷及标准答案（多选部分）

1.3.2 多项选择题（共20题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分）

61.建设工程项目静态投资包括（ ）。

A.基本预备费 B.因工程量变更所增加的工程造价
C.涨价预备费 D.建设期贷款利息
E.设备购置费

答案：ABE

62.根据我国现行规定，造价工程师的执业范围包括（ ）。

A.工程结算和竣工决算的审核 B.工程造价计价依据的编制
C.工程投标报价的编制 D.工程变更和合同价款的调整
E.工程投资估算的审批

答案：ABCD

63.根据我国现行规定，资质许可机关应当依法注销工程造价咨询企业资质情形有（ ）。

A.工程造价咨询企业资质有效期满而未申请延续
B.工程造价咨询企业转包所承接的工程造价咨询业务
C.工程造价咨询企业资质被撤销
D.工程造价咨询企业资质被撤回
E.工程造价咨询企业出借其资质证书

答案：ACD

64.下列关于利息和利率的说法中，正确的有（ ）。

A.利息是占用资金所付出的代价 B.利息能够促进企业加强经济核算
C.利率的高低取决于平均投资利润率的高低
D.利息是衡量资金时间价值的绝对尺度
E.利息和利率是以信用方式动员和筹集资金的动力

答案：ABDE

65.按基准年不变价格预测建设工程项目的现金流量，确定基准收益率需要考虑的因素有（ ）。

A.资金成本 B.经营成本 C.机会成本 D.通货膨胀
E.投资风险

答案：ACE

66.偿债备付率是指项目在借款偿还期内各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值。其中，可用于还本付息的资金包括（ ）。

A.利润总额 B.建设期利息支出 C.成本中列支的利息费用
D.可用于还款的折旧和摊销费
E.可用于还款的利润

答案：CDE

67.互斥型方案经济效果评价的准则有（ ）。

A.增量投资收益率大于基准收益率，则投资额大的方案为优选方案
B.增量投资回收期小于基准投资回收期，则投资额小的方案为优选方案
C.增量投资内部收益率大于基准收益率，则投资额大的方案为优选方案
D.内部收益率大于基准收益率，则内部收益率大的方案为优选方案
E.投资收益率大于基准收益率，则投资收益率大的方案为优选方案

答案：AC

68.企业在作出租赁或是购买设备的决策之前，必须考虑的因素有（ ）。

A.项目的寿命期或设备的经济寿命 B.租赁设备的租金及其支付方式
C.企业对设备的急需程度 D.企业对设备的需求期限
E.企业获得设备所使用的筹资方式

答案：ABDE

69.运用费用效率法进行寿命周期成本分析时，估算费用的常用方法包括（ ）。

A. 费用模型估算法 B. 参数估算法 C. 类比估算法 D. 权衡估算法 E. 效率估算法

答案: ABC

70. 在价值工程活动中, 产品的不必要功能包括 ()。

A. 辅助功能 B. 多余功能 C. 美学功能 D. 重复功能 E. 过剩功能

答案: BDE

71. 与 ABS 融资方式相比, BOT 融资方式的特点包括 ()。

A. 运作程序简单 B. 投资风险较大 C. 适用范围小 D. 运营方式灵活 E. 融资成本较高

答案: BC

72. 施工项目成本分析的基本方法包括 ()。

A. 因素分析法 B. 差额计算法 C. 强制评分法 D. 动态比率法 E. 相关比率法

答案: ABDE

73. 下列关于资产、负债、所有者权益的说法中, 正确的有 ()。

A. 在 1 年或超过 1 年的一个营业周期内变现的资产属于流动资产 B. 使用期限超过 1 年的办公用品属于固定资产 C. 商誉属于可辨认无形资产 D. 因购买材料发生的债务属于应付账款 E. 投资者投入的资金超过其在注册资本所占份额的部分属于资本溢价

答案: ADE

74. 根据我国现行规定, 计算企业所得税时, 应纳税所得额中应包括的项目有 ()。

A. 无形资产受让支出 B. 纳税人支付给职工的计税工资 C. 各种赞助支出和非公益性捐赠 D. 意外事故损失有赔偿的部分 E. 专有技术开发支出

答案: ACDE

75. 建设工程项目建议书的内容应包括 ()。

A. 产品方案的初步设想 B. 建设条件的初步分析 C. 投资估算 D. 项目进度安排 E. 项目合同文件草案

答案: ABCD

76. 与总分包模式相比较, 平行承包模式的特点包括 ()。

A. 有利于业主在更大范围内择优选择承包商 B. 有利于降低工程造价控制的难度 C. 有利于减少业主组织协调的工作量 D. 不利于发挥综合管理能力强的承包商的综合优势 E. 有利于降低承包商的风险

答案: ADE

77. 在建设单位的计划体系中, 工程项目年度计划的编制依据包括 ()。

A. 工程项目建设总进度计划 B. 年度竣工投产交付使用计划 C. 年度劳动力需求计划 D. 批准的设计文件 E. 技术组织措施计划

答案: AD

78. 根据我国现行法律, 诉讼时效为 1 年的情形包括 ()。

A. 拖欠工程款要求偿还的 B. 身体受到伤害要求赔偿的 C. 寄存财产丢失要求赔偿的 D. 违反国际货物买卖合同要求赔偿的 E. 拒付租金要求偿还的

答案: BCE

79. 根据我国《合同法》, 效力待定的合同包括 ()。

A. 无行为能力人订立的合同 B. 不能完全辨认自己行为的精神病人订立的合同 C. 无处分权人处分他人财产的合同 D. 因发生不可抗力导致其无法履行的合同 E. 被代理人予以追认的无代理权人以被代理人名义订立的合同

答案: ABC

80. 根据我国《土地管理法》, 下列说法中正确的有 ()。

A. 基本农田转为建设用地, 须由国务院批准 B. 征用耕地补偿费为该耕地被征用前 3 年平均年产值的 6-10 倍 C. 征用耕地安置补助费为该耕地被征用前 3 年平均年产值的 4.6 倍 D. 被征用耕地的安置补助费不得超过被征用前 3 年平均年产值的 10 倍 E. 为公共利益需要使用土地的, 可以报经人民政府批准收回国有土地使用权

答案: ABCE

某高校教学楼造价分析

一、工程概况

工程名称	某高校教学楼	建设地点	咸阳市区	招标时间	2006.07	建筑高度	23.80m
结构类型	框架结构	建筑面积	13541.93 m ²	层 高	3.50m	层 数	地下1层 地上6层
标 底 价	16421230 元	中 标 价	15736905 元	中标价为标底价的		95.83%	
造 价 编 制 说 明	编制依据: 依据施工图纸、答疑纪要、招标文件、本工程工程量清单、2004《陕西省建设工程工程量清单计价规则》、《陕西省建筑装饰工程消耗量定额》、《陕西省安装工程消耗量定额》、《参考费率》和与消耗量定额相配套的《参考价目表》及招标文件有关要求。						
	需说明问题:						
	1. 养老统筹和定额测定费未计;						
	2. 其它项目清单中代缴甲方招标代理服务费按 30000 元计入;						
	3. 弱电部分只计管、盒、空箱;						
	4. 部分材料价格由甲方暂定。						
单项工程内容及施工标准（方法）							
建 筑 工 程	地 基	灰土挤密桩					
	基 础	C35 钢筋混凝土条形基础					
	框 架 梁	C30 碎石混凝土					
	框 架 柱	断面尺寸 500×500、800×800，C30、C35 砼					
	墙 体	±0.00 以下 MU10 实心砖 M10 水泥砂浆，±0.00 以上 MU5.0 非承重空心砖 M5 混合砂浆					
	楼 板	C30 碎石混凝土					
	楼 梯	C30 碎石混凝土					
	模 板	定型大模板、普通模板					
	钢筋连接	绑扎（全部按搭接考虑）					
	屋 面	150 厚憎水膨胀珍珠岩板，电梯机房及出屋面楼梯间水泥砂浆屋面面层，其余为卷材自带保护屋面					
	防 水	SBS 防水卷材					
装 饰 工 程	楼 地 面	地下一层为砼地面，楼梯间及大厅磨光花岗岩，其余铺地砖					
	天 棚	地下室及卫生间板底刮腻子喷涂顶棚，六层会议室装饰石膏板吊顶，其余为乳胶漆					
	门 窗	塑钢窗，门分别为木门、塑钢门、防火门					
	内 墙 面	卫生间为防水墙面砖，其余水泥砂浆刷乳胶漆					
	外 墙 面	全部贴外墙面砖					
安 装 工 程	给 排 水	生活用水由水箱及气压给水设备供水，铝塑复合管热熔连接。排水采用 UPVC 塑料排水管					
	采 暖	铸铁散热器钢管连接					
	照 明	焊接钢管暗配、BV 配线、电力电缆、配电箱、吊扇、普通开关插座、荧光灯具					
	通 风	仅六层会议室设置 VRV 空调加新风系统					
	弱 电	包括电话系统、宽带系统、有线电视系统、电铃系统					

造价分析

咸阳工程造价信息 2007年第4期

二、工程造价总分析

单位工程名称	合计造价	单方造价 (元/㎡)	占总造价比例 (%)
建筑装饰工程	13744542	1014.96	83.70
安装工程	2676689	197.66	16.30
其中			
给排水	784298	57.92	4.78
采暖、通风	365616	27.00	2.23
电气	1431524	105.71	8.72
弱电	95251	7.03	0.58
总造价	16421231	1212.62	100.00

三、单位工程费用组成分析

单位工程名称	分部分项工程费		措施项目费		其他项目费		规费		税金		合计 造价
	合计	占总 造价 (%)	合计	占总 造价 (%)	合计	占总 造价 (%)	合计	占总 造价 (%)	合计	占总 造价 (%)	
建筑装饰工程	11005419	67.02	2127780	12.96	38250	0.23	119860	0.73	453234	2.76	13744542
安装工程	1899648	11.57	87933	0.54	577500	3.52	23342	0.14	88265	0.54	2676689
其中											
给排水	423464	2.58	13132	0.08	315000	1.92	6840	0.04	25863	0.16	784298
采暖、通风	334815	2.04	15557	0.09	0	0.00	3188	0.02	12056	0.07	365616
电气	1056173	6.43	53162	0.32	262500	1.60	12484	0.08	47205	0.29	1431524
弱电	85196	0.52	6083	0.04	0	0.00	831	0.01	3141	0.02	95251
总造价	12905067	78.59	2215713	13.49	615750	3.75	143202	0.87	541499	3.30	16421231

四、建筑装饰工程分部分项工程费分析

工程内容	人工费	材料费	机械费	管理费	风险	利润	小计	占土建 造价 (%)	占总 造价 (%)	单方 造价
建筑工程	905415	4557545	383019	366369	940014	241637	7393999	53.80	45.03	546.01
其中										
土石方工程	210937	56696	206892	13644	31256	11361	530786	3.86	3.23	39.20
桩基工程	77153	153590	67121	6210	0	4061	308136	2.24	1.88	22.75
砌筑工程	85707	245131	2636	23013	132937	14976	504399	3.67	3.07	37.25
混凝土及钢筋混凝土工程	450383	3307167	102376	265961	677488	173206	4976580	36.21	30.31	367.49
金属结构工程	0	11797	0	814	0	529	13140	0.10	0.08	0.97
屋面及防水工程	74210	270813	3855	20881	81072	14170	465001	3.38	2.83	34.34
防腐、隔热、保温工程	7026	512350	139	35846	17262	23334	595957	4.34	3.63	44.01
装饰工程	572056	2747352	34465	198646	-99051	157952	3611420	26.28	21.99	266.68
其中										
楼地面工程	145214	856516	15254	54850	-213391	48843	907286	6.60	5.53	67.00
墙柱面工程	299184	1248225	17046	94873	75074	73423	1807825	13.15	11.01	133.50
天棚工程	114158	129917	1287	13197	23169	11868	293596	2.14	1.79	21.68
门窗工程	10568	492717	265	34455	13027	22677	573709	4.17	3.49	42.37
其他	2932	19977	613	1270	3071	1141	29004	0.21	0.18	2.14
合计	1477471	7304897	417484	565015	840964	399589	11005419	80.07	67.02	812.69
占土建造价	10.75	53.15	3.04	4.11	6.12	2.91	80.07	/	/	/
单方造价	109.10	539.43	30.83	41.72	62.10	29.51	812.69	/	/	/

五、安装工程分部分项工程费分析

工程内容	人工费	材料费	机械费	主材费	管理费	风险	利润	小计	占安装造价(%)	占总造价(%)	单方造价
给排水	27877	76070	10713	290228	8947	0	9628	423463	15.82	2.58	31.27
采暖、通风	39371	43480	20191	205547	12627	0	13597	334813	12.51	2.04	24.72
电气	142409	142987	27701	648295	45521	0	49260	1056173	39.46	6.43	77.99
弱电	18149	4934	4526	45486	5843	0	6257	85195	3.18	0.52	6.29
合计	227806	267471	63131	1189556	72938	0	78742	1899644	70.97	11.57	140.28
占安装造价	8.51	9.99	2.36	44.44	2.72	0.00	2.94	70.97	/	/	/
单方造价	16.82	19.75	4.66	87.84	5.39	0.00	5.81	140.28	/	/	/

六、主要材料耗量分析

材料名称	单位	单价(元)	数量	单方耗量	材料名称	单位	单价(元)	数量	单方耗量
圆钢筋(综合)	kg	3.28	321376.70	23.73	泡沫保温板 ASA	m ²	60.00	167.96	0.01
螺纹钢(综合)	kg	3.40	386198.60	28.52	花岗岩板	m ²	120.00	1599.23	0.12
水泥 32.5	kg	0.29	1514198.42	111.82	水泥炉(矿)渣 1:6	m ³	151.98	176.52	0.01
水泥 42.5	kg	0.36	1199852.72	88.60	炉渣	m ³	67.00	211.8273	0.02
白水泥	kg	0.49	13539.06	1.00	陶瓷地面砖(周长)2000 以外	m ²	25.00	8789.427	0.65
生石灰	kg	0.16	1740921	128.55	陶瓷地面砖(周长)2000 以内	m ²	22.50	810.404	0.06
规格料(模板用)	m ³	1500.00	120.43	0.01	陶瓷地面砖(周长)1200 以内	m ²	22.50	450.738	0.03
中砂	m ³	45.00	2575.39	0.19	石油沥青 30#	kg	3.60	102.08	0.01
净砂	m ³	45.00	1228.56	0.09	丙烯酸无光外墙乳胶漆	kg	12.50	2386.248	0.18
碎石 2~4cm	m ³	45.00	3906.17	0.29	乳胶漆	kg	9.80	7887.9058	0.58
碎石 1~3cm	m ³	46.50	280.50	0.03	面砖周长 70×70 深橘黄色	m ²	46.00	735.3223	0.05
碎石 0.5~1.5cm	m ³	45.00	192.18	0.01	面砖 70×70 浅橘黄色	m ²	46.00	3124.5676	0.23
非承重多孔砖 240×240×115	块	1.00	270678.40	20.00	榉木夹板 3mm	m ²	10.50	1370.4307	0.10
非承重多孔砖 240×115×90	块	0.60	10754.20	0.79	钢管 Φ48×3.5	kg	2.70	5887.5844	0.43
标准砖	块	0.16	356056.20	26.29	各种型钢	kg	3.40	1413.8169	0.10
改性沥青卷材	m ²	22.50	8082.37	0.60	憎水膨胀珍珠岩板	m ³	200.00	209.65	0.02



建筑科技

Architecture & technology →

Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology

新型防水材料为城市绿化服务

在城市用地越来越紧张的情况下,为了节能省地,地下空间被越来越多地利用起来。现在,高层建筑的车库一般建在地下,将有限的地面用于绿化。但是,以往在防水材料的土层之上,只能种些根系短的青草和一些简单的草本花卉。我们以往常见的屋顶绿化、围墙绿化等立体绿化也都是一些属草本植物的青草和花卉。可以说,防水材料的性能是能否让建筑物之上的绿化品种丰富起来的关键。现在,一种新的防水材料在天津市已研制出来,并已投入应用。



在天津市梅江居住区一高层住宅区内,种植着青草、灌木、树木、花卉等等各种植物,使有限的楼间地面丰富多彩,比较起以往的一层草皮,不知要赏心悦目多少。业内人士介绍,这种绿化效果不仅视觉效果好,在净化调节大气环境方面都要优于单纯的草皮绿化,而在这美丽的景观之下,就是一万多平方米的地下车库。据介绍,这种名为 QC-PRRM 种植用抗根新型防水材料在保留原来的聚合物改性沥青防水卷材防水性能的基础上,通过对面层、基层材料防根处理,从根本上防止了植物根茎穿透防水层,同时不影响根茎的生长,适用于建筑屋面、墙面、露台、广场地坪面等的种植绿化以及堤坝、水库的防水、防根穿刺处理。这种新型防水材料的面世,无疑为大力发展城市绿化创造了良好条件。

Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology Architecture & Technology

环保涂料优劣辨别知多少

用涂料、墙面漆美化家居,如今成了百姓家装的首选,那么怎样才能鉴别真正的绿色环保产品呢?有关专家给大家支了几招。

首先,购买涂料尽量选择正规的销售经营店,选择知名产品。真正的绿色涂料必须带有中国环境标志产品认证委员会颁发的“十环”标志,不要一味相信一般涂料上的“国际”二字,因为那只是室内墙面涂料进入市场的“准入标准”,是最基本的质量要求。要仔细查看产品的质量检验报告,尤其注意看涂料的总有机挥发量(VOC)指数。有机挥发物对我们的居室环境和自身都会构成极大的危害。甲苯、二甲苯、丁酮、醋酸酯等都在限制之列,应该尽量减少这些溶剂的用量。目前国家对涂料的 VOC 含量标准规定应每升不超过 200 克,较好的涂料为每升 100 克以下,而环保涂料则接近于 0。负责任的品牌会限制有毒溶剂的使用。一般说来涂料干燥以后,它的溶剂基本上可挥发掉,但这要有一个过程,特别是室温固化的涂料。溶剂若有毒,用户长时间接触,将会造成对人体健康的伤害。二是要看涂料表面。优质的多彩涂料,其保护胶水溶液层呈无色或微黄色,且较清澈。表面通常是没有漂浮物的。三是闻,要闻一闻涂料中是否有刺鼻的气味。有毒的涂料不一定有味儿,但有异味儿的涂料一定有毒。如果涂料出现严

重分层,说明质量较差;用棍子轻轻搅动,抬起后,涂料在棍子上停留时间较长,覆盖均匀,则说明质量较好;四是用手轻捻,越细腻越好。没有问题的涂料经销商,多采用开盖销售的方法,让消费者可以直观地了解涂料的环保性能。

新技术推进雨水资源再利用

为加强雨水资源再利用,北京市采取多项措施建设了多个雨水利用项目。其中,北京市第九十二中学利用新技术收集雨水资源再利用,收到良好效果。

雨水利用主体工程建在学校领操台下，收集雨水装置、净化储藏雨水装置分设两侧。项目负责人邓祥林告诉记者，在设计施工中他们采用了“多维组合装置”来收集、净化、蓄存与储藏雨水，该装置为专有技术设计，此次为首次应用。采用此技术，可最大限度地收集雨水，且施工无能耗无污染，达到了节能、减排、环保的目的。该工程共安装渗滤水装置 107 套。经过参数计划，所有装置的净化处理及储藏能力均大于场地的降雨量。据了解，此雨水利用系统工程节水效益可观，工程蓄水量可达 238.7 立方米，完全能满足学校绿化和环保用水的需要，总收集雨水量可达 3095 立方米，新增水资源 3000 多立方米。由于这些雨水不进入污水管道，可减轻城市污水处理的负担。

据测算,如果利用“多维组合装置”收集利用雨水,并建立与之相配套的地下水库来储藏节省下的水,北京地区每年可增加25亿—30亿立方米水资源,能基本解决北京的用水需求,并逐步恢复恶化的地下水资源环境。此外,人们通过与地表水、地下水构建循环利用水资源系统,可以均衡、和谐地开发利用各种水资源,有效地维持北京的生态环境。

我国即将建成首座“光电大厦”

近日从河北省保定市高新技术开发区获悉，正在此间加紧建设的中国首座“光电大厦”即将完工。业内专家认为，这座首次将太阳能光伏发电系统与建筑融为一体的示范性工程，将为中国今后太阳能产业发展及其在实践中的应用提供重要依据和实例。

据介绍，这座“光电大厦”位于中国唯一的国家级新能源和能源设备产业基地——河北省保定市高新技术开发区，主体建筑高 26 层，其主体及附属建筑能接受阳光照射的外墙面、天窗、平台等部位近 3 万平方米，全部安装了“呼吸式太阳能玻璃幕墙”。该幕墙可以把光能转化为电能，这些电能除满足该大楼的公共照明外，还可以并入地方电网，发电量相当于一个小型的水电站。同时，整个项目的景观灯、庭院灯、草坪灯都将采用太阳能和节能 LED 相结合的照明技术。

据现场指挥施工的技术人员介绍,这座“光电大厦”看上去酷似一块“线路板”,采用了诸多国内乃至国际上从未采用过的新技术。由于“呼吸式太阳能玻璃幕墙”采用的是双层钢化玻璃中间夹光电池的结构,除了能发电外,还具有遮阳、环保、节能、隔音、美观、透光率良好、结构牢固等诸多优点,使用寿命可达25年。

据了解，河北省保定市正在全力建设“保定·中国光谷”和“太阳能之城”，区内聚集了天威英利、风帆等大批新能源骨干企业。“光电大厦”的落成，必将吸引国内外著名的“电字号”产业、技术、人才、信息聚集于此，使保定市真正成为具有世界影响力的特色型、国际化新能源和能源设备制造基地。

咸阳常用建筑材料市场信息价格(11 月 20 日)

一、钢材

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
冷拔丝	Φ4—5	酒钢	T	4400.00	
冷轧带肋钢筋	Φ5 (LL650)	首钢、酒钢	T	4680.00	
线材 (普)	Φ6.5—10	酒钢、邯钢	T	4000.00	普轧 Φ6.5:4070.00
线材 (高)	Φ6.5—10	邯钢	T	4080.00	龙钢 Φ6.5—10:4050.00
线材 (高)	Φ6.5—10	八钢	T	4080.00	中孚 Φ6.5—10:4020—4050
线材 (高)	Φ6.5—8	海鑫	T	4050—4080	中阳 Φ6.5—10:4030
线材 (高)	Φ6.5—10	酒钢	T	4080—4100	
线材 (高)	Φ6.5—10	首钢	T	4150.00	
元钢	Φ14—16	龙钢	T	4150.00	Φ12:4200.00
元钢	Φ12—14	略钢	T	4200.00	龙钢 Φ16—25:4100.00
元钢	Φ12—14	八钢	T	4200.00	酒钢 Φ28—32:4490.00
元钢	Φ16—25	八钢	T	4150.00	首钢 Φ22—32:4390.00
二级螺纹钢	Φ12—14	海鑫	T	4240.00	
二级螺纹钢	Φ12—14	邯钢	T	4350.00	长治 Φ12—14:4250.00
二级螺纹钢	Φ12—14	酒钢	T	4360.00	济源 Φ8—10:4150—4200
二级螺纹钢	Φ12—14	八钢	T	4350.00	
二级螺纹钢	Φ12—14	龙钢	T	4290.00	
二级螺纹钢	Φ12—14	首钢	T	4380.00	
二级螺纹钢	Φ16—25	首钢	T	4130.00	
二级螺纹钢	Φ16—25	酒钢、邯钢、八钢	T	4080—4100	
二级螺纹钢	Φ16—25	龙钢	T	4080—4100	
二级螺纹钢	Φ16—25	长治、海鑫	T	4020—4050	
二级螺纹钢	Φ28—32	龙钢	T	4130.00	酒钢 Φ28—32:4230.00
二级螺纹钢	Φ28—32	海鑫	T	4120.00	
二级螺纹钢	Φ28—32	首钢	T	4180—4200	
二级螺纹钢	Φ28—32	邯钢	T	4180—4200	八钢 Φ28—32:4200—4220
三级螺纹钢	Φ12—14	首钢	T	4560.00	Φ28—32 首钢Ⅲ级:4500.00
三级螺纹钢	Φ12—14	龙钢	T	4490.00	Φ28—32 酒钢Ⅲ级:4300—4340
三级螺纹钢	Φ12—14	酒钢	T	4500—4550	Φ28—32 龙钢Ⅲ级:4320—4340
三级螺纹钢	Φ16—25	首钢	T	4280—4300	Φ8—10 济源Ⅲ级:4200—4250
三级螺纹钢	Φ16—25	邯钢、酒钢	T	4220—4280	
三级螺纹钢	Φ16—22	龙钢	T	4240.00	酒钢 Φ28—32:4300—4340
热轧槽钢 (普碳)	[5#]	鞍钢、邯钢、济钢	T	4250.00	
热轧槽钢 (普碳)	[8#—12#]	鞍钢、邯钢、济钢	T	4200.00	
热轧槽钢 (普碳)	[14#—16#]	鞍钢、邯钢	T	4150—4180	
等边角钢	∠45×4、∠50×5	鞍钢、唐钢	T	4100—4200	

不等边角钢	$\angle 56 \times \angle 36 \times 3$	鞍钢、安阳	T	4150-4100	
不等边角钢	$\angle 70 \times \angle 45 \times 4$	鞍钢、安阳	T	4100-4050	
热轧扁钢 (普碳)	-30 $\times$ 4	邯钢、安阳	T	4450-4500	
热轧工字钢 (普碳)	I10#	重庆	T	4250-4300	
热轧工字钢 (普碳)	I12#、14#	重庆、鞍钢	T	4250-4350	
热轧薄钢板	$\delta = 0.5-1.0$	安阳、太钢	T	5100-5050	$\delta = 1.2-1.75: 4910-4800$
热轧中厚钢板	$\delta = 2.0-3.0$	包钢、太钢	T	4900-4700	$\delta = 4.0-8.0: 4620-4720$
热轧中厚钢板	$\delta = 10.0-16.0$	酒钢、太钢	T	5300-4830	
镀锌薄钢板	$\delta = 0.5-1.0$	武钢、攀钢	T	6000-5500	$\delta = 1.5-2.0: 5400-5200$
彩涂钢板	0.276 $\times$ 1000 $\times$ C	宝钢	T	7650.00	海蓝、白灰、绯红
彩涂钢板	0.376 $\times$ 1000 $\times$ C	宝钢	T	7500.00	海蓝、白灰、绯红
彩涂钢板	0.376 $\times$ 1000 $\times$ C	宝钢	T	7350.00	海蓝、白灰、绯红
彩涂钢板	0.426 $\times$ 1000 $\times$ C	宝钢	T	7200.00	海蓝、白灰、绯红
彩涂钢板	0.476 $\times$ 1000 $\times$ C	宝钢	T	7150.00	海蓝、白灰、绯红
镀锌钢管	$\phi 15 \times 2.5$	利达	T	5570.00	$\phi 15 \times 2.0: 4970.00$
镀锌钢管	$\phi 20 \times 2.5$	利达	T	5520.00	$\phi 20 \times 2.0: 4820.00$
镀锌钢管	$\phi 25 \times 3.0$	利达	T	5460.00	$\phi 25 \times 2.5: 4840.00$
镀锌钢管	$\phi 32 \times 3.0$	利达	T	5420.00	$\phi 32 \times 2.5: 4820.00$
镀锌钢管	$\phi 40 \times 3.25$	利达	T	5320.00	$\phi 40 \times 2.5: 4440.00$
镀锌钢管	$\phi 50 \times 3.25$	利达	T	5370.00	$\phi 50 \times 2.75: 4790.00$
镀锌钢管	$\phi 65 \times 3.25$	利达	T	4970.00	$\phi 65 \times 3.0: 4790.00$
镀锌钢管	$\phi 65 \times 3.5$	利达	T	5270.00	
镀锌钢管	$\phi 80 \times 3.75$	利达	T	5320.00	$\phi 80 \times 3.25: 4840.00$
镀锌钢管	$\phi 100 \times 3.75$	利达	T	5470.00	$\phi 100 \times 3.25: 4840.00$
镀锌钢管	$\phi 125 \times 4.0$	利达	T	5280.00	$\phi 125 \times 3.75: 5040.00$
镀锌钢管	$\phi 150 \times 4.0$	利达	T	5260.00	$\phi 150 \times 3.5: 4820.00$
镀锌钢管	$\phi 200 \times 5.0$	利达	T	5020.00	$\phi 200 \times 4.75: 4820.00$
焊接钢管	$\phi 15 - \phi 20 \times 2.5$	利达	T	4300-4180	$\phi 15 \times 1.8: 3450.00$
焊接钢管	$\phi 25 \times 3.0$	利达	T	4360.00	$\phi 25 \times 2.3: 3830.00$
焊接钢管	$\phi 25 \times 2.5$	利达	T	3810.00	$\phi 25 \times 2.75: 4080.00$
焊接钢管	$\phi 32 \times 3.0$	利达	T	4350.00	$\phi 32 \times 2.5: 3900.00$
焊接钢管	$\phi 40 \times 3.25$	利达	T	4300.00	$\phi 40 \times 2.5: 3570.00$
焊接钢管	$\phi 50 \times 3.25$	利达	T	4320.00	$\phi 50 \times 2.5: 3670.00$
焊接钢管	$\phi 65 \times 3.5$	利达	T	4340.00	$\phi 65 \times 3.0: 3910.00$
焊接钢管	$\phi 80 \times 3.75$	利达	T	4420.00	$\phi 80 \times 2.75: 3570.00$
焊接钢管	$\phi 100 \times 3.75$	利达	T	4490.00	$\phi 100 \times 2.75: 3570.00$
焊接钢管	$\phi 125 \times 4.0$	利达	T	4380.00	$\phi 125 \times 3.75: 4170.00$
焊接钢管	$\phi 150 \times 4.25$	利达	T	4580.00	$\phi 150 \times 3.75: 4170.00$
焊接钢管	$\phi 200 \times 5.0$	利达	T	4300.00	$\phi 200 \times 4.75: 4100.00$
冷轧薄板	$\delta = 0.5$	武钢	T	5200.00	
冷轧薄板	$\delta = 0.75-3.0$	鞍钢	T	5100-5250	
冷拔无缝钢管	$\phi 14 \times 3.0$	衡阳、咸阳	T	7600.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007年第4期

冷拔无缝钢管	Φ20×3.0	衡阳、咸阳	T	6540.00	
冷拔无缝钢管	Φ30-45×3.0-5.0	衡阳、咸阳	T	5680-5050	
热轧无缝钢管	Φ25-Φ28×2.5-3.5	烟台、无锡	T	6450-6250	
热轧无缝钢管	Φ32-48×2.5-3.5	烟台、无锡	T	5660-5600	
热轧无缝钢管	Φ57-76×3.5-4.0	烟台、洪都	T	5550-5430	
热轧无缝钢管	Φ89-108×4.0	鞍钢、洪都	T	5400-5360	
热轧无缝钢管	Φ114×4.5	烟台、洪都	T	5400-5300	
热轧无缝钢管	Φ133-159×4.5	天津	T	5500-5250	Φ273-325×7.0:5780-6170
铁丝	20#-22#	西安	T	4650.00	8#:4300.00 10#:4350.00 12#:4450.00 14#:4550.00
焊条	Φ2.5	天津	箱/20kg	93.00	Φ3.2-4:83.00

咸阳忠信商贸有限公司
陕西东岭物资有限公司咸阳分公司
天津利达咸阳经销处
咸阳兴源物资有限责任公司
中国五矿钢铁咸阳分销中心
咸阳冷拔无缝钢管厂
陕西秦兴恒升工贸有限公司

地址: 东风路中储公司院内
地址: 东风路中储公司院内
地址: 咸阳市毕塬路
地址: 市联盟二路中段路东
地址: 市东风路中储钢材市场
地址: 市毕塬东路
地址: 西兰路立交桥南路西

电话: 33758381 联系人: 文三源
电话: 33767632 联系人: 吴敬轩
电话: 33280558 联系人: 孟先生
电话: 33211283 联系人: 侯建军
电话: 33756519 联系人: 刘卫东
电话: 33761704 联系人: 童先生
电话: 33156556 联系人: 白晓荣

二、木材

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
白松板材	厚6cm 长6m	东北	m ³	1650.00	
白松板材	厚6cm 长4m	东北	m ³	1650.00	
白松板材	厚4cm 长4m	东北	m ³	1440.00	
白松规格料	6×8cm 长4m	东北	m ³	1350.00	
白松规格料	6×10cm 长5m	东北	m ³	1550.00	
白松方木	10×10cm 长4m	东北	m ³	1700.00	
白松圆木	长6m	东北	m ³	1580.00	含加工
南方圆木			m ³	1500.00	综合价
杨圆木			m ³	750.00	含加工
桐圆木			m ³	730.00	含加工
东北红松原木			m ³	1650.00	含加工

咸阳兴林木材经销处

地址: 吴家堡氮肥厂北侧

电话: 33235459 联系人: 韩先生

咸阳市秦通木业有限公司

地址: 吴家堡氮肥厂北侧恒辉物流院内

电话: 13060446848 联系人: 李松林

三、水泥及其制品

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
秦岭普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	耀县	T	345.00	陕西秦岭股份公司咸 阳经销部 地 址: 迎宾路2号 电 话: 33361753 联系人: 刘建军 13892077744 王奇 13891003903
秦岭普通硅酸盐水泥	P032.5R 散	耀县	T	325.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P042.5R 袋	耀县	T	375.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P042.5R 散	耀县	T	355.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P052.5R 袋	耀县	T	455.00	
秦岭复合硅酸盐水泥	PC32.5 袋	耀县	T	315.00	
秦岭复合硅酸盐水泥	PC32.5 散	耀县	T	295.00	
秦岭复合硅酸盐水泥	PC42.5 袋	耀县	T	350.00	礼泉秦岭水泥有限责 任公司 电话: 33767777 联系人: 张先生
九宗普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	礼泉	T	280.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	礼泉	T	300.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	礼泉	T	285.00	

盾石复合硅酸盐水泥	PC32.5 袋	扶风	T	295.00	冀东海德堡(扶风)水泥有限公司 地 址: 体育场十字鑫苑大厦 706 室 电 话: 33177222 联系人: 刘晓红
盾石复合硅酸盐水泥	PC32.5 散	扶风	T	285.00	
盾石普通硅酸盐水泥	P032.5 袋	扶风	T	345.00	
盾石普通硅酸盐水泥	P032.5 散	扶风	T	325.00	
盾石普通硅酸盐水泥	P042.5 袋	扶风	T	375.00	
盾石普通硅酸盐水泥	P042.5 散	扶风	T	355.00	菊花水泥咸阳办事处 电话: 33156976
菊花、泾阳普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	泾阳	T	320.00	
菊花、泾阳普通硅酸盐水泥	P042.5R 袋	泾阳	T	360.00	陈阳寨建材商店 电话: 33688027
昭陵普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	礼泉	T	290.00	
周原普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	扶风	T	285.00	众喜水泥咸阳直销处 电话: 33217913
周原普通硅酸盐水泥	P042.5R 袋	扶风	T	305.00	
众喜普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	岐山	T	310.00	
众喜普通硅酸盐水泥	P042.5R 袋	岐山	T	320.00	
社会牌普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	眉县	T	320.00	
安君山普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	耀县	T	320.00	
白水泥	药王山牌	耀县	T	590.00	
白水泥	新秦牌	宝鸡	T	590.00	
加气混凝土块	600×240×80	西安	m ³	168.00	西安金源新型建材厂 地 址: 西安市红光路 22# 电 话: 029-84368400 联系人: 焦万杰、白厂长 长安县王司镇郑先生 13891083873 加气砼块: 150-160 元/m ³ 送价
加气混凝土块	600×240×100	西安	m ³	168.00	
加气混凝土块	600×240×120	西安	m ³	168.00	
加气混凝土块	600×240×150	西安	m ³	163.00	
加气混凝土块	600×240×180	西安	m ³	163.00	
加气混凝土块	600×240×200	西安	m ³	160.00	
加气混凝土块	600×240×240	西安	m ³	163.00	
加气混凝土块	600×240×300	西安	m ³	160.00	

咸阳市第四季度商品混凝土市场信息价格

强度等级	单位	价格	备注
C10	m ³	265.00	说明: 1、均为综合入模价格(含泵送剂、泵送费)。 2、使用秦岭牌或盾石牌水泥。 3、冬季施工每 m ³ 增加 10 元。 4、抗渗混凝土 P6 每 m ³ 增加 10 元, P8 每 m ³ 增加 15 元。
C15	m ³	275.00	
C20	m ³	285.00	
C25	m ³	298.00	
C30	m ³	315.00	
C35	m ³	338.00	
C40	m ³	358.00	
C45	m ³	385.00	
C50	m ³	435.00	

咸阳市商品混凝土生产企业信息:

咸阳九冶化成商品混凝土公司	地 址: 化工区金旭路中段陈新	电 话: 33418097 联系人: 陈 新
咸阳高新商品混凝土有限公司	地 址: 咸宋路陈老户寨村路西	电 话: 33129077 联系人: 武 军
咸阳秦岭商品混凝土有限公司	地 址: 东郊河堤路(渭城法院东)	电 话: 33735407 联系人: 张 军
咸阳金鼎混凝土有限公司	地 址: 东郊华昌路	电 话: 33719169 联系人: 张小平

价格信息

咸阳工程造价信息 2007年第4期

四、玻璃

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
浮法玻璃(整箱)	3mm	陕西蓝星	m ²	12.00	
浮法玻璃(开片)	3mm	陕西蓝星	m ²	16.00	
浮法玻璃(整箱)	4mm	陕西蓝星	m ²	19.50	
浮法玻璃(整箱)	5mm	陕西蓝星	m ²	24.00	
平板浮法玻璃(开片)	5mm	洛阳	m ²	28-30	
浮法玻璃(开片)	10mm	洛阳	m ²	58.00	
浮法玻璃(开片)	12mm	洛阳	m ²	68.00	
浮法玻璃(整箱)	4mm	神木	m ²	16.50	
浮法玻璃(开片)	4mm	洛阳	m ²	20.00	
浮法玻璃(整箱)	5mm	神木	m ²	22-24	
格法玻璃(开片)	5mm	眉县	m ²	20.00	整箱 18.00
格法玻璃(开片)	4mm	眉县	m ²	18.00	整箱 14.00
格法玻璃(开片)	3mm	眉县	m ²	14.00	整箱 10.50
磨砂玻璃(开片)	8mm	眉县	m ²	61.00	整箱 36.00
压花玻璃(开片)	5mm	青岛	m ²	28.00	
凹蒙玻璃(开片)	5mm	洛阳	m ²	37-39	
凹蒙玻璃(开片)	5mm	上海	m ²	49-51	河北 5mm 开片 28元/m ²

信息来源:

陕西秦川装饰玻璃总汇 地址: 东风路建材市场南门1排8-10号 电话: 33750991 联系人: 尚元军
咸阳光明玻璃建材有限公司 地址: 南郊建材市场10排9号 电话: 33686880 联系人: 吴萌
新世纪玻璃装饰大全 地址: 东风路建材市场A区1排12号 电话: 13038557748 联系人: 尚保庆

五、防水、保温材料

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
雨水情牌柔性体改性沥青防水卷材	-10℃复合胎2mm	西安	m ²	12.00	
雨水情牌柔性体改性沥青防水卷材	-10℃复合胎3mm	西安	m ²	14.00	
雨水情牌柔性体改性沥青防水卷材	-10℃复合胎4mm	西安	m ²	17.00	
雨水情牌柔性体改性沥青防水卷材	-10℃聚酯胎2mm	西安	m ²	15.50	
雨水情牌柔性体改性沥青防水卷材	-10℃聚酯胎3mm	西安	m ²	17.50	
雨水情牌柔性体改性沥青防水卷材	-10℃聚酯胎4mm	西安	m ²	20.50	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	I型(-18℃)复合胎2mm	西安	m ²	16.00	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	I型(-18℃)复合胎3mm	西安	m ²	18.50	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	I型(-18℃)复合胎4mm	西安	m ²	22.00	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	I型(-18℃)聚酯胎2mm	西安	m ²	18.00	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	I型(-18℃)聚酯胎3mm	西安	m ²	21.50	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	I型(-18℃)聚酯胎4mm	西安	m ²	25.00	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	II型(-25℃)聚酯胎3mm	西安	m ²	25.50	
雨水情牌SBS弹性体沥青防水卷材	II型(-25℃)聚酯胎4mm	西安	m ²	28.50	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	I型(-5℃)复合胎3mm	西安	m ²	18.50	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	I型(-5℃)复合胎4mm	西安	m ²	22.00	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	I型(-5℃)聚酯胎3mm	西安	m ²	21.50	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	I型(-5℃)聚酯胎4mm	西安	m ²	25.00	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	II型(-15℃)复合胎3mm	西安	m ²	21.50	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	II型(-15℃)复合胎4mm	西安	m ²	25.00	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	II型(-15℃)聚酯胎3mm	西安	m ²	25.50	
雨水情牌APP塑性体沥青防水卷材	II型(-15℃)聚酯胎4mm	西安	m ²	28.50	

西安雨中情防水材料公司咸阳分公司
地址: 中储建材市场6区21号
电话: 33750881
联系人: 蒲晓梅

雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	300 克(灰色)	西安	m ²	5.50	西安雨中情防水材料 公司咸阳分公司 地 址: 中储建材市 场 6 区 21 号 电 话: 33750881 联系人: 蒲晓梅
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	400 克(灰色)	西安	m ²	6.50	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	500 克(灰色)	西安	m ²	7.50	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	0.8 mm(灰色)	西安	m ²	12.50	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	1.0 mm(灰色)	西安	m ²	14.00	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	1.2 mm(灰色)	西安	m ²	16.00	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	1.5 mm(灰色)	西安	m ²	18.50	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	300 克(白色)	西安	m ²	7.00	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	400 克(白色)	西安	m ²	9.00	
雨水情牌聚乙烯丙纶复合防水卷材	500 克(白色)	西安	m ²	11.00	
雨水情牌三元乙丙防水卷材	1.2 mm 不含胶	西安	m ²	23.50	
雨水情牌三元乙丙防水卷材	1.5 mm 不含胶	西安	m ²	27.50	
雨水情牌三元乙丙防水卷材	2.0 mm 不含胶	西安	m ²	35.50	
雨水情牌氯化聚乙烯-橡塑共混防水	1.2 mm 不含胶	西安	m ²	21.00	
雨水情牌氯化聚乙烯-橡塑共混防水	1.5 mm 不含胶	西安	m ²	25.00	
雨水情牌氯化聚乙烯-橡塑共混防水	2.0 mm 不含胶	西安	m ²	32.00	
雨水情牌氯化聚乙烯防水卷材	1.2 mm 不含胶	西安	m ²	18.00	
雨水情牌氯化聚乙烯防水卷材	1.5 mm 不含胶	西安	m ²	21.00	
雨水情牌氯化聚乙烯防水卷材	2.0 mm 不含胶	西安	m ²	26.00	
雨水情牌聚氨酯防水涂料	851(GB/T19250-2003)	西安	T	10500.00	
雨水情牌聚氨酯防水涂料	911(GB/T19250-2003)	西安	T	12500.00	
雨水情牌聚氨酯防水涂料	991(GB/T19250-2003)	西安	T	13500.00	
JS 复合防水涂料	I 型	西安	T	10000.00	西北第二大防水品牌 陕西红太阳防水材料 有限公司 地址: 泾阳县永乐镇 工业密集区 厂 电: 36383698 咸阳店: 33685081 联系人: 杜亚丽 13092999456
JS 复合防水涂料	II 型	西安	T	8500.00	
SBS 改性沥青防水涂料		西安	T	5500.00	
红太阳牌 SBS 弹性防水卷材	3mm 聚脂胎 PE 膜-18℃	咸阳	m ²	17.30	
红太阳牌 SBS 弹性防水卷材	4mm 聚脂胎 PE 膜-18℃	咸阳	m ²	19.30	
红太阳牌 SBS 弹性防水卷材	3mm 复合胎 PE 膜-18℃	咸阳	m ²	14.30	
红太阳牌 SBS 弹性防水卷材	4mm 聚脂胎 PE 膜-18℃	咸阳	m ²	16.30	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	3mm 聚脂胎 PE 膜-10℃	咸阳	m ²	13.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	4mm 聚脂胎 PE 膜-10℃	咸阳	m ²	15.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	3mm 复合胎 PE 膜-10℃	咸阳	m ²	10.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	4mm 聚脂胎 PE 膜-10℃	咸阳	m ²	12.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	3mm 聚脂胎 PE 膜-5℃	咸阳	m ²	12.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	4mm 聚脂胎 PE 膜-5℃	咸阳	m ²	14.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	3mm 复合胎 PE 膜-5℃	咸阳	m ²	9.80	
红太阳牌 SBS 柔性防水卷材	4mm 聚脂胎 PE 膜-5℃	咸阳	m ²	11.80	
红太阳牌 SBC-120 防水卷材	400g/m ²	咸阳	m ²	5.00	
红太阳牌 SBC-120 防水卷材	400g/m ²	咸阳	m ²	5.50	
红太阳牌 SBC-120 防水卷材	1.2mm	咸阳	m ²	10.00	
红太阳牌 SBC-120 防水卷材	1.5mm	咸阳	m ²	11.50	
红太阳牌三元乙丙防水卷材	1.2mm	咸阳	m ²	19.50	
红太阳牌三元乙丙防水卷材	1.5mm	咸阳	m ²	23.50	
红太阳牌氯化聚乙烯稀防水卷材	1.2mm 共混型 GB2000 标	咸阳	m ²	19.00	
红太阳牌氯化聚乙烯稀防水卷材	1.5mm 共混型 GB2000 标	咸阳	m ²	22.00	
红太阳牌 LYX-603 氯化聚乙烯稀防水卷材	1.2mm 增强型 GB/03 标	咸阳	m ²	17.50	
红太阳牌 LYX-603 氯化聚乙烯稀防水卷材	1.5mm 增强型 GB/03 标	咸阳	m ²	20.50	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

红太阳牌自粘型防水卷材	1.2mm	咸阳	m ²	18.00	西北第二大防水品牌 陕西红太阳防水材料 有限公司 地址: 泾阳县永乐镇 工业密集区 厂 电: 36383698 咸阳店: 33685081 联系人: 杜亚丽 13092999456
红太阳牌自粘型防水卷材	1.5mm	咸阳	m ²	20.00	
红太阳牌自粘型防水卷材	2.0mm	咸阳	m ²	22.00	
红太阳牌聚氨酯防水涂料	911 环保型	咸阳	T	9800.00	
红太阳牌聚氨酯防水涂料	单组份彩色环保型	咸阳	T	8000.00	
红太阳牌聚氨酯防水涂料	焦油型	咸阳	T	8800.00	
红太阳牌丙烯酸酯防水涂料		咸阳	T	7500.00	
红太阳牌 911 丙烯酸酯弹性乳胶	双组份丙烯酸酯	咸阳	T	18000.00	
红太阳牌丙烯酸防水涂料 (透明)	911 溶剂型	咸阳	Kg	70.00	
红太阳牌 JS 复合防水涂料	聚合物水泥基防水涂料	咸阳	T	7300.00	
红太阳牌 NM 超弹性防水涂料		咸阳	T	10000.00	咸阳中电防水南郊店 地 址: 南郊建材市 场 3 排 6 号 电 话: 33698388 联系人: 张玉峰
红太阳牌有机硅防水剂		咸阳	T	18000.00	
红太阳牌水泥基渗透结晶防水涂料		咸阳	T	18000.00	
红太阳牌冷底子油	15kg/桶	咸阳	桶	55.00	
晴空牌 TE 高分子橡胶防水卷材	1.2mm 不含胶	西安	m ²	16.00	
晴空牌 TE 高分子橡胶防水卷材	1.5mm 不含胶	西安	m ²	18.00	
晴空牌氯化聚乙稀防水卷材	1.2mm 不含胶	西安	m ²	19.00	
晴空牌氯化聚乙稀防水卷材	1.5mm 不含胶	西安	m ²	21.00	
帅旗牌氯化聚乙稀防水卷材	1.2mm 不含胶	湖南	m ²	25.00	
帅旗牌氯化聚乙稀防水卷材	1.5mm 不含胶	湖南	m ²	27.00	
帅旗牌 TE 高分子橡胶防水卷材	1.2mm 不含胶	湖南	m ²	25.00	咸阳市秦都区博翔防 水材料经营部 地址: 南郊建材市 场 12 排 4 号 电 话: 33688150 联系人: 李国君
帅旗牌 TE 高分子橡胶防水卷材	1.5mm 不含胶	湖南	m ²	32.00	
钟楼牌油毡	合格品	西安	卷	45.00	
钟楼牌油毡	一等品	西安	卷	55.00	
丙烯酸脂防水涂料	航天	西安	T	7500.00	
丙烯酸脂防水涂料	新兴	咸阳	T	7000.00	
高分子防水卷材专用胶	14.5kg	河北	T	180.00	
中瑞牌水不漏		北京	kg	4.00	
中瑞牌 JS 复合防水宝		北京	kg	8.00	
岩棉管	DN25	西安	m	1.60	
岩棉管	DN32	西安	m	1.80	洋东方圆珍珠岩厂 电 话: 13891931019 联系人: 刘先
岩棉管	DN38	西安	m	2.10	
岩棉管	DN48	西安	m	2.60	
岩棉管	DN57	西安	m	3.00	
岩棉管	DN76	西安	m	3.60	
岩棉管	DN89	西安	m	4.20	
岩棉管	DN108	西安	m	5.00	
岩棉管	DN123	西安	m	11.00	
岩棉管	DN159	西安	m	12.00	
玻璃丝布	8×8	河北	m ²	0.55	
玻璃丝布	10×10	河北	m ²	0.85	小波石棉瓦 (银建牌) 小波石棉瓦
石油沥青	10# (60#:4200.00)	玉门	T	4800.00	
石油沥青	30# (100#:4100.00)	兰炼	T	5100.00	
憎水珍珠岩板	500×300×100-180	咸阳	m ³	190-195	
水泥珍珠岩板	500×250×80-150	咸阳	m ³	120-130	
珍珠岩粉		咸阳	m ³	85-90	
小波石棉瓦 (银建牌)	1820×720×6	银川	张	15-16	
小波石棉瓦	1820×720×6	西安	张	11.50	

聚氨酯直埋保温管	Φ25-63 玻璃钢外壳	咸阳	m ³	3680.00	咸阳金威防腐保温有限公司 地址: 金旭大道中段 电话: 33714972 联系人: 杨占坤
聚氨酯直埋保温管	Φ25-63 聚氨酯外壳	咸阳	m ³	4250.00	
聚氨酯直埋保温管 Φ50 以下	1.5mm 聚乙烯 30mm 聚氨酯	西安	m	68.48	
聚氨酯直埋保温管 Φ108	1.5mm 聚乙烯 30mm 聚氨酯	西安	m	130.00	
聚氨酯直埋保温管 Φ159	2.0mm 聚乙烯 30mm 聚氨酯	西安	m	197.47	
聚氨酯直埋保温管 Φ219	2.5mm 聚乙烯 30mm 聚氨酯	西安	m	349.37	

六、门窗及节能材料

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
铝合金地弹门	白色 100 系列	咸阳	m ²	365.00	说明: 1、此价格为采用单层玻璃价格,采用普通中空玻璃时每平方米增加 30 元,采用真空中空玻璃时,每平方米增加 50 元。 2、均含安装费用。 市开发公司金属门窗厂 地址: 咸阳市宝泉路 18 号(西站东) 电话: 33376270 联系人: 王延红
铝合金地弹门	带色镀膜 100 系列	咸阳	m ²	385.00	
铝合金地弹门	白色 90 系列	咸阳	m ²	355.00	
铝合金地弹门	带色镀膜 90 系列	咸阳	m ²	375.00	
铝合金地弹门	白色 70 系列	咸阳	m ²	345.00	
铝合金地弹门	带色镀膜 70 系列	咸阳	m ²	355.00	
铝合金平开门	白色 50 系列	咸阳	m ²	315.00	
铝合金平开门	白色 76 系列(广材)	咸阳	m ²	235.00	
铝合金推拉窗	白色 70 系列(西飞)	咸阳	m ²	265.00	
铝合金推拉窗	70 系列(西飞截面)	咸阳	m ²	243.00	
铝合金推拉窗	88 系列(西飞中空)	咸阳	m ²	355.00	
铝合金推拉窗	76 系列(广材)	咸阳	m ²	175.00	
铝合金推拉窗	70 系列(广材)	咸阳	m ²	175.00	
铝合金平开窗	白色 70 系列	咸阳	m ²	265.00	
铝合金平开窗	茶色 70 系列	咸阳	m ²	275.00	
铝合金固定窗	白色 70 系列	咸阳	m ²	245.00	
铝合金固定窗	茶色 70 系列	咸阳	m ²	255.00	
铝合金平开窗	白色 38 系列	咸阳	m ²	275.00	
塑钢提拉窗	白色 80 系列(高科)	咸阳	m ²	235.00	
塑钢推拉窗	白色(高科) 80 系列	咸阳	m ²	215.00	
塑钢推拉窗	白色(高科中空) 80 系列	咸阳	m ²	255.00	
塑钢平开窗	单玻	咸阳	m ²	245.00	
塑钢推拉门	62 系列	咸阳	m ²	235.00	含安装 盼盼咸阳店 电话: 38199969
塑钢推拉门	60 系列	咸阳	m ²	235.00	
塑钢平开门	白色(高科)	咸阳	m ²	240.00	含安装 咸阳四海门业 电话: 33156960 联系人: 曹玉香
防盗门	天行系列	浙江	樘	700.00	
盼盼防盗门	单层	辽宁	樘	850.00	西安金源新型建材厂 地址: 西安市红光路 22 号 电话: 84368400 联系人: 白厂长
步阳防撬门	双层	浙江	樘	1450.00	
步阳胡欧防撬门	单层	浙江	樘	850.00	
步阳吉福防撬门	单层(语音提示、报警)	浙江	樘	1100.00	
GRC 隔墙板	600×120	西安	m ³	105.00	
GRC 隔墙板	600×90	西安	m ³	105.00	
GRC 隔墙板	600×60	西安	m ³	105.00	
GRC 内墙保温板	600×50	西安	m ³	105.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

威尔达复合挤塑外墙保温板(带面层)	30mm 厚 (含施工)		m ²	260.00	
欧文斯科宁挤塑外墙保温板	25mm 厚 (含施工)		m ²	145.00	
挤塑聚苯外墙保温板	30mm 厚 (含施工)		m ²	120.00	
粉煤灰泡沫水泥外墙内保温板	40×600×2700cm		m ²	58.00	
粉煤灰泡沫水泥外墙内保温板	50×600×2700cm		m ²	63.00	
粉煤灰泡沫水泥室内轻质隔墙板	60×600×2700cm		m ²	72.00	
粉煤灰泡沫水泥室内轻质隔墙板	90×600×2700cm		m ²	98.00	
粉煤灰泡沫水泥室内轻质隔墙板	110×600×2700cm		m ²	122.00	
粉煤灰泡沫水泥室内轻质隔墙板	120×600×2700cm		m ²	128.00	
粉煤灰泡沫水泥室内轻质隔墙板	150×600×2700cm		m ²	144.00	
粉煤灰泡沫水泥室内轻质隔墙板	180×600×2700cm		m ²	154.00	
绿浪牌空心石膏砌块	600×450×100	咸阳	m ²	78.00	咸阳万国建材公司
绿浪牌实心石膏砌块	600×450×100	咸阳	m ²	86.00	电话: 13572759968
新豪牌隔墙板	3300×600×90	三原	m ²	48.00	三原新豪装饰材料
新豪牌隔墙板	2900×600×90	三原	m ²	48.00	有限公司
					电话: 32466275

七、装饰材料类

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
外墙釉面砖	45×195	福建	m ²	28.00	
外墙釉面砖	45×145	福建	m ²	28.50	
外墙釉面砖	60×200	福建	m ²	28.00	
外墙釉面砖	73×73	福建	m ²	19.00	
外墙釉面砖	45×45	福建	m ²	28.00	
外墙釉面砖	600×240 80×240	福建	m ²	28.50	天福陶瓷咸阳销售部
外墙釉面砖	95×95	福建	m ²	19.00	地址: 东风路建材
外墙釉面砖	140×280 200×400	福建	m ²	28.00	市场 10 排 10-11 号
外墙釉面砖	150×300 300×600	福建	m ²	29.00	电 话:
天福科技生态石地砖	600×600	广东	块	17.80	15929257220
天福科技生态石地砖	800×800	广东	块	46.90	联系人: 董正恒
外墙釉面砖	220×330(白)	广东	块	2.10	
外墙釉面砖	200×200(白)	广东	块	1.35	
外墙釉面砖	215×315(白)	广东	块	2.30	
防滑地砖	200×200	广东	块	0.93	
防滑地砖	300×300	广东	块	2.25	
防滑地砖	400×400	广东	块	4.30	
欧莱克生态石地砖	600×600	广东	块	15.00	金牌亚洲陶瓷咸阳
欧莱克生态石地砖	800×800	广东	块	45.00	店
金牌亚洲玻化石地砖	600×600	广东	块	22.00	地址: 东风路建材
金牌亚洲玻化石地砖	800×800	广东	块	58.00	市场 B 区 13 排 7-8
金牌亚洲玻化石地砖	1000×1000	广东	块	138.00	号
金牌内墙砖	35×45	广东	块	9.80	电话: 33752927
金牌面包砖	30×45	广东	块	13.80	联系人: 郭恩涛
宇嘉内墙砖	25×33	广东	块	3.20	
宇嘉内墙砖	30×45	广东	块	6.80	
卓玉内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	2.70	
卓玉内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	2.90	

国丰内墙砖	250×330 (各色)	广东	块	3.40	广东南海冠珠陶瓷 咸阳总经销 地 址: 东风路建材 市场B区7排1号 电 话: 33751880 联系人: 韩勇
景陶内墙砖	250×330 亚光 浅	广东	块	3.20	
景陶内墙砖	250×330 亚光 深	广东	块	3.40	
景陶内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	2.90	
景陶内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	3.20	
冠珠地砖	云宝石 600×600	广东	块	47.70	
冠珠地砖	云宝石 800×800	广东	块	117.00	
冠珠地砖	雪花石 600×600	广东	块	56.70	
冠珠地砖	雪花石 800×800	广东	块	133.00	
冠珠地砖	彩云石 600×600	广东	块	29.00	
冠珠地砖	彩云石 800×800	广东	块	95.00	
冠珠地砖	金碧石 600×600	广东	块	26.00	
冠珠地砖	金碧石 800×800	广东	块	87.00	
冠珠地砖	云影石 600×600	广东	块	21.30	
冠珠地砖	云影石 800×800	广东	块	70.00	
冠珠地砖	汉白玉 600×600	广东	块	29.70	
冠珠地砖	汉白玉 800×800	广东	块	98.20	
冠珠内墙砖	250×330 亚光 浅	广东	块	4.80	
冠珠内墙砖	250×330 亚光 深	广东	块	4.95	
冠珠内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	4.30	
冠珠内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	4.70	
宝塔山调和漆	0.4Kg	兴平	桶	6.00	陕西宝塔山油漆咸 阳销售部 地址: 东风路建材 市场南门二排 电话: 33750939
宝塔山调和漆	0.7Kg	兴平	桶	11.00	
宝塔山调和漆	3Kg 红色、绿色、黄色	兴平	桶	36.00	
宝塔山调和漆	3Kg 蓝色	兴平	桶	35.00	
宝塔山调和漆	3Kg 翠绿、果绿(乳白、白/3kg:32元)	兴平	桶	35.00	
宝塔山调和漆	3Kg 黑色、棕色	兴平	桶	30.00	
宝塔山调和漆	22Kg 装 白色	兴平	Kg	9.60	
宝塔山调和漆	18Kg 装 铁红防锈	兴平	Kg	8.60	
宝塔山调和漆	18Kg 装 棕色、黑色	兴平	Kg	8.50	
宝塔山调和漆	18Kg 装 红色、黄色	兴平	Kg	14.45	
宝塔山调和漆	18Kg 装 蓝色	兴平	Kg	11.00	
宝塔山调和漆	18Kg 装 灰色防锈	兴平	Kg	8.50	
宝塔山调和漆	18Kg 装 红丹防锈	兴平	Kg	12.75	
宝塔山白瓷漆	17Kg	兴平	Kg	16.10	
宝塔山外墙乳胶漆	B5000	兴平	Kg	9.10	
宝塔山内墙乳胶漆	B588	兴平	Kg	6.00	
宝防佳利外墙乳胶漆			Kg	9.00	
宝防佳利内墙乳胶漆			Kg	8.00	
林安牌成品门扇	红榉	广东	扇	200.00	
林安牌成品门扇	沙贝利	广东	扇	230.00	
林安牌成品门扇	黑胡桃	广东	扇	280.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

林安牌木工板	2400×1200	广东	张	98.00	广东林安装饰材料 公司咸阳店 地址: 东风路建材 市场 A 区付 11 排 1 号 电话: 33752295 联系人: 樊海锋
林安牌三厘板	2400×1200×3	广东	张	28.00	
林安牌五厘板	2400×1200×5	广东	张	43.00	
林安牌九厘板	2400×1200×9	广东	张	78.00	
林安牌十二厘板	2400×1200×12	广东	张	68.00	
林安牌十五厘板	2400×1200×15	广东	张	88.00	
林安牌红桦	2400×1200	广东	张	32.00	
林安牌微粒板	2400×1200	广东	张	33.00	
林安牌黑胡桃	2400×1200	广东	张	88.00	
林安牌沙贝利	2400×1200	广东	张	38.00	
林岛牌细木工板	2218-1-1	上海	张	79.00	上海林岛木业咸 阳店 地址: 东风路建材 市场 A 区 2 排 5-9 号 电话: 33751389 联系人: 付德兵
林岛牌细木工板	2218-2-1	上海	张	89.00	
林岛牌细木工板	2218-3-1	上海	张	98.00	
林岛牌细木工板	2218-5-1	上海	张	106.00	
林岛牌细木工板	2218-6-1	上海	张	116.00	
林岛牌细木工板	2215-2-1	上海	张	88.00	
林岛牌细木工板	2215-3-1	上海	张	96.00	
林岛牌细木工板	2215-5-1	上海	张	104.00	
林岛牌细木工板	2215-6-1	上海	张	114.00	
林岛牌三厘板	6603-2-1	上海	张	28.00	
林岛牌三厘板	6603-3-1	上海	张	32.00	
林岛牌五厘板	6605-1-1	上海	张	32.00	
林岛牌五厘板	6605-2-1	上海	张	38.00	
林岛牌五厘板	6605-3-1	上海	张	45.00	
林岛牌九厘板	6609-1-1	上海	张	48.00	
林岛牌九厘板	6609-2-1	上海	张	56.00	
林岛牌九厘板	6609-3-1	上海	张	66.00	
林岛牌十二厘板	6612-1-1	上海	张	58.00	
林岛牌十二厘板	6612-2-1	上海	张	69.00	
林岛牌十二厘板	6612-3-1	上海	张	79.00	
林岛牌红胡桃	8801-1-1	上海	张	39.00	
林岛牌红胡桃	8801-2-1	上海	张	51.00	
林岛牌白胡桃	8802-1-1	上海	张	43.00	
林岛牌白胡桃	8802-2-1	上海	张	55.00	
林岛牌黑胡桃	8803-2-1	上海	张	74.00	
林岛牌黑胡桃	8803-3-1	上海	张	86.00	
林岛牌樱桃木	8804-1-1	上海	张	51.00	
林岛牌樱桃木	8804-2-1	上海	张	63.00	
林岛牌沙比利	8806-1-1	上海	张	39.00	
林岛牌沙比利	8806-2-1	上海	张	51.00	
林岛牌红金刚	8807-1-1	上海	张	39.00	
林岛牌红金刚	8807-2-1	上海	张	51.00	

八、水暖材料

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
球墨铸管	80×6m		T	6700.00	咸阳市水暖物资供应站 电话: 33211258 咸阳兴源物资有限责任公司 电话: 33211283
球墨铸管	100×6m		T	5700.00	
球墨铸管	150-250×6m		T	4500.00	
球墨铸管	300×6m		T	3900.00	
球墨铸管	350-600×6m		T	3800.00	
上水铸铁管	Φ70-200 (长 5m)	山西	T	2500.00	
埃美柯铝塑管	A-1216 (冷水)	宁波	M	6.00	
埃美柯铝塑管	A-1620 (冷水)	宁波	M	7.80	
埃美柯铝塑管	A-2025 (冷水)	宁波	M	11.65	
埃美柯铝塑管	A-2632 (冷水)	宁波	M	18.00	
埃美柯铝塑管	B-1216 (耐高温管)	宁波	M	7.22	
埃美柯铝塑管	B-1620 (耐高温管)	宁波	M	9.20	
埃美柯铝塑管	B-2025 (耐高温管)	宁波	M	13.20	
埃美柯铝塑管	B-2632 (耐高温管)	宁波	M	21.38	
埃美柯铝塑管	C-1216 (燃气管)	宁波	M	6.60	
埃美柯铝塑管	C-1620 (燃气管)	宁波	M	8.84	
埃美柯铝塑管	C-2025 (燃气管)	宁波	M	12.54	
埃美柯铝塑管	C-2532 (燃气管)	宁波	M	19.96	
埃美柯采暖管	PE-Xa Φ20	宁波	M	4.33	
埃美柯采暖管	PE-Xa Φ25	宁波	M	5.53	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 20×2.0	宁波	M	5.50	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 25×2.3	宁波	M	7.70	咸阳市水暖物资供应站 地址: 西兰路 19 号 付 3 号 电话: 33211258 联系人: 马连英
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 32×2.9	宁波	M	13.70	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 40×3.7	宁波	M	24.00	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 50×4.6	宁波	M	38.00	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 63×5.8	宁波	M	60.70	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 75×6.8	宁波	M	94.60	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 90×8.2	宁波	M	110.00	
埃美柯 PP-R 管	PN1.25MPa 冷水 110×10	宁波	M	156.00	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 20×2.8	宁波	M	7.26	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 25×3.5	宁波	M	11.20	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 32×4.4	宁波	M	19.20	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 40×5.5	宁波	M	33.30	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 50×6.9	宁波	M	53.20	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 63×8.6	宁波	M	84.00	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 75×10.3	宁波	M	132.00	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 90×12.3	宁波	M	155.00	
埃美柯 PP-R 管	PN2.0MPa 热水 110×15.1	宁波	M	226.00	
同辉牌铝塑管	PAP1014-L	咸阳	M	5.07	
同辉牌铝塑管	PAP1216-L	咸阳	M	6.10	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

同辉牌铝塑管	PAP1418-L	咸阳	M	6.40	咸阳偏转永大管业有限公司 地址: 渭阳西路 70 号 电 话: 33628951 联系人: 吴 琨
同辉牌铝塑管	PAP1620-L	咸阳	M	8.12	
同辉牌铝塑管	PAP2025-L	咸阳	M	11.40	
同辉牌铝塑管	PAP2632-L	咸阳	M	15.96	
同辉牌铝塑管	XPAP1014-R (耐高温管)	咸阳	M	6.48	
同辉牌铝塑管	XPAP1216-R (耐高温管)	咸阳	M	7.52	
同辉牌铝塑管	XPAP1418-R (耐高温管)	咸阳	M	8.49	
同辉牌铝塑管	XPAP1620-R (耐高温管)	咸阳	M	9.78	
同辉牌铝塑管	XPAP2025-R (耐高温管)	咸阳	M	12.70	
同辉牌铝塑管	XPAP2632-R (耐高温管)	咸阳	M	19.10	
同辉牌铝塑管	PAP1014-Q (燃气管)	咸阳	M	5.30	
同辉牌铝塑管	PAP1216-Q (燃气管)	咸阳	M	6.48	
同辉牌铝塑管	PAP1418-Q (燃气管)	咸阳	M	7.96	
同辉牌铝塑管	PAP1620-Q (燃气管)	咸阳	M	8.62	
同辉牌铝塑管	PAP2025-Q (燃气管)	咸阳	M	11.78	
同辉牌铝塑管	PAP2632-Q (燃气管)	咸阳	M	17.22	
同辉牌铝塑管	PAP3420-L (大管径管)	咸阳	M	29.00	
同辉牌铝塑管	PAP4150-L (大管径管)	咸阳	M	41.00	
同辉牌铝塑管	PAP4163-L (大管径管)	咸阳	M	54.00	金牛管业咸阳销售中心 地 址: 东风路中储建材市场 电 话: 33766336 联系人: 董涛
同辉牌铝塑管	XPAP3420-R (大管径管)	咸阳	M	41.00	
同辉牌铝塑管	XPAP4150-R (大管径管)	咸阳	M	55.00	
同辉牌铝塑管	XPAP4163-R (大管径管)	咸阳	M	66.00	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 25×2.3	武汉	M	8.29	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 32×2.9	武汉	M	13.33	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 40×3.7	武汉	M	32.70	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 50×4.6	武汉	M	50.40	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 63×5.8	武汉	M	92.06	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 75×6.8	武汉	M	147.84	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 90×7.2	武汉	M	211.01	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 110×10.0	武汉	M	317.18	
金牛 PP-R 管	PN1.25MPa 125×11.4	武汉	M	408.58	
金牛 PP-R 管	PN1.6MPa 16×1.9	武汉	M	5.08	
金牛 PP-R 管	PN1.6MPa 20×2.3 (可作地热)	武汉	M	9.18	
PSP 钢塑复合管	25mm	武汉	M	14.60	
PSP 钢塑复合管	32mm	武汉	M	24.66	
PSP 钢塑复合管	40mm	武汉	M	33.92	
PSP 钢塑复合管	50mm	武汉	M	56.82	
PSP 钢塑复合管	63mm	武汉	M	75.02	
PSP 钢塑复合管	75mm	武汉	M	98.10	
PSP 钢塑复合管	90mm	武汉	M	119.60	
PSP 钢塑复合管	110mm	武汉	M	170.00	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6MPa 20×2.3	武汉	M	11.85	

金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6MPa 25×2.8	武汉	M	16.76	金牛管业
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6MPa 32×3.6	武汉	M	27.12	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6MPa 40×4.5	武汉	M	29.80	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6MPa 50×5.6	武汉	M	58.52	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6MPa 63×7.1	武汉	M	93.52	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.25Pa 20×2.0	武汉	M	4.80	
金牛 HDPE 缠绕管管材	400 (SN4) SN8:560.56	武汉	M	411.32	
金牛 HDPE 缠绕管管材	500 (SN4) SN8:837.20	武汉	M	618.80	
金牛 HDPE 缠绕管管材	600 (SN4) SN8:1164.80	武汉	M	873.60	
金牛 HDPE 缠绕管管材	900 (SN4) SN8:3094.00	武汉	M	2002.00	
金牛 HDPE 缠绕管管材	1000 (SN4) SN8:3348.80	武汉	M	2730.00	
金牛 HDPE 缠绕管管材	1200 (SN4) SN8:4914.00	武汉	M	4186.00	
金牛 PE80 级给水用聚乙烯管	SDR11PN1.25MPa63×5.8	武汉	M	30.04	
金牛 PE80 级给水用聚乙烯管	SDR11PN1.25MPa75×6.8	武汉	M	42.79	
金牛 PE80 级给水用聚乙烯管	SDR11PN1.25MPa90×8.2	武汉	M	61.21	
金牛 PE80 级给水用聚乙烯管	SDR11PN1.25MPa110×10	武汉	M	90.69	
金牛 PE80 级给水用聚乙烯管	SDR11PN1.25MPa125×11	武汉	M	119.03	
金牛 PE80 级给水用聚乙烯管	SDR13.6PN1.25MPa63×4	武汉	M	25.36	咸阳鸿建建材有限公司 地址: 金旭路东段 电话: 33712388 联系人: 王主任
金牛 PE100 级给水用聚乙烯管	SDR13.6PN1.25MPa75×5	武汉	M	35.70	
金牛 PE100 级给水用聚乙烯管	SDR13.6PN1.25MPa90×6	武汉	M	51.56	
金牛 PE100 级给水用聚乙烯管	SDR13.6PN1.25MPa110×8	武汉	M	76.21	
金牛 PE100 级给水用聚乙烯管	SDR13.6PN1.25MPa125×9	武汉	M	97.74	
金牛 PE-RT 地暖专用管	Φ20	武汉	M	5.50	
金牛对接焊铝塑复合管(可热熔)	Φ16 PN1.25 ≥95°	武汉	M	12.22	
金牛对接焊铝塑复合管(可热熔)	Φ20 PN1.25 ≥95°	武汉	M	15.56	
金牛对接焊铝塑复合管(可热熔)	Φ25 PN1.25 ≥95°	武汉	M	22.67	
金牛对接焊铝塑复合管(可热熔)	Φ32 PN1.25 ≥95°	武汉	M	32.89	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ16 轻型	咸阳	M	1.03	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ20 轻型	咸阳	M	1.46	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ25 轻型	咸阳	M	2.20	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ32 轻型	咸阳	M	3.30	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ40 轻型	咸阳	M	4.60	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ16 中型	咸阳	M	1.23	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ20 中型	咸阳	M	1.65	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ25 中型	咸阳	M	2.28	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ32 中型	咸阳	M	3.96	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ40 中型	咸阳	M	5.50	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ16 重型	咸阳	M	1.62	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ20 重型	咸阳	M	2.15	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ25 重型	咸阳	M	2.93	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ32 重型	咸阳	M	4.26	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ40 重型	咸阳	M	5.94	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	Φ50 重型	咸阳	M	9.39	咸阳鸿建建材有限公司 地址：金旭路东段 电话：33712388 联系人：王主任
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ50×2.0	咸阳	M	6.56	
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ75×2.3	咸阳	M	11.07	
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ110×3.2	咸阳	M	19.85	
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ110×2.8	咸阳	M	17.40	
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ160×4.0	咸阳	M	43.96	
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ160×3.2	咸阳	M	34.95	
鸿建牌 PVC-U 中空螺旋管	Φ110×5.0	咸阳	M	29.00	
鸿建牌 PVC-U 实壁螺旋管	Φ110×3.2	咸阳	M	25.90	
鸿建牌 PVC-U 双壁波纹管	Φ110×6	咸阳	M	10.50	
鸿建牌 90° 弯头 (带检)	Φ50	咸阳	个	3.98	
鸿建牌 90° 弯头 (带检)	Φ75	咸阳	个	6.20	
鸿建牌 90° 弯头 (带检)	Φ110	咸阳	个	10.48	
鸿建牌 90° 弯头 (带检)	Φ160	咸阳	个	28.95	
鸿建牌 90° 弯头	Φ40	咸阳	个	1.85	
鸿建牌 90° 弯头	Φ50	咸阳	个	3.10	
鸿建牌 90° 弯头	Φ75	咸阳	个	4.92	
鸿建牌 90° 弯头	Φ110	咸阳	个	8.98	
鸿建牌 90° 弯头	Φ160	咸阳	个	26.17	
鸿建牌 45° 弯头	Φ32	咸阳	个	1.20	
鸿建牌 45° 弯头	Φ40	咸阳	个	1.56	
鸿建牌 45° 弯头	Φ50	咸阳	个	1.89	
鸿建牌 45° 弯头	Φ75	咸阳	个	3.94	
鸿建牌 45° 弯头	Φ110	咸阳	个	6.12	
鸿建牌 45° 弯头	Φ160	咸阳	个	19.60	
鸿建牌平面四通	Φ50×50	咸阳	个	8.98	
鸿建牌平面四通	Φ75×75	咸阳	个	12.60	
鸿建牌平面四通	Φ110×50	咸阳	个	14.00	
鸿建牌平面四通	Φ110×75	咸阳	个	14.28	
鸿建牌平面四通	Φ110×110	咸阳	个	19.85	
鸿建牌平面四通	Φ160×110	咸阳	个	42.00	
鸿建牌平面四通	Φ160×160	咸阳	个	68.80	
鸿建牌立体四通	Φ50×50	咸阳	个	9.80	
鸿建牌立体四通	Φ75×75	咸阳	个	13.90	
鸿建牌立体四通	Φ110×110	咸阳	个	21.85	
鸿建牌立体四通	Φ160×110	咸阳	个	52.61	
鸿建牌立体四通	Φ160×160	咸阳	个	72.60	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ50×50	咸阳	个	4.15	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ75×75	咸阳	个	8.50	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ75×50	咸阳	个	5.50	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ110×50	咸阳	个	9.10	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ110×75	咸阳	个	10.40	

鸿建牌 90° 顺水三通	Φ110×110	咸阳	个	12.80	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ160×110	咸阳	个	20.84	
鸿建牌 90° 顺水三通	Φ160×160	咸阳	个	41.20	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ50×50	咸阳	个	4.50	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ75×75	咸阳	个	9.98	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ75×50	咸阳	个	6.95	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ110×50	咸阳	个	11.95	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ110×75	咸阳	个	12.28	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ110×110	咸阳	个	16.80	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ160×110	咸阳	个	49.80	
鸿建牌 45° 斜三通	Φ160×160	咸阳	个	76.50	
鸿建牌两用地漏	Φ50	咸阳	个	7.38	
鸿建牌消音立检口	Φ110	咸阳	个	19.60	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ16 中型	咸阳	M	1.30	陕西华建塑胶制品有限公司 地址:渭阳西路 37 号 电 话 :33579921 联系人:刘兆玉
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ20 中型	咸阳	M	1.78	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ25 中型	咸阳	M	2.58	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ32 中型	咸阳	M	3.95	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ16 重型	咸阳	M	1.62	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ20 重型	咸阳	M	2.20	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ25 重型	咸阳	M	2.95	
华建牌冷弯 U-PVC 硬管(电工穿线管)	Φ32 重型	咸阳	M	4.98	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ200×4.9	咸阳	M	73.00	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ160×4.0	咸阳	M	46.00	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ110×2.8	咸阳	M	20.05	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ110×3.2	咸阳	M	22.30	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ110×3.0	咸阳	M	21.60	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ75×2.3	咸阳	M	13.00	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ75×2.5	咸阳	M	14.10	
华建牌 UPVC 实壁管	Φ50×2.0	咸阳	M	6.98	
华建牌 UPVC 硬管	Φ50	咸阳	M	6.98	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ200×4.9	咸阳	M	72.00	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ160×4.0	咸阳	M	45.98	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ160×3.5	咸阳	M	39.38	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ110×3.2	咸阳	M	21.42	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ110×3.0	咸阳	M	19.83	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ75	咸阳	M	14.10	
华建牌 UPVC 农灌、雨水管	Φ110×2.8	咸阳	M	19.05	
PVC 排水栓	Φ50	咸阳	个	7.50	
PVC 雨水斗	Φ110	咸阳	个	18.00	
PVC 清扫口	Φ50	咸阳	个	3.00	
PVC 清扫口	Φ75	咸阳	个	5.00	
PVC 清扫口	Φ110	咸阳	个	8.50	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

PVC 清扫口	Φ160	咸阳	个	11.36	洪阳机电物资公司 地址: 新兴南路 127 号 电话: 33212728
PVC 地漏(圆形)	Φ50	咸阳	个	9.96	
PVC 地漏(圆形)	Φ75	咸阳	个	18.00	
不锈钢地漏	Φ50		个	10.00	
全铜镀铬地漏	Φ50		个	25.00	
PVC 防溢地漏	Φ50		个	35.00	
铸铁散热器	四柱 760	山西	片	16.00	
铸铁散热器	四柱 813	山西	片	17.00	
铸铁散热器	M132 型	山西	片	16.20	
铸铁散热器	600 辐射型	山西	片	18.50	
铸铁散热器	700 辐射型	山西	片	20.50	
加压泵	65DL30-16×5	西安	台	10750.0	
潜水泵	80WQ50-10-3	西安	台	3200.00	
循环泵	ISG65-125(I)A	西安	台	3160.00	
空调补水泵	40DL6-12×2	西安	台	2900.00	
采暖补水泵	25LG3-10×3	西安	台	3150.00	
钢板水箱	2m ³	西安	台	12200.0	
钢板水箱	3m ³	西安	台	14340.0	
钢板水箱	15m ³	西安	台	39500.0	咸阳莱昌消防机械 有限公司 地址: 彩虹桥电子 多臂厂内 电话 13609148549 联系人: 杨先生
室内消火栓箱	800×650×240	咸阳	套	400.00	
室内消火栓箱	1200×650×240	咸阳	套	680.00	
室内消火栓箱	1800×650×240	咸阳	套	960.00	
室外消火栓	地上栓 100 型	咸阳	台	900.00	
室外消火栓	地下栓 100 型	咸阳	台	950.00	
灭火器	MFZ 4kg (磷酸铵盐)	咸阳	具	90.00	
灭火器	MFZ 2kg (磷酸铵盐)	咸阳	具	70.00	
内腔无砂弧翼 750 散热器	SC(WS)THUY3-6-6	河北	片	28.80	喷塑加 8 元 咸阳圣春商贸有限公司 地址: 东风路中储 建材市场 B 区 8 号 电 话: 33760196 联系人: 方 凯
内腔无砂椭圆柱翼 745 散热器	SC(WS)TTzY2-6-6	河北	片	27.90	
内腔无砂椭圆柱翼 645 散热器	SC(WS)TTzY2-5-6	河北	片	26.90	
内腔无砂椭圆柱 750 散热器	SC(WS)TYz-6-6	河北	片	27.70	
内腔无砂椭圆柱 650 散热器	SC(WS)TYz-5-6	河北	片	26.70	
内腔无砂双管对流 800 散热器	SC(WS)SGDLTz2-6-6	河北	片	30.90	
内腔无砂双管对流 700 散热器	SC(WS)SGDLTz2-5-6	河北	片	29.90	
内腔无砂柱翼 780A 散热器	SC(WS)TzY2-6-6 _A	河北	片	31.80	
内腔无砂柱翼 780 散热器	SC(WS)TzY2-100/6-5	河北	片	30.90	
内腔无砂柱翼 680 散热器	SC(WS)TzY2-100/5-5	河北	片	29.90	
内腔无砂柱翼 480 散热器	SC(WS)TzY2-100/3-5	河北	片	26.90	
内腔无砂柱翼 750 散热器	SC(WS)TzY2-6-6	河北	片	28.80	
内腔无砂柱翼 650 散热器	SC(WS)TzY2-5-6	河北	片	27.90	
内腔无砂柱翼 450 散热器	SC(WS)TzY3-3-6	河北	片	26.90	
内腔无砂橄榄 745 散热器	SC(WS)TzYG3-6-6	河北	片	31.80	
内腔无砂橄榄 645 散热器	SC(WS)TzYG3-5-6	河北	片	29.90	

内腔无砂 T 型管 750 散热器	SC(WS)TTYD2-6-6	河北	片	31.50	咸阳圣春商贸有限公司 地址：东风路中储建材市场 B 区 8 号 电话：33760196 联系人：方凯
内腔无砂 T 型管 650 散热器	SC(WS)TTYD2-5-6	河北	片	30.50	
内腔无砂锥柱花翼 750 散热器	SC(WS)TzzH-6-6	河北	片	29.80	
内腔无砂锥柱花翼 650 散热器	SC(WS)TzzH-5-6	河北	片	28.80	
内腔无砂心梅形 748 散热器	SC(WS)TxMz-6-6	河北	片	28.90	
内腔无砂窗式 90 散热器	SC(WS)CS-6-6	河北	片	30.00	
内腔无砂意式 680 散热器	SC(WS)TYz3-623-6	河北	片	31.00	
内腔无砂桶四柱 760 散热器	SC(WS)TTz4-6-6	河北	片	26.80	
内腔无砂桶四柱 660 散热器	SC(WS)TTz4-5-6	河北	片	25.80	
内腔无砂桶三柱 745 散热器	SC(WS)TTz3-6-6	河北	片	27.70	
内腔无砂桶三柱 645 散热器	SC(WS)TTz3-5-6	河北	片	26.80	
弗兰格牌钢二柱散热器	500×38×560	河北	片	31.00	
弗兰格牌钢二柱散热器	600×38×660	河北	片	38.00	
弗兰格牌钢二柱散热器	1200×38×1260	河北	片	48.00	
弗兰格牌钢二柱散热器	1600×38×1660	河北	片	56.00	
弗兰格牌钢二柱散热器	1800×38×1860	河北	片	62.00	
弗兰格牌钢三柱散热器	500×45×570	河北	片	40.00	
弗兰格牌钢三柱散热器	600×45×670	河北	片	48.00	
弗兰格牌钢三柱散热器	1200×45×1270	河北	片	76.00	
弗兰格牌钢三柱散热器	1600×45×1670	河北	片	90.00	
弗兰格牌钢三柱散热器	1800×45×1870	河北	片	98.00	
弗兰格牌椭圆双搭散热器	500×60×550	河北	片	38.00	
弗兰格牌椭圆双搭散热器	600×60×650	河北	片	46.00	
弗兰格牌椭圆双搭散热器	1200×60×1250	河北	片	68.00	
弗兰格牌椭圆双搭散热器	1600×60×1650	河北	片	86.00	
弗兰格牌椭圆双搭散热器	1800×60×1850	河北	片	98.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	500×60×550	河北	片	48.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	600×60×650	河北	片	55.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	1200×60×1250	河北	片	83.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	1600×60×1650	河北	片	106.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	1800×60×1850	河北	片	118.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	500×60×550	河北	片	40.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	600×60×650	河北	片	48.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	1200×60×1250	河北	片	68.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	1600×60×1650	河北	片	88.00	
弗兰格牌铜铝复合 60×80 散热器	1800×60×1850	河北	片	96.00	

九、卫生洁具

品 名	规格	产地	单位	单价	备注
1#洗槽		广东	件	36.00	金枫卫浴
2#洗槽		广东	件	24.00	
3#洗槽		广东	件	28.00	
方槽		广东	件	25.00	
多鹏牌拖布盆		广东	个	185.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

多鹏牌柱盆	DOP 20"	广东	个	75.00	金枫卫浴产品咸阳代理 地址: 陈阳寨建材市场 10 排 4 号 电话: 13008568300 联系人: 王建利
多鹏牌柱盆	DOP 22"	广东	个	85.00	
多鹏牌柱盆	DOP 60"	广东	个	88.00	
多鹏牌台盆	DOP 20"	广东	个	35.00	
多鹏牌台盆	DOP 22"	广东	个	50.00	
多鹏牌台下盆	DOP 20"	广东	个	65.00	
多鹏牌台下盆	DOP 22"	广东	个	78.00	
金枫 4138 立柱盆	660×480×820		个	220.00	
金枫 4200 立柱盆	560×430×820		个	140.00	
金枫 4200 立柱盆(彩)	560×430×820		个	200.00	
金枫 4203 立柱盆	570×430×820		个	140.00	
金枫 4203 立柱盆(彩)	570×430×820		个	200.00	
金枫 4224 立柱盆	560×480×790		个	150.00	
多鹏牌坐便器(连体)	DOP 806(中等)含配件	广东	个	420.00	
多鹏牌坐便器(连体)	DOP 808(中等)含配件	广东	个	520.00	
多鹏牌坐便器(连体)	DOP 388(中等)含配件	广东	个	690.00	
多鹏牌方形小便器		广东	个	110.00	
多鹏牌圆形小便器		广东	个	100.00	
蹲便器	陶瓷	西安	个	28.00	
坐便器(分体)	陶瓷(低档)不含配件	西安	个	78.00	
金枫 2001 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	660.00	
金枫 2009 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	720.00	
金枫 2012 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	720.00	
金枫 2014 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	680.00	
金枫 2016 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	560.00	
金枫 2021 坐便器	200/300/400mm(坐便器水距)		套	480.00	
金枫 2023 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	520.00	
金枫 2023 坐便器(彩)	300/400mm(坐便器水距)		套	620.00	
金枫 2025 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	580.00	
金枫 2025 坐便器(彩)	300/400mm(坐便器水距)		套	700.00	
金枫 2034 坐便器	200/300/400mm(坐便器水距)		套	520.00	
金枫 2034 坐便器(彩)	200/300/400mm(坐便器水距)		套	560.00	
金枫 2039 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	500.00	
金枫 2046 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	840.00	
金枫 2050 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	620.00	
金枫 2060 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	780.00	
金枫 2063 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	680.00	
金枫 2065 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	660.00	
金枫 2080 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	580.00	
金枫 2080 坐便器(彩)	300/400mm(坐便器水距)		套	700.00	
金枫 2081 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	660.00	
金枫 2082 坐便器	200/300/400/560mm(坐便器水距)		套	560.00	
金枫 2087 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	640.00	
金枫 2088 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	680.00	
金枫 2094 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	720.00	
金枫 084 坐便器	300/400mm(坐便器水距)		套	720.00	

金枫 5002 台盆	570×440×200		个	120.00	台湾爵柏卫浴咸阳总代理 电话: 32022458 联系人: 余伟
金枫 5004 台盆	490×390×200		个	100.00	
金枫 5206 台盆	500×430×200		个	100.00	
金枫 5215 台盆	500×410×210		个	90.00	
金枫 5216 台盆	520×450×190		个	90.00	
高水箱	塑料洁具	上海	套	26.00	
铜低水箱洁具	分体	平南	套	145.00	
高水箱进水阀	塑料	西安	个	12.00	
低水箱进水阀	塑料	西安	个	16.00	
铜水箱进水阀	铜体	浙江	个	28.00	
铜拨手开关		浙江	个	10.00	
塑料拨手开关		浙江	个	5.00	
双门淋浴器		平南	套	135.00	泰陶瓷业有限公司 地址: 陈杨寨建材市场 南区 B10 排 4 号 电 话: 32022510 联系人: 司 雷
浴盆三联淋浴器		平南	套	210.00	
爵柏卫浴简易淋浴房	R1804-P (900×900×1850)	台湾	台	1844.0	
爵柏卫浴简易淋浴房	ED6103-L (900×900×1900)	台湾	台	2045.0	
压克力泡缸	1470 长×750 宽	安徽	台	650.00	
喷头	铜镀铬	西安	个	7.00	
喷头	塑料	西安	个	2.00	
铜自动冲洗阀	DN50	北京	个	135.00	
面盆水嘴	亚字单联拨式	河北	个	15.00	
面盆水嘴	亚字单联圆把	河北	个	20.00	
面盆水嘴	亚字双联单控	河北	个	78.00	
延时面盆水嘴	亚字单联	河北	个	58.00	
水嘴	亚字 DN15	河北	个	4.00	
水嘴	亚字 DN20	河北	个	5.00	
水嘴	亚字 DN25	河北	个	7.80	
镀铬瓷芯水嘴	埃美柯 DN15	青岛	个	15.00	
钢板浴盆	1.2M	山东	个	110.00	
钢板浴盆	1.4M	山东	个	125.00	
钢板浴盆	1.5M	山东	个	130.00	

十、阀门、水表

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
截止阀	J11T-16KDN15	青岛	个	13.80	青岛五星阀门厂
截止阀	J11T-16KDN20	青岛	个	17.70	""
截止阀	J11T-16KDN25	青岛	个	27.00	""
截止阀	J11T-16KDN32	青岛	个	38.70	""
截止阀	J11T-16KDN40	青岛	个	51.00	""
截止阀	J11T-16KDN50	青岛	个	79.00	""
铜截止阀	埃美柯 J11W-16TDN15	宁波	个	24.50	
铜截止阀	埃美柯 J11W-16TDN20	宁波	个	34.20	
铜截止阀	埃美柯 J11W-16TDN25	宁波	个	54.30	
铜截止阀	埃美柯 J11W-16TDN32	宁波	个	78.20	
铜截止阀	埃美柯 J11W-16TDN40	宁波	个	111.00	
铜截止阀	埃美柯 J11W-16TDN50	宁波	个	163.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

PP-R 截止阀	埃美柯 20	宁波	个	31.30	
PP-R 截止阀	埃美柯 25	宁波	个	45.50	
PP-R 截止阀	埃美柯 32	宁波	个	56.80	
PP-R 截止阀	埃美柯 40	宁波	个	85.30	
PP-R 截止阀	埃美柯 50	宁波	个	113.70	
PP-R 截止阀	埃美柯 63	宁波	个	184.70	
PP-R 截止阀	埃美柯 75	宁波	个	204.60	
PP-R 截止阀	埃美柯 90	宁波	个	310.70	
PP-R 截止阀	埃美柯 110	宁波	个	492.30	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN40	宁波	个	248.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN50	宁波	个	304.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN65	宁波	个	335.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN80	宁波	个	390.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN100	宁波	个	420.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN125	宁波	个	563.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN150	宁波	个	634.00	
涡轮蝶阀	埃美柯 DX371X-16DN200	宁波	个	810.00	
减压阀	YH43-16DN20	青岛	个	380.00	
减压阀	YH43-16DN25	青岛	个	418.00	
减压阀	YH43-16DN32	青岛	个	460.00	
减压阀	YH43-16DN40	青岛	个	582.00	
减压阀	YH43-16DN50	青岛	个	670.00	
减压阀	YH43-16DN65	青岛	个	844.00	
减压阀	YH43-16DN80	青岛	个	1047.00	
减压阀	YH43-16DN100	青岛	个	1399.00	
减压阀	YH43-16DN125	青岛	个	2269.00	
减压阀	YH43-16DN150	青岛	个	2818.00	
减压阀	YH43-16DN200	青岛	个	3783.00	
苏式截止阀	J11T-16 DN15	自贡	个	15.00	自贡水暖器材厂
苏式截止阀	J11T-16 DN20	自贡	个	18.00	" "
苏式截止阀	J11T-16 DN25	自贡	个	27.00	" "
苏式截止阀	J11T-16 DN32	自贡	个	39.00	" "
苏式截止阀	J11T-16 DN40	自贡	个	56.00	" "
苏式截止阀	J11T-16 DN50	自贡	个	80.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN15	自贡	个	28.60	" "
法兰截止阀	J41T-16DN20	自贡	个	35.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN25	自贡	个	44.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN32	自贡	个	61.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN40	自贡	个	77.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN50	自贡	个	103.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN65	自贡	个	161.00	" "
法兰截止阀	J41T-16DN80	自贡	个	308.00	" "

法兰截止阀	J41T-16DN100	自贡	个	386.00	""
法兰截止阀	远大 J41T-16DN15	河北	个	28.60	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN20	河北	个	35.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN25	河北	个	44.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN32	河北	个	61.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN40	河北	个	77.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN50	河北	个	103.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN65	河北	个	161.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN80	河北	个	308.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN100	河北	个	386.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN125	河北	个	645.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN150	河北	个	866.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN200	河北	个	1526.00	
法兰截止阀	远大 J41T-16DN250	河北	个	2218.00	
闸阀	Z15T-10KDN15	青岛	个	20.00	青岛五星阀门厂
闸阀	Z15T-10KDN20	青岛	个	24.00	""
闸阀	Z15T-10KDN25	青岛	个	34.50	""
闸阀	Z15T-10KDN32	青岛	个	45.00	""
闸阀	Z15T-10KDN40	青岛	个	63.00	""
闸阀	Z15T-10KDN50	青岛	个	87.30	""
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN15	宁波	个	20.60	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN20	宁波	个	26.00	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN25	宁波	个	37.80	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN32	宁波	个	60.00	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN40	宁波	个	80.40	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN50	宁波	个	123.60	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN65	宁波	个	266.00	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN80	宁波	个	407.00	
铜闸阀	埃美柯 Z15W-16TDN100	宁波	个	591.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN40	河北	个	99.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN50	河北	个	162.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN65	河北	个	187.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN80	河北	个	238.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN100	河北	个	285.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN125	河北	个	428.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN150	河北	个	578.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN200	河北	个	900.00	
法兰闸阀(明杆)	远大 Z44T-10DN250	河北	个	1427.00	
法兰闸阀(暗杆)	远大 Z45T-10DN40	河北	个	126.00	
法兰闸阀(暗杆)	远大 Z45T-10DN50	河北	个	187.00	
法兰闸阀(暗杆)	远大 Z45T-10DN65	河北	个	203.00	
法兰闸阀(暗杆)	远大 Z45T-10DN80	河北	个	248.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

法兰闸阀 (暗杆)	远大 Z45T-10DN100	河北	个	319.00	
法兰闸阀 (暗杆)	远大 Z45T-10DN125	河北	个	462.00	
法兰闸阀 (暗杆)	远大 Z45T-10DN150	河北	个	626.00	
法兰闸阀 (暗杆)	远大 Z45T-10DN200	河北	个	954.00	
法兰闸阀 (暗杆)	远大 Z45T-10DN250	河北	个	1582.00	
铜球阀 201	埃美柯 Q11F-40TDN15	宁波	个	30.20	
铜球阀 201	埃美柯 Q11F-40TDN20	宁波	个	40.90	
铜球阀 201	埃美柯 Q11F-40TDN25	宁波	个	58.60	
铜球阀 201	埃美柯 Q11F-40TDN32	宁波	个	90.00	
铜球阀 201	埃美柯 Q11F-40TDN40	宁波	个	144.00	
铜球阀 201	埃美柯 Q11F-40TDN50	宁波	个	202.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN15	宁波	个	21.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN20	宁波	个	31.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN25	宁波	个	47.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN32	宁波	个	77.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN40	宁波	个	121.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN50	宁波	个	170.00	
铜球阀 216	埃美柯 Q11F-25TDN65	宁波	个	401.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN20	河北	个	52.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN25	河北	个	71.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN32	河北	个	88.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN40	河北	个	133.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN50	河北	个	152.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN65	河北	个	212.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN80	河北	个	284.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN100	河北	个	389.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN125	河北	个	913.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN150	河北	个	1039.00	
法兰球阀 (加长)	远大 Q41T-16DN200	河北	个	1040.00	
疏水器	S19H-16DN15	青岛	个	58.00	青岛疏水阀厂
疏水器	S19H-16DN20	青岛	个	66.00	“ ”
疏水器	S19H-16DN25	青岛	个	75.00	“ ”
疏水器	S19H-16DN32	青岛	个	97.00	“ ”
疏水器	S19H-16DN40	青岛	个	111.00	“ ”
疏水器	S19H-16DN50	青岛	个	125.00	“ ”
自由浮球疏水器	CS41H-16DN25	青岛	个	942.00	“ ”
自由浮球疏水器	CS41H-16DN32	青岛	个	1054.00	“ ”
自由浮球疏水器	CS41H-16DN40	青岛	个	1070.00	“ ”
自由浮球疏水器	CS41H-16DN50	青岛	个	1112.00	“ ”
安全阀	A27H-10DN15	青岛	个	58.30	崂山水暖器材厂
安全阀	A27H-10DN20	青岛	个	68.00	“ ”
安全阀	A27H-10DN25	青岛	个	84.00	“ ”

安全阀	A27H-10DN32	青岛	个	106.00	""
安全阀	A27H-10DN40	青岛	个	140.00	""
安全阀	A27H-10DN50	青岛	个	182.00	""
法兰安全阀	A47H-10DN25	上海	个	347.00	
法兰安全阀	A47H-10DN32	上海	个	443.00	
法兰安全阀	A47H-10DN40	上海	个	523.00	
法兰安全阀	A47H-10DN50	上海	个	615.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN15	宁波	个	48.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN20	宁波	个	55.80	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN25	宁波	个	81.80	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN32	宁波	个	120.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN40	宁波	个	163.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN50	宁波	个	214.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN65	宁波	个	302.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN80	宁波	个	384.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN100	宁波	个	411.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN150	宁波	个	587.00	
数字水表	埃美柯 LXS-E DN200	宁波	个	761.00	
冀腾水表	LXS DN15	河北	块	33.00	
冀腾水表	LXS DN20	河北	块	38.00	
冀腾水表	LXS DN25	河北	块	67.00	
冀腾水表	LXS DN32	河北	块	130.00	
冀腾水表	LXS DN40	河北	块	150.00	
冀腾水表	LXS DN50	河北	块	195.00	
冀腾水表	LXS DN65	河北	块	243.00	
冀腾水表	LXS DN80	河北	块	288.00	
冀腾水表	LXS DN100	河北	块	314.00	
冀腾水表	LXS DN150	河北	块	483.00	
冀腾 IC 卡水表	DN15	河北	块	515.00	
冀腾 IC 卡水表	DN20	河北	块	558.00	
冀腾 IC 卡水表	DN25	河北	块	550.00	
冀腾无磁热量表	DN15	河北	块	550.00	
冀腾无磁热量表	DN20	河北	块	680.00	
冀腾无磁热量表	DN25	河北	块	990.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN15	宁波	个	78.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN20	宁波	个	92.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN25	宁波	个	127.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN32	宁波	个	144.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN40	宁波	个	195.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN50	宁波	个	321.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN65	宁波	个	391.00	
热水表	埃美柯 LXS-E DN80	宁波	个	472.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

热水表	埃美柯 LXS-R-E DN100	宁波	个	538.00	
国标法兰	DN15 PN10	山西	片	8.60	
国标法兰	DN20 PN10	山西	片	9.70	
国标法兰	DN25 PN10	山西	片	11.00	
国标法兰	DN32 PN10	山西	片	16.50	
国标法兰	DN40 PN10	山西	片	17.60	
国标法兰	DN50 PN10	山西	片	21.00	
国标法兰	DN65 PN10	山西	片	28.60	
国标法兰	DN80 PN10	山西	片	33.00	
国标法兰	DN100 PN10	山西	片	42.00	
国标法兰	DN125 PN10	山西	片	54.00	
国标法兰	DN150 PN10	山西	片	61.00	
国标法兰	DN200 PN10	山西	片	79.00	
国标法兰	DN250 PN10	山西	片	115.00	
国标法兰	DN300 PN10	山西	片	149.00	
国标法兰	DN350 PN10	山西	片	198.00	
国标法兰	DN400 PN10	山西	片	248.00	
国标焊接弯头	DN20	山西	个	1.80	
国标焊接弯头	DN25	山西	个	2.20	
国标焊接弯头	DN32	山西	个	2.80	
国标焊接弯头	DN38	山西	个	3.90	
国标焊接弯头	DN42	山西	个	4.20	
国标焊接弯头	DN48	山西	个	5.70	
国标焊接弯头	DN57	山西	个	8.00	
国标焊接弯头	DN60	山西	个	8.60	
国标焊接弯头	DN76	山西	个	13.20	
国标焊接弯头	DN89	山西	个	15.40	
国标焊接弯头	DN108	山西	个	20.00	
国标焊接弯头	DN114	山西	个	22.00	
国标焊接弯头	DN133	山西	个	33.00	
国标焊接弯头	DN159	山西	个	50.00	
国标焊接弯头	DN165	山西	个	57.00	
国标焊接弯头	DN219	山西	个	123.00	
国标焊接弯头	DN273	山西	个	218.00	
国标焊接弯头	DN325	山西	个	385.00	
弯头	DN15	汉中	个	1.30	迈克钢厂
弯头	DN20	汉中	个	2.10	" "
弯头	DN25	汉中	个	3.30	" "
弯头	DN32	汉中	个	5.20	" "
弯头	DN40	汉中	个	6.50	" "
弯头	DN50	汉中	个	9.90	" "

信息来源: 咸阳市水暖物资供应站 地址: 西兰路 19 号付 3 号 电话: 33211258 联系人: 范晓辉 马连英

十一、电气材料

西安电线电缆厂价格 (元/千米)											
规格 型号	铝皮线 BLX	铜皮线 BX	铝塑线 BLV	地埋线 NLVV	铜塑线 BV	铜软线 BVR	铜护套线		铝护套线		
							2 芯	3 芯	2 芯	3 芯	
0.75					712	748					
1		540			853	895	1102	1654			
1.5		672			1280	1190	21537	2300	638	990	
2.5	368	2310	307		1969	2368	4184	4822	836	1309	
4	455	3500	446		2949	3600	5320	5727	1133	1793	
6	643	4687	595	837	4288	4718	6357	7625	1584	2541	
10	1515	7956	1090	1600	6948	7983					
16	2000	11750	1685	2258	11670	12850					
25	2719	19980	2697	3244	17996	19214					
35	3828	31560	3569	4526	29778	31900					
50	5098	44100	5234	6030	43500	44300					
70	7180	58900	6800	7950	57399						
95	9280	67508	8940		65442						
西安市电力线缆厂咸阳销售部 地址: 市西兰路中段华商大厦 电话: 13892018693 联系人: 焦红林											
天津海燕电线电缆厂价格 (元/千米)											
铜塑线 (BV)				软铜护套 (RVV)					屏蔽线 (RVVP)		
截面	规格	普通	双色	截面	二心圆	三芯	四芯	五芯	单芯	二芯	三芯
0.5	1/0.8	532	556	0.5	1922	2766	3944	4685	2303	4712	6404
0.75	1/0.97	724	760	0.75	2665	3688	5072	6157	2647	5240	7780
1	1/1.13	845	1780	1	3406	4482	6709	6812	2912	6725	8550
1.5	1/1.38	1301	1367	1.5	4405	6352	9347	13085	3812	7040	10930
2.5	1/1.78	1890	1988	2.5	6709	8965	13343	19617	5902	9210	15190
4	1/2.25	2931	3081	4	10217	14007	19925		6510		
6	1/2.76	4392	4605	6		19556			9080		
10	7/0.35	7885	8282								
16	1/1.7	12093	12702								
25	1/2.14	18816	19767								
35	7/2.52	25827	27124	硬铜护套 (BVVB)			塑胶单芯多股、平型、绞型				
50	19/1.78	36043	37840	截面	规格	价格	截面	规格	RV	RVB	RVS
70	19/2.14	49458	51919	2*1.0	2*1/1.13	2640	0.12	7/0.15	293		
95	19/2.52	68328	71740	2*1.5	2*1/1.38	3466	0.16	9/0.15	335		
120	37/2.03	86348	92115	2*2.5	2*1/1.78	5373	0.21	12/0.15	395		
铜软线 (BVR)				2*4	2*1/2.25	7940	0.3	16/0.15	410		
截面	规格	普通	双色	2*6	2*1/2.76	11910	0.4	23/0.15	566		
1.5	7/0.52	1523	1693	3*1	3*1/1.13	3944	0.5	28/0.15	710	1382	1413
2.5	19/0.41	2231	2482	3*1.5	3*1/1.38	5927	0.75	42/0.15	948	2020	2018
4	19/0.52	3466	3863	3*2.5	3*1/1.78	8680	1	32/0.2	1076	2656	2655
6	19/0.64	5107	5690	3*4	3*1/2.25	12557	1.5	30/0.25	1514	3435	3435
10	49/0.52	9290	10347				2.5	42/0.25	2351	4866	4866
16	49/0.64	1337	14871	数据线 305/箱			4	49/0.25	3791		
25	98/0.58	22137	24638	5 类	UTP	886					
35	133/0.58	29400	32734	超五类	UTP-5e	943					
咸阳五金交电批发部 地址: 咸阳市西兰路 19 号 电话: 33221511 联系人: 杨慧玲											

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

材料名称	规格	产地	单位	价格	备注
单联单极开关	松日 S2001/2A	上海	个	4.20	上海松日电器陕西总代理 地址：咸阳市体育场看台房 C 区 2 号 电话：33170886 联系人：薛霞莉
单联双路开关	松日 S2001/3A	上海	个	4.50	
双联单极开关	松日 S2002/2A	上海	个	5.90	
双联双路开关	松日 S2002/3A	上海	个	6.80	
三联单极开关	松日 S2003/2A	上海	个	7.70	
三联双路开关	松日 S2003/3A	上海	个	9.00	
四联单极开关	松日 S2003/2A	上海	个	9.50	
四联双路开关	松日 S2003/3AXD	上海	个	11.20	
单联单极大板开关	松日 S2001/2AXD	上海	个	7.10	
单联双路大板开关	松日 S2001/3AXD	上海	个	7.80	
双联单极大板开关	松日 S2002/2AXD	上海	个	9.40	
双联双路大板开关	松日 S2002/3AXD	上海	个	10.80	
三联单极大板开关	松日 S2003/2AXD	上海	个	12.70	
三联双路大板开关	松日 S2003/3AXD	上海	个	14.20	
单相三级带保护门插座 10A	松日 S2008	上海	个	4.60	
单相三级带保护门插座 16A	松日 S2009	上海	个	7.70	
单相三级带保护门插座 20A	松日 S2030	上海	个	11.30	
单相三级带保护门插座 32A	松日 S2032/A	上海	个	14.60	
5 孔带保护门插座 10A	松日 S2005	上海	个	7.40	
5 孔带保护门插座 10-16A	松日 S200516	上海	个	9.10	
三相四极插座 16A	松日 S2013	上海	个	12.50	
三相四极插座 25A	松日 S2012	上海	个	16.10	
单联普通电视插座	松日 S2001/TV	上海	个	7.40	
单联电话插座	松日 S2010/1T (2)	上海	个	8.90	
双联电话插座	松日 S2002/2T	上海	个	19.20	
双联电视、电话插座	松日 S202/2TTV	上海	个	16.10	
单联网络插座	松日 S2026A	上海	个	39.90	
双联网络插座	松日 S2026B	上海	个	66.00	
双联网络、电话插座	松日 S20026/2T	上海	个	48.00	
铜制双联地插	松日 DCT10WF	上海	个	132.00	
铜制双联电话地插	松日 DCTT02F	上海	个	142.00	
铜制双联电脑地插	松日 DCT2-8F	上海	个	160.00	
“请勿打扰”电铃开关	松日 S2014	上海	个	22.30	
单联调光开关 300W	松日 S2011/300	上海	个	23.20	
单联调光开关 600W	松日 S2011/600	上海	个	27.40	
声光控延时开关 60W	松日 S2001/B	上海	个	29.00	
声光控延时开关 250W	松日 S2001/B	上海	个	34.20	
插卡节能带延时开关 10A	松日 S2027A	上海	个	103.10	
插卡节能开关 20A	松日 S2024B	上海	个	67.50	
开关防溅面板	松日 S233V	上海	个	5.00	
插座防溅面板	松日 S233DV	上海	个	5.40	
空白面板	松日 S2015X	上海	个	2.60	
带面板暗装塑料配电箱	松日 6 位 SRX8-6 63A	上海	个	51.00	

带面板暗装塑料配电箱	松日 8 位 SRX8-8 63A	上海	个	57.00	
带面板暗装塑料配电箱	松日 10 位 SRX8-10 63A	上海	个	63.00	
带面板暗装塑料配电箱	松日 12 位 SRX8-12 63A	上海	个	69.00	
带面板暗装塑料配电箱	松日 15 位 SRX8-15 63A	上海	个	75.00	
带面板暗装塑料配电箱	松日 18 位 SRX8-18 63A	上海	个	81.00	
带面板暗装塑料配电箱	松日 20 位 SRX8-20 63A	上海	个	87.00	
带面板暗装塑料配电箱	松日 24 位 SRX8-24 100A	上海	个	99.00	
单位单极开关	鸿雁 PH86K11-10	西安	个	6.70	咸阳松本五交化建材公司 地址: 西兰路 19 号付 4 号 电话: 33218867 联系人: 南勤
单位单极开关	鸿雁 KP86K11-10	西安	个	9.60	
单位单极开关	鸿雁 A86K11-10BN	杭州	个	6.94	
单位双联开关	鸿雁 AP86K12-10	西安	个	3.90	
单位双联开关	鸿雁 KP86K12-10	西安	个	10.60	
单位双联开关	鸿雁 A86K12-10BN	杭州	个	7.64	
两位单极开关	鸿雁 PH86K21-10	西安	个	9.50	
两位单极开关	鸿雁 KP86K21-10	西安	个	12.90	
两位单极开关	鸿雁 A86K21-10BN	杭州	个	9.80	
两位双联开关	鸿雁 PH86K22-10	西安	个	7.50	
两位双联开关	鸿雁 KP86K22-10	西安	个	14.90	
两位双联开关	鸿雁 A86K22-10BN	杭州	个	11.20	
四位单极开关	鸿雁 KP86K41-10	西安	个	14.00	
四位双联开关	鸿雁 KP86K42-10	西安	个	16.00	
四位单极开关	鸿雁 A86K41-10N	杭州	个	12.50	
单位大翘板单极开关	鸿雁 KP86K11-10	西安	个	9.60	
两位大翘板单极开关	鸿雁 KP86K21-10	西安	个	12.90	
声光控延时开关	鸿雁 AP86KSG60	西安	个	26.20	
声光控延时开关	鸿雁 KP86KSGY60	西安	个	39.90	
五孔插座	鸿雁 A86Z223A10N	杭州	个	7.40	
16A 空调插座	鸿雁 A86Z13A16N	杭州	个	6.84	
两位带保护门两极双用带接地插座	鸿雁 KP86Z223AK10	西安	个	11.80	
两位带保护门两极带接地插座	鸿雁 KP86Z223A10	西安	个	8.80	
带保护门两极带接地插座(16A)	鸿雁 KP86Z13A16	西安	个	7.10	
带保护门两极带接地插座(16A)	鸿雁 KP86Z13A10	西安	个	6.20	
电话插座	鸿雁 PH86KZDTN4	西安	个	7.90	
电视插座	鸿雁 KP86ZTV	西安	个	11.30	
安装面板	鸿雁 AP86ZB	西安	个	1.10	
安装面板	鸿雁 KP86ZB	西安	个	2.90	
带电铃按钮《请勿打扰》显示板	鸿雁 KP86KQ-10	西安	个	24.60	
信息模块	鸿雁 ZDTN8H5	杭州	个	24.00	
节能电子镇流器	鸿雁 20-40W	西安	个	32.00	
壁嵌电话分线箱	鸿雁 XF0-42 20 对	西安	个	160.00	
壁嵌电话分线箱	鸿雁 XF0-42 40 对	西安	个	250.00	
钢质安装盒	鸿雁 86H50 75×75×50	西安	个	2.50	
钢质安装盒	鸿雁 86H60 75×75×60	西安	个	2.80	
塑料安装盒	鸿雁 86HS50 75×75×50 兰	西安	个	1.50	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

塑料安装盒	鸿雁 86HS60 75×75×60	西安	个	1.70	咸阳奥亚照明电器有限公司 地址: 咸阳文苑大厦 7-D 电话: 33153692 13991008669 联系人: 张文校
大吊线盒	鸿雁 HD2-6	西安	个	3.40	
小吊线盒	鸿雁 HD2-6	西安	个	2.20	
圆形单通线盒	华建 $\phi 16$	咸阳	个	1.40	
圆形单通线盒	华建 $\phi 20$	咸阳	个	1.60	
圆形单通线盒	华建 $\phi 32$	咸阳	个	1.90	
动力电表箱	400×300	西安	个	45.00	
六户电表箱	600×450	西安	个	85.00	
四户电表箱	600×300	西安	个	65.00	
三户电表箱	600×300	西安	个	55.00	
二户电表箱	400×300	西安	个	45.00	
单户电表箱	300×200	西安	个	8.50	
华立电表	862-1.5 (6) A	上海	块	35.00	
华立电表	862-2.5 (10) A	上海	块	35.00	
华立电表	862-5 (20) A	上海	块	37.00	
华立电表	862-10 (40) A	上海	块	44.00	
华立电表	862-15 (60) A	上海	块	64.00	
华立三项四线电表	5 (20) A	上海	块	120.00	
华立三项四线电表	10 (40) A	上海	块	130.00	
华立三项四线电表	15 (60) A	上海	块	140.00	
华立三项四线电表	20 (80) A	上海	块	150.00	
华立三项四线电表	30 (100) A	上海	块	160.00	
空开盒	30 路	西安	个	50.00	
空开盒	25 路	西安	个	35.00	
空开盒	20 路	西安	个	30.00	
空开盒	18 路	西安	个	26.00	
空开盒	15 路	西安	个	24.00	
空开盒	12 路	西安	个	20.00	
空开盒	10 路	西安	个	16.00	
空开盒	8 路	西安	个	14.00	
空开盒	6 路	西安	个	10.00	
空开盒	4 路	西安	个	8.00	
空开盒	2 路	西安	个	6.00	
天正 60A 空开	单极		个	11.00	
天正 60A 空开	双极		个	26.00	
人民 60A 空开	单极		个	11.00	
人民 60A 空开	双极		个	22.00	
正泰空气开关	PE47-2/1P	广东	个	8.00	咸阳新兴灯具五金电料经营部 地址: 西兰路利民建材市场西排 46 号 电话: 33156611 联系人: 王卫东
正泰空气开关	PE47-2/2P	广东	个	15.00	
正泰空气开关	PE47-2/3P	广东	个	24.00	
电感式日光灯	2×40W	广东	套	25.00	
电感式日光灯	1×40W	广东	套	16.00	
电子式日光灯	1×40W	广东	套	10.00	
电子式日光灯	1×30W	广东	套	9.50	

电子式日光灯	1×20W	广东	套	9.00	咸阳奥亚照明电器有限公司 地址: 陈阳寨建材市场 22 排 2 号 电话: 33690223 13991008669 联系人: 张文校
镜前灯	2×40W	广东	套	75.00	
镜前灯	1×20W	广东	套	45.00	
壁灯	3×25W	广东	套	45.00	
壁灯	2×25W	广东	套	35.00	
壁灯	1×25W	广东	套	15.00	
玻璃吸顶灯	Φ350	西安	套	20.00	
玻璃吸顶灯	Φ300	西安	套	14.00	
玻璃吸顶灯	Φ250	西安	套	9.50	
亚克力罩吸顶灯	Φ400	广东	套	50.00	
亚克力罩吸顶灯	Φ350	广东	套	40.00	
亚克力罩吸顶灯	Φ250	广东	套	30.00	
亚克力罩吸顶灯	Φ200	广东	套	25.00	
亚克力罩吸顶灯	Φ600	广东	套	70.00	
亚克力罩吸顶灯	Φ1000	广东	套	120.00	
吸顶灯(圆形)	32W	咸阳	个	70.20	
吸顶灯(圆形)	40W	咸阳	个	86.40	
吸顶灯(圆形)	62W	咸阳	个	121.50	
吸顶灯	Φ300	咸阳	台	55.00	
吸顶灯	Φ250	咸阳	台	45.00	
小夜灯(圆形)	1W	咸阳	个	5.40	咸阳新兴灯具五金电料经营部 地址: 西兰路利民建材市场西排 46 号 电话: 33156611 联系人: 王卫东
小夜灯(三角形)	1W	咸阳	个	4.70	
小夜灯(方形)	1W	咸阳	个	6.10	
电线套管	华建 Φ40(中型)	咸阳	M	5.32	
电线套管	华建 Φ55.2(中型)	咸阳	M	9.40	
PVC 线管	Φ16	咸阳	m	0.55	
PVC 线管	Φ20	咸阳	m	0.80	
PVC 线管	Φ25	咸阳	m	1.20	
PVC 线管	Φ32	咸阳	m	1.50	
PVC 线管	Φ50	咸阳	m	2.50	
钻石吊扇	1050#	广东	付	65.00	
钻石吊扇	1200#	广东	付	68.00	
钻石吊扇	1400#	广东	付	75.00	
吊扇	1050#	咸阳	付	97.20	
吊扇	1200#	咸阳	付	101.30	
吊扇	1400#	咸阳	付	108.00	
换气扇	Φ400 工业排气扇	咸阳	台	105.00	
换气扇	Φ350 工业排气扇	咸阳	台	95.00	
换气扇	Φ300 工业排气扇	咸阳	台	65.00	
换气扇	Φ350 上海家用换气扇	咸阳	台	55.00	
换气扇	Φ300 上海家用换气扇	咸阳	台	40.00	
换气扇	Φ250 上海家用换气扇	咸阳	台	35.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

换气扇 (百叶窗式)	全塑双向 250	咸阳	台	62.10	咸阳奥亚照明电器有限公司 地址: 陈阳寨建材市场 22 排 2 号 电话: 33690223 13991008669 联系人: 张文校
换气扇 (带网式)	双向 200	咸阳	台	72.90	
换气扇 (天花式)	200	咸阳	台	64.80	
换气扇 (管道式)	弧形 250	咸阳	台	68.90	
换气扇 (浴室式)	150	咸阳	台	48.60	
换气扇 (玻璃窗式)	200	咸阳	台	58.10	
吸顶换气扇	鸿雁 HC-2 28W	西安	个	98.00	
吸顶换气扇	鸿雁 KAD-10 28W	西安	个	78.00	
飞利浦灯管	40W	泰国	支	7.50	
飞利浦灯管	30W	泰国	支	7.00	
飞利浦灯管	20W	泰国	支	6.50	咸阳新兴灯具五金电料经营部 地址: 西兰路利民建材市场西排 46 号 电话: 33156611 联系人: 王卫东
电工灯管	40W	南京	支	5.00	
电工灯管	30W	南京	支	4.50	
电工灯管	20W	南京	支	4.00	
佛山灯管	40W	广东	支	4.00	
佛山灯管	30W	广东	支	3.80	
佛山灯管	20W	广东	支	3.50	
双头应急灯	普通型	广东	台	45.00	
双头应急灯	高级型	广东	台	95.00	
安全出口应急指示灯	普通型	广东	台	55.00	
安全出口应急指示灯	高级型	广东	台	120.00	均不含光源 品上照明线阳店 人民西路天汇灯饰城 电话: 32860939 32860981 联系人: 高永刚
工程金卤射灯	3500W	江苏	套	480.00	
工程金卤射灯	1000W	江苏	套	380.00	
工程金卤射灯	400W	江苏	套	180.00	
草地灯	1000W	广东	台	38.00	
草地灯	300-500W	广东	台	16.00	
草地灯	100-150W	广东	台	13.00	
竖罗筒灯	品上 3 寸 PEC213	广东	个	17.35	
竖罗筒灯	品上 3.5 寸 PEC2135	广东	个	18.47	
竖罗筒灯	品上 4 寸 PEC214	广东	个	22.61	
横罗筒灯	品上 4 寸防雾 PEC874	广东	个	54.17	
横罗筒灯	品上 5 寸防雾 PEC875	广东	个	61.52	
横罗筒灯	品上 6 寸防雾 PEC876	广东	个	69.88	
横罗筒灯	品上 4 寸亮光 PEC854	广东	个	45.48	
横罗筒灯	品上 5 寸亮光 PEC855	广东	个	53.98	
横罗筒灯	品上 6 寸亮光 PEC856	广东	个	61.81	
明装筒灯	品上 3.5 寸 PAC8135	广东	个	36.52	
明装筒灯	品上 4 寸 PEC814	广东	个	42.36	
明装筒灯	品上 5 寸 PEC815	广东	个	61.07	
明装筒灯	品上 6 寸 PEC816	广东	个	74.87	
隔栅灯盘	品上 PGF320	广东	个	287.77	
隔栅灯盘	品上 PGF320	广东	个	223.51	

隔栅灯盘	品上 PGF320	广东	个	353.09	咸阳偏转同辉照明电器有限公司 地址: 乐育北路 11 号 电话: 33273055
高压钠灯	70W	咸阳	个	54.00	
高压钠灯	100W	咸阳	个	54.00	
高压钠灯	250W	咸阳	个	58.00	
高压钠灯	400W	咸阳	个	61.00	
金卤灯	50、70、100、175W	咸阳	个	88.00	
金卤灯	400W	咸阳	个	98.00	
金卤灯	1000W	咸阳	个	198.00	
彩色金卤灯	70W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	100W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	150W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	250W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	400W	咸阳	个	83.00	
触发器	CD-2	咸阳	个	10.80	
触发器	CD-3	咸阳	个	28.10	
纳灯镇流器	70W	咸阳	个	65.68	
纳灯镇流器	100W	咸阳	个	71.76	
纳灯镇流器	250W	咸阳	个	109.02	
纳灯镇流器	400W	咸阳	个	149.74	
金卤灯镇流器	70W	咸阳	个	62.88	
金卤灯镇流器	100W	咸阳	个	70.20	
金卤灯镇流器	150W	咸阳	个	80.52	
金卤灯镇流器	250W	咸阳	个	124.80	
金卤灯镇流器	400W	咸阳	个	145.20	

十二、市政材料

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
钢筋混凝土排水管	Φ200×30×2500 平口	咸阳	根	80.00	陕西省石棉水泥制管厂 地址: 世纪大道咸阳沔河桥西 电话: 33815608 联系人: 董党社
钢筋混凝土排水管	Φ250×30×3000 平口	咸阳	根	110.00	
钢筋混凝土排水管	Φ300×30×3000 平口	咸阳	根	135.00	
钢筋混凝土排水管	Φ400×40×3000 平口	咸阳	根	175.00	
钢筋混凝土排水管	Φ500×50×3000 平口	咸阳	根	215.00	
钢筋混凝土排水管	Φ600×60×3000 平口	咸阳	根	320.00	
钢筋混凝土排水管	Φ800×70×3000 平口	咸阳	根	450.00	
钢筋混凝土排水管	Φ1000×85×3000 平口	咸阳	根	750.00	
钢筋混凝土排水管	Φ1200×100×3000 企口	咸阳	根	1116.0	
钢筋混凝土排水管	Φ1400×130×2000 平口	咸阳	根	1100.0	
钢筋混凝土排水管	Φ1500×125×2000 企口	咸阳	根	1280.0	
混凝土排水套管	Φ200	咸阳	根	7.00	
混凝土排水套管	Φ250	咸阳	根	8.00	
混凝土排水套管	Φ300	咸阳	根	9.00	
混凝土排水套管	Φ400	咸阳	根	16.00	
混凝土排水套管	Φ500	咸阳	根	22.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

混凝土排水套管	Φ600	咸阳	根	30.00	
混凝土排水套管	Φ800	咸阳	根	43.00	
混凝土排水套管	Φ1000	咸阳	根	90.00	
混凝土排水套管	Φ1400	咸阳	根	200.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ200×30×2500(平口)	咸阳	根	86.00	咸阳昌荣水泥制品有限公司 地址:二号桥收费厅南路西100米 电话:33815728 联系人:王小军
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ250×30×2500(平口)	咸阳	根	113.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ300×30×3000(平口)	咸阳	根	135.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ400×40×3000(平口)	咸阳	根	179.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ500×50×3000(平口)	咸阳	根	248.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ600×55×3000(平口)	咸阳	根	297.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ800×70×3000(平口)	咸阳	根	432.00	
钢筋混凝土排水管(昌荣)	Φ1000×85×3000(平口)	咸阳	根	720.00	
Φ650 铸铁井盖	承载 20-30T 车/90kg 重	长安	套	326.00	咸阳水暖店 33212544
Φ650 铸铁井盖	承载 5T 车/70kg 重	长安	套	238.00	
水泥井盖	C60 型	宁夏	套	265.00	咸阳市水暖物资供应站 电话:33211258 联系人:马连英
水泥井盖	D60 型	宁夏	套	220.00	
水泥井盖	C70 型	宁夏	套	290.00	
水泥井盖	D70 型	宁夏	套	240.00	
彩色铁混井盖	C60C	宁夏	套	400.00	
彩色铁混井盖	S60C	宁夏	套	300.00	
沥青混凝土	含摊铺	咸阳	m ² ·cm	9.00	陕西建平路桥 13892980059
二灰碎石	实方	咸阳	m ³	130.00	

玻璃钢夹砂管道价格表(元/米)

DN (mm)	SN3750 (N/m ²)			SN5000 (N/m ²)			SN7500 (N/m ²)			SN10000 (N/m ²)				密封圈 (元/条)
	PN(MPa)			PN(MPa)			PN(MPa)			PN(MPa)				
	0.25	0.60	1	0.25	0.6	1	0.25	0.6	1	0.25	0.6	1	1.6	
300	145	162	176	160	175	190	175	190	210	195	215	230	248	15
350	175	190	210	196	208	235	210	222	258	224	239	276	332	17
400	220	233	288	240	258	315	266	280	350	289	302	375	448	20
500	318	345	368	348	375	398	375	405	430	415	448	485	530	25
600	375	405	433	425	458	485	470	508	542	510	540	583	628	28
700	480	550	585	530	600	640	580	660	710	640	695	750	805	35
800	595	642	685	732	790	845	840	910	920	924	998	1088	1160	38
900	759	805	875	820	880	940	875	945	1010	965	1050	1150	1250	42
1000	855	920	980	890	960	1025	1040	1150	1258	1148	1260	1395	1498	51
1200	1110	1200	1275	1285	1390	1480	1550	1695	1796	1710	1865	1980	2138	70
1400	1570	1680	1795	1630	1760	1875	1835	1978	2110	2030	2188	2380	2565	95
1500	1670	1798	1918	1835	1975	2110	2150	2326	2480	2390	2585	2810	3045	148
1600	1850	1990	2120	2045	2200	2350	2360	2550	2715	2650	2880	3130	3390	157
1800	2205	2380	2530	2540	2780	2898	2665	2878	3060	2995	3260	3520	3795	189
2000	2850	3190	3555	3160	3490	3710	3580	3850	4068	3980	4190			208
陕西华通玻璃钢制品有限公司 地址：咸阳市沔河桥西 电话：33812892 联系人：仵杰														

常用苗木市场信息价格

序号	品 名	规 格	单 位	单 价	序号	品 名	规 格	单 位	单 价
1	法 桐	Φ4-5cm	棵	28.00	13	蜀 桧 (塔柏)	H3m	棵	50.00
2	海 桐	G20cm	棵	3.50			H2.5m	棵	40.00
		G40cm	棵	11.20			H2m	棵	30.00
		G60cm	棵	20.00			H1.8m	棵	20.00
		G80cm	棵	40.00			H1.5m	棵	18.00
		G100cm	棵	70.00			H1.2m	棵	15.00
3	海桐球	G120cm	棵	83.50	14	蜀桧球	G30-40cm	株	3.50
		G40-50cm	株	7.80			G60cm	株	15.50
		G80cm	株	20.20			G80cm	株	29.50
4	青 桐	G100cm	株	31.00	15	雪 松	H6m	棵	400.00
		Φ8cm	棵	80.00			H5m	棵	300.00
		Φ6cm	棵	50.00			H4m	棵	160.00
		Φ4cm	棵	20.00			H3m	棵	100.00
5	刺 柏	Φ3cm	棵	10.00	16	白皮松	H1.5-1.8cm	棵	168.00
		H2.5m	棵	30.00			H1.9-2.0cm	棵	205.00
		H2m	棵	20.00			H2.0-2.5cm	棵	225.00
6	花 柏	H1.8m	棵	15.00	17	湿地松	Φ3cm	棵	28.50
		H1.5m	棵	13.00			Φ4cm	棵	43.00
		H1.8m	棵	25.00			Φ5cm	棵	67.00
7	铺地柏	H1.5m	棵	20.00	18	油 松	H2m	棵	50.00
		H1.2m	棵	15.00			H1.5m	棵	30.00
8	洒金柏	G100cm	棵	20.00			H1m	棵	20.00
		G80cm	棵	15.00			H0.8m	棵	15.00
9	千头柏	G50cm	棵	10.00	19	云 杉	H1.5m	棵	150.00
		G30cm	棵	5.00			H1m	棵	80.00
		G50cm	棵	6.00			H0.8m	棵	60.00
10	鹰 柏	G40cm	棵	5.00	20	红豆杉	H100cm 以上	棵	26.00
		G30cm	棵	3.00			H40cm	棵	3.50
11	龙 柏	G50cm	棵	6.00	21	榿 树	Φ3-5cm	棵	25.50
		G40cm	棵	5.00			Φ6-9cm	棵	155.00
		G30cm	棵	3.00			Φ10cm 以上	棵	264.00
12	龙柏球	G200cm	棵	500.00	22	垂 榆	Φ8cm	棵	140.00
		G150cm	棵	300.00			Φ7cm	棵	100.00
		G100cm	棵	200.00			Φ6cm	棵	80.00
13	海桐	H2.5m	株	30.00			Φ5cm	棵	60.00
		H2m	株	20.00	23	红 枫	Φ3cm	棵	140.00
		H1.8m	株	15.00			Φ2.5cm	棵	100.00
14	龙柏球	H1.5m	株	10.00			Φ2cm	棵	70.00
		G50-60cm	株	12.75			Φ6cm	棵	30.00
		G70-80cm	株	39.10	24	五角枫	Φ5cm	棵	18.00
15	海桐球	G100cm	株	55.46			Φ4cm	棵	10.00

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

序号	品 名	规 格	单 位	单 价	序号	品 名	规 格	单 位	单 价
25	青 枫	Φ2-5cm	棵	46.00	36	金丝柳	Φ8cm	棵	30.00
		Φ6-8cm	棵	105.00			Φ6cm	棵	20.00
26	苦 楝	Φ15cm	棵	70.00			Φ4cm	棵	8.00
		Φ12cm	棵	60.00	37	香樟树	Φ5cm	棵	18.50
		Φ10cm	棵	50.00			Φ10cm	棵	350.00
		Φ8cm	棵	30.00			Φ15cm	棵	1410.00
		Φ6cm	棵	20.00	38	大叶樟树	Φ5cm	棵	27.50
		Φ10cm	棵	120.00			Φ10cm	棵	148.00
27	国 槐	Φ8cm	棵	70.00	39	樟 树	Φ5cm	棵	26.00
		Φ6cm	棵	40.00			Φ10cm	棵	245.00
		Φ5cm	棵	20.00	40	火炬树	Φ5cm	棵	10.00
		Φ4cm	棵	10.00			Φ4cm	棵	6.00
28	黄金槐	Φ6cm	棵	40.00			Φ3cm	棵	3.00
		Φ5cm	棵	25.00	41	石 楠	G120cm	株	120.00
		Φ4cm	棵	14.00			G100cm	株	80.00
		Φ3cm	棵	10.00			G80cm	株	60.00
29	龙爪槐	Φ6cm	棵	100.00			G60cm	株	40.00
		Φ5cm	棵	70.00	42	石楠球	G30cm	株	2.80
		Φ4cm	棵	45.00			G50cm	株	12.50
		Φ3cm	棵	30.00			G80cm	株	60.00
30	香花槐	Φ10cm	棵	150.00			G100cm	株	93.00
		Φ8cm	棵	100.00	43	火棘球	G120cm	株	50.00
		Φ6cm	棵	60.00			G100cm	株	40.00
		Φ5cm	棵	30.00			G80cm	株	30.00
		Φ4cm	棵	20.00			G60cm	株	20.00
31	金枝槐	Φ10cm	棵	150.00	44	高杆火棘球	G120cm	株	120.00
		Φ8cm	棵	120.00			G100cm	株	100.00
		Φ6cm	棵	70.00			G80cm	株	70.00
		Φ5cm	棵	40.00	45	银 杏	Φ5cm	棵	50.00
		Φ4cm	棵	30.00			Φ4cm	棵	20.00
32	合 欢	Φ10cm	棵	350.00			Φ3cm	棵	10.00
		Φ5cm	棵	25.00	46	重阳木	Φ3-6cm	棵	30.00
		Φ4cm	棵	15.00			Φ7-9cm	棵	120.00
33	棕 榈	H2m	棵	200.00	47	枇 杷	Φ3cm	株	34.00
		H1.5m	棵	150.00			Φ8cm	株	68.00
		H1m	棵	100.00	48	红叶李	Φ7cm	棵	240.00
34	栾 树	Φ6cm	棵	25.00			Φ6cm	棵	150.00
		Φ5cm	棵	15.00			Φ5cm	棵	70.00
		Φ4cm	棵	9.00	49	丛生红叶李 (G60cm)	H1.2m	棵	9.00
35	垂 柳	Φ15cm	棵	200.00			H1m	棵	8.00
		Φ10cm	棵	100.00			H0.8m	棵	7.00
		Φ8cm	棵	70.00			H0.4m	棵	4.00
		Φ6cm	棵	50.00	50	七叶树	Φ3-4cm	棵	45.00
		Φ4cm	棵	20.00			Φ1-2cm	棵	10.00

序号	品 名	规 格	单 位	单 价	序号	品 名	规 格	单 位	单 价
51	大叶女贞	Φ8cm	棵	200.00	66	师棉木	Φ5cm	株	15.00
		Φ7cm	棵	140.00			Φ4cm	株	10.00
		Φ6cm	棵	60.00			Φ3cm	株	7.00
		Φ5cm	棵	30.00	67	广玉兰	Φ5cm	株	200.00
		Φ4cm	棵	18.00			Φ4cm	株	150.00
		Φ3cm	棵	10.00			Φ3cm	株	70.00
52	大 叶 女贞球	G80cm 丛生	株	15.50	68	白玉兰	Φ6cm	株	270.00
		G100cm	株	22.00			Φ5cm	株	180.00
53	小叶女贞	G30cm	株	1.60			Φ4cm	株	100.00
54	小 叶 女贞球	G120cm	株	40.00			Φ3cm	株	35.00
		G100cm	株	30.00			Φ2cm	株	20.00
		G80cm	株	20.00	69	紫玉兰	Φ4cm	株	120.00
55	高杆小叶 女贞球	G120cm	株	140.00			Φ3cm	株	60.00
		G100cm	株	100.00			Φ2cm	株	25.00
		G80cm	株	80.00			G150cm	株	200.00
56	金叶女贞	G50cm	株	5.00	70	腊 梅	G120cm	株	150.00
		G30cm	株	2.00			G100cm	株	100.00
57	金叶 女贞球	G50cm	株	5.00			G80cm	株	70.00
		G30cm	株	2.00			Φ5cm	株	180.00
58	高山黄杨	G60cm	株	10.00	71	梅 花	Φ4cm	株	120.00
		G50cm	株	8.00			Φ3cm	株	80.00
		G40cm	株	4.00	72	珍珠梅	多年生	株	6.00
		G30cm	株	2.00	73	樱 花	Φ6cm	株	300.00
59	金边黄杨 球	G60cm	棵	12.00			Φ5cm	株	120.00
		G50cm	棵	10.00			Φ4cm	株	50.00
		G35cm	棵	8.00			Φ3cm	株	35.00
60	雀舌黄杨	G60cm	棵	20.00	74	日本樱花	Φ1-3cm	株	18.00
		G50cm	棵	15.00			H3m 地径 4-7cm	株	120.00
		G40cm	棵	10.00			H3m 地径 8-10cm	株	638.00
61	黄杨球	G100cm	株	30.00	75	桂 花	Φ3cm	株	120.00
		G80cm	株	20.00			Φ2cm	株	70.00
		G60cm	株	12.00	76	八月桂花	G40-60cm	株	36.50
62	大叶黄 杨球	G50cm	株	4.50			G80cm	株	45.50
		G80cm	株	27.40			G100cm	株	57.00
		G100cm	株	50.50			G150cm	株	136.00
63	高杆 黄杨球	G80cm	株	60.00	77	四季桂	G30-40cm	株	9.90
		G60cm	株	45.00			G50-80cm	株	34.50
		G50cm	株	40.00			G200cm	株	62.50
64	独杆 黄杨球	G100cm	株	55.00	78	金 桂	H50cm	株	2.00
		G80cm	株	40.00			H100cm	株	14.00
		G60cm	株	25.00			H150cm	株	26.50
		G50cm	株	20.00	79	法国冬青	H30cm	株	4.30
65	红瑞木	丛生	株	10.00			H50cm	株	5.50
66	师棉木	Φ6cm	株	20.00					

价格信息

咸阳工程造价信息 2007年第4期

序号	品名	规格	单位	单价	序号	品名	规格	单位	单价
79	法国冬青	H100cm	株	15.30	97	月季	一年生	株	1.00
		H200cm	株	29.50	98	大花月季	H40cm	株	0.50
		三年生	株	8.50			两年生 各色	株	2.00
80	丁香	H100cm G60cm	株	10.50	99	微型月季	两年生 各色	株	1.00
		H200cm G80cm	株	22.00			两年生 各色	株	2.00
		G80cm	株	60.00	100	丰花月季	一年生	株	0.80
81	结香	G60cm	株	40.00	101	藤本月季	两年生 红色	株	2.50
		G40cm	株	30.00			三年以上	株	17.50
82	连翘	G150cm	株	20.00	102	紫叶小檗	H30-40cm	株	3.30
		G100cm	株	10.00	103	红叶小檗	G40	株	2.00
		G60cm	株	5.00			Φ4cm	株	20.00
83	含笑	Φ5cm	株	200.00	104	辛夷	Φ3cm	株	10.00
		Φ4cm	株	150.00			Φ2cm	株	6.00
		Φ3cm	株	100.00	105	毛竹	一年生	株	25.00
84	无刺勾骨	G50cm	株	25.00	106	紫竹	Φ2-3cm	株	6.50
		G40cm(G30cm: 15元)	株	20.00			5头	株	45.00
		G50cm	株	18.00	107	南天竹	4头	株	35.00
85	贴梗海棠	G40cm	株	15.00			3头	株	25.00
		G30cm	株	10.00	108	茶杆竹	两年生 (一年生: 4.50元)	株	6.30
86	西府海棠	一年生	株	0.90	109	刚竹	3cm以下	株	5.00
		两年生苗	株	2.50			4cm以上	株	15.00
87	木槿	H200cm G50cm	株	5.00	110	佛肚竹	H10-20cm Φ5cm	株	21.00
		H300cm G60cm	株	12.80			Φ4cm	株	15.00
88	紫薇	Φ3cm	株	30.00	111	紫叶碧桃	Φ3cm	株	10.00
		Φ2.5cm	株	20.00			Φ2cm	株	7.00
		Φ2cm	株	15.00			G30cm	株	9.00
89	紫荆	G100cm(丛生)	株	30.00	112	寿星桃	G40cm	株	15.50
		Φ3cm	株	80.00			G50cm	株	22.80
90	紫藤	Φ2cm	株	40.00	113	贺兰菊	多年生	株	6.00
		Φ1cm	株	20.00	114	金丝桃	多年生	株	6.00
91	金丝吊蝴蝶	Φ2.5cm	株	70.00	115	夹竹桃	G100cm	株	40.00
92	福禄考	/	墩	2.00			Φ5cm	株	68.00
93	鸢尾	三头以上	墩	1.00	116	柿子树	Φ11cm	株	115.00
		三头以下	墩	0.80			Φ12cm	株	125.00
94	杜鹃 (毛鹃)	G20-50cm	株	4.70	117	花石榴	Φ1-3cm	株	13.50
		G60-100cm	株	20.00			H60cm G40cm	株	21.00
		G120-200cm	株	69.00			H100cm G40cm	株	12.00
95	白蜡	Φ4cm	株	15.00	118	茶花	H130cm G60cm	株	19.00
		Φ3cm	株	8.00			H150cm G80cm	株	32.50
96	丝兰	G50cm	株	6.20			H200cm G120cm	株	81.00
97	月季	四年生	株	5.00	119	凌霄	三年生	株	3.00
		三年生	株	3.00	120	十大功劳	G50cm	株	20.00
		二年生	株	2.00	121	五角枫	Φ30cm	棵	6.00

信息来源:

咸阳郁园绿化有限公司 地址: 咸阳肖河生态园 电话: 33112699 13991006228 联系人: 王朝军
周至县青化兴隆苗圃 地址: 周至县青化乡兴隆村 电话: 85141758 联系人: 朱建国

各县区主要建筑材料市场信息价格 (11 月 15 日)

材料名称	规格	单位	市区	兴平	武功	泾阳	三原	礼泉
低碳冷拔钢丝	Φ4-5	T	/	4300.00	4350.00	/	4200.00	/
线材 (高)	Φ6.5-10	T	/	4100.00	4150.00	4100.00	4200.00	4000.00
线材 (普)	Φ6.5-10	T	/	4050.00	4100.00	/	4100.00	4000.00
圆钢	Φ12-25	T	/	4150.00	4200.00	4150.00	/	/
一级螺纹钢	Φ12-14	T	/	4250.00	4300.00	4100.00	4250.00	4000.00
二级螺纹钢	Φ16-25	T	/	4250.00	4300.00	4150.00	4200.00	3960.00
三级螺纹钢	Φ12-14	T	/	4300.00	4350.00	4120.00	4400.00	/
三级螺纹钢	Φ16-25	T	/	4300.00	4350.00	4160.00	4380.00	/
东北松原木		m ³	/	/	1600.00	1300.00	1250.00	1600.00
东北松规格料		m ³	/	/	1750.00	/	/	/
普通硅酸盐水泥	32.5R	T	/	310.00 (楼台)	310.00 (盾石)	290.00 (声威)	280.00 (秦威)	270.00 (昭陵)
普通硅酸盐水泥	42.5R	T	/	330.00 (楼台)	360.00 (盾石)	305.00 (声威)	/	270.00 (昭陵)
普通硅酸盐水泥	52.5R	T	/	/	460(秦岭)	/	/	/
普通硅酸盐水泥	32.5R	T	/	315.00 (众喜)	290.00 (三霄)	300.00 (泾阳)	280.00 (声威)	/
普通硅酸盐水泥	42.5R	T	/	325.00 (众喜)	330.00 (社会)	310.00 (泾阳)	/	/
红砖	240×115×53	千块	188-193	185.00	210.00	160.00	165.00	200.00
承重多孔砖	240×115×90	千块	335-340	340.00	450.00	300.00	310.00	380.00
非承重空心砖	240×240×115	千块	870-880	870.00	780.00	/	/	/
机瓦	500×220	千片	/	/	800.00	/	/	/
	370×220	千片	/	/	650.00	/	/	/
生石灰	块灰	T	125-130	120.00	220.00	120.00	125.00	160.00
熟石灰		m ³	85-90	85.00	170.00	/	/	/
熟石灰 (袋装)		T	270.00	270.00	280.00	/	135.00	/
净砂		m ³	23-25	26.00	30.00	35.00	35.00	36.00
本地砂		m ³	20-22	23.00	30.00	/	/	/
砾石	0.5-1.5cm	m ³	55-58	48.00	50.00	65.00	50.00	/
砾石	1-3cm	m ³	55-60	52.00	45.00	65.00	45.00	/
砾石	2-4cm	m ³	55-58	51.00	35.00	65.00	45.00	/
碎石	0.5-1.5cm	m ³	60-65	62.00	45.00	70.00	55.00	52.00
碎石	1-3cm	m ³	63-67	63.00	40.00	70.00	55.00	53.00
碎石	2-4cm	m ³	60-63	63.00	35.00	70.00	50.00	52.00
黄土 (虚)		m ³	12-14	15.00	25.00	15.00	13.00	15.00
炉渣		m ³	72-78	80.00	70.00	85.00	55.00	46.00
垃圾土外运		m ³	16-18	20.00	25.00	18.00	13.00	13.00

价格信息

咸阳工程造价信息 2007 年第 4 期

材料名称	规格	单位	乾县	永寿	彬县	长武	淳化	旬邑
低碳冷拔钢丝	Φ4-5	T	4250.00	/	/	/	4250.00	4300.00
线材(高)	Φ6.5-10	T	/	4300.00	4100.00	4250.00	4150.00	/
线材(普)	Φ6.5-10	T	4200.00	4250.00	4100.00	/	4150.00	4200.00
圆钢	Φ12-25	T	4300.00	/	4100.00	4300.00	4150.00	4200.00
一级螺纹钢	Φ12-14	T	4300.00	4250.00	4000.00	4300.00	4100.00	4150.00
二级螺纹钢	Φ16-25	T	4250.00	4200.00	4000.00	4300.00	4100.00	4150.00
三级螺纹钢	Φ12-14	T	/	/	/	/	/	/
三级螺纹钢	Φ16-25	T	/	/	/	/	/	/
东北松原木		m ³	/	1500.00	1500.00	1380.00	1600.00	/
东北松规格料		m ³	/	1700.00	/	1750.00	/	/
普通硅酸盐水泥	32.5R	T	280.00 (乾陵)	266.00 (永虎)	300.00 (周都)	290.00 (祁连山)	315.00 (菊花)	350.00 (声威)
普通硅酸盐水泥	42.5R	T	/	/	320.00 (周都)	320.00 (天柱)	/	320.00 (泾阳)
普通硅酸盐水泥	52.5R	T	/	/	/	/	/	/
普通硅酸盐水泥	32.5R	T	/	266.00 (盾石)	/	/	/	340.00 (菊花)
普通硅酸盐水泥	42.5R	T	/	/	/	/	/	/
红砖	240×115×53	千块	235.00	230.00	160.00	220.00	195.00	170.00
承重多孔砖	240×115×90	千块	480.00	/	450.00	520.00	380.00	/
非承重空心砖	240×240×115	千块	/	/	900.00	/	/	/
机瓦	500×220	千片	/	/	970.00	850.00	730.00	710.00
	370×220	千片	/	/	480.00	/	/	/
生石灰	块灰	T	/	190.00	160.00	165.00	140.00	170.00
熟石灰		m ³	100.00	/	90.00	/	130.00	140.00
熟石灰(袋装)		T	/	110.00	/	3元/袋	/	/
净砂		m ³	42.00	55.00	55.00	80.00	52.00	70.00
本地砂		m ³	/	/	/	70.00	/	60.00
砾石	0.5-1.5cm	m ³	/	/	50.00	65.00	/	55.00
砾石	1-3cm	m ³	/	/	50.00	65.00	/	55.00
砾石	2-4cm	m ³	52.00	75.00	50.00	65.00	/	60.00
碎石	0.5-1.5cm	m ³	/	/	/	90.00	58.00	/
碎石	1-3cm	m ³	/	/	/	90.00	58.00	/
碎石	2-4cm	m ³	75.00	/	/	/	58.00	/
黄土(虚)		m ³	/	18.00	16.00	12.00	15.00	18.00
炉渣		m ³	/	/	50.00	65.00	/	/
垃圾土外运		m ³	10.00	13.00	18.00	15.00	18.00	20.00

咸阳施工机械租赁市场价格

机械设备名称	型号	规格	臂长(m)	单位	单价(元)	备注
塔式起重机	QT20	2507	25	月	5000-6000	
塔式起重机	QTZ250	3570	35	月	6000-8000	
塔式起重机	QTZ315C	3808	38	月	8000-10000	
塔式起重机	QTZ315B	4007	40	月	9500-10500	
塔式起重机	QTZ315A	4207	42	月	10000-11500	
塔式起重机	QTZ400B	4208	42	月	10000-12000	
塔式起重机	QTZ400	4508	45	月	11000-12000	
塔式起重机	QTZ400A	4708	47	月	11000-12000	
塔式起重机	QTZ500	4508	45	月	13500-14500	
塔式起重机	QTZ630	5010	50	月	15500-18000	
塔式起重机	QTZ800	5315	50	月	18000-20000	
搅拌机	JZ250 型			天	40-50	
搅拌机	JZ350 型			天	30-40	
搅拌机	JZ400 型			天	60-70	
搅拌机	JZ500 型			天	75.00	
搅拌机	JS500、JL800			天	300.00	
立式夯				天	40.00	
蛙式夯				天	25-30	
振动梁				天	25.00	
消灰机				天	20.00	
槽钢				米、天	0.50	
2.85 空压机破石机				天	80.00	
0.9 空压机风镐				天	50.00	
砼地面切割机				天	40.00	不带锯片
卷扬机	单筒慢速 3T			台班	25-30	
砼搅拌机	500			台班	75.00	
翻斗车	1t			台班	100.00	
直流电焊机				台班	30.00	
交流电焊机				台班	25.00	
砼振捣器	平板式			台班	20.00	
砼振捣器				台班	20.00	

来源:

咸阳永信建筑器材租赁有限公司
陕西省第六建司机械分公司

电话:33375990
电话:33376144

联系人:魏建忠
联系人:徐永立

咸阳建筑行业人工工日市场价格

人工名称	规格	单位	单价 (元)	备注
钢筋工		工日	52.00-58.00	
瓦 工		工日	55.00-60.00	
木 工		工日	55.00-60.00	
抹灰工		工日	50.00-55.00	
装饰工		工日	60.00-65.00	
架子工		工日	50.00-55.00	
油漆工		工日	50.00-55.00	
电 工		工日	55.00-60.00	
水 工		工日	55.00-60.00	
机械工		工日	50.00-55.00	
电焊工		工日	65.00-70.00	
普 工		工日	38.00-45.00	

咸阳建筑行业单位工程劳务包干市场价格

项目名称	单位	市场参考价 (元)	备注
挖掘机挖土	m ³	5-5.5	基槽挖方
挖掘机挖土带装车	m ³	5.5-6.0	
装载机现场倒土	m ³	3.5-4.0	
人工挖土方	m ³	10-15	墙、桩基
回填土(室内、含倒土)	m ³	11-12	有密实度
回填土	m ³	6-8	无密实度
灰土垫层	m ³	20-25	人铺机夯
灰土垫层	m ³	16-17	机拌人铺机压
标砖砌基础	m ³	65-75	0.07-0.08 元/块
标砖砌 240 外墙	m ³	70-80	0.1-0.12 元/块
标砖砌 240 内墙	m ³	70-80	
承重 90 多孔砖砌 240 外墙	m ³	65-85	0.013-0.15 元/块砌
承重 90 多孔砖砌 240 内墙	m ³	65-85	0.18 元/块砌
非承重 240 空心砖砌内外填充墙	m ³	70-90	0.18 元/块砌
钢筋制安(住宅)	T	400.00	按建筑面积计约 12-14 元/m ² 左右

钢筋制安(框架)	T	350.00	全剪按建筑面积约 23-25 元/m ² 左右
主体模板	m ³	32-34	按建筑面积 14-16 元/m ²
主体模板	m ³	37-39	按建筑面积 14-17 元/m ²
贴面砖	m ²	30-32	不全等
贴瓷片	m ²	12-15	
铺地砖	m ²	10-13	
贴大理石、贴花岗岩(墙、柱)	m ²	50-60	
水泥砂浆地面	m ²	7-9	含清理找平, 屋面保温上找平: 6 元/m ²
水磨石地面	m ²	20-24	普 20 元/m ² 、彩色 24 元/m ²
水刷石外墙面	m ²	14-16	
木门安装	扇	7-10	不分规格
木窗安装	扇	5-6	不分规格
木门窗立樘子	樘	6-8	不分规格
木门窗油漆	m ²	6-7	按框外围面积内外分色三遍成活
玻璃裁安	m ²	4-4.5	
内粉	m ²	7-8	二遍成活 办公按 7-8 元/m ² 住宅 6-7 元/m ²
外粉	m ²	11-12	拉毛或压光
刷涂料	m ²	2.5-3.0	含刮腻子及刷二遍涂料
外墙刷丙烯酸涂料	m ²	3.5-4	含刮二遍腻子及刷二遍涂料
外墙刷丙烯酸涂料(宝塔山漆)包工包料	m ²	10-12	含刮二遍腻子及刷二遍涂料
刷乳胶漆	m ²	2.5-3	刮二遍腻子刷二遍乳胶漆
天棚安装	m ²	10-11	
隔断安装	m ²	3-3.5	
现浇钢筋砼	m ³	45-50	自然标高 1.5m 以上
现浇钢筋砼	m ³	40-45	自然标高 1.5m 以下
主体大包干(砖混现浇)	m ²	60-65	基础灰土以上屋面防水以下
主体大包干(框架结构)	m ²	100-120	基础灰土以上屋面防水以下
主体大包干(框剪结构)	m ²	110-125	基础灰土以上屋面防水以下
内外粉大包干	m ²	40-45	不含内外贴瓷
强弱电安装大包干(砖混结构)	m ²	9-10	
水暖安装大包干(砖混结构)	m ²	9-10	含淋浴、不含消防及通风
强弱电安装大包干框架(框剪)	m ²	10-11	
水暖安装大包干框架(框剪)	m ²	10-12	含淋浴、不含消防及通风
住宅楼粉刷大包干(按建筑面积计)	m ²	32-33	含散水砼及粉、凿地面只清理不粉, 内外粉, 屋面架空板铺设、窗口贴瓷, 不含贴内瓷。含拆外架子。