

咸阳工程造价信息

我们的目标——

让每一位工程造价人员
都能熟练应用广联达软件
不断提高执业技能



GrandSoft 北京广联达西安分公司

地址：西安市金花北路169号天彩大厦22层206室

电话：029-2501208 2501209 13700280071

http://www.grandsoft.com.cn

咸阳市建设工程造价管理站

2003.1

咸阳工程造价信息

(季刊)

2003 年第一期

(内部资料)

主办:咸阳市建设工程造价管理站

电话:(0910)3572140

邮编:712000

地址:咸阳市渭阳西路59号

本期目录

文件选登

- 陕西省建设厅《关于在西安、宝鸡、杨凌三市
区部分项目中试行工程量清单计价的通知》…(2)
- 咸阳市城乡建设规划局《关于加强工程造价咨
询单位及工程造价从业人员管理的通知》……(4)

建筑动态

- 李铁映:建筑市场问题严重 应尽早修改建筑法……(7)
- 我省将全面推行招标代理制……………(9)
- 我市开展市政府第23号令宣传活动……………(10)
- 陕西省建筑经济定额办《通告》……………(12)
- 咸阳市建设工程造价管理站《启示》……………(13)

工程造价

- 《建设工程工程量清单计价规范》内容简介……………(14)
- 工程量清单计价对建筑市场的影响……………(16)
- 工程造价指标分析……………(19)
- 工程量清单计价问题解答……………(22)

建筑科技

- 商品混凝土施工存在问题及预防措施……………(24)
- 未来我国铝塑复合管的市场前景看好……………(26)
- 太阳能草坪灯……………(26)
- 利用建筑垃圾制砖……………(26)

价格信息

- 咸阳常用建筑材料价格(第四季度)……………(27)
- 咸阳市主要地方材料价格……………(56)

企业介绍

- 咸阳建设工程监理部……………封三

首 刊 词

沐浴着金色的阳光,伴随着建设工程走进清单计价时代的脚步声,带着市规划局领导的关怀和业界朋友的支持与期望,《咸阳工程造价信息》诞生了!

《咸阳工程造价信息》是我市建设工程造价管理工作的一个窗口。工程造价信息服务,是工程造价改革和发展的方向,是新时期工程造价管理的重要任务,做好工程造价信息服务工作,引导建筑市场有序竞争,是我们的主要职责。特别是推行工程量清单计价后,大部分的人工、材料、机械设备价格将随着市场行情定价,投资者编制标底,施工者投标报价,仍需要准确且有指导性的清耗量定额和价格信息作参考。我们将通过这个窗口适时向社会发布我市的工程造价指数、指标数据等,为建设工程计价提供准确可靠的材料设备市场价格信息、造价政策法规、计价依据、行业动态及建筑新材料、新技术等全方位的信息服务。我们将本着“求真、务实、创新”的精神,紧扣“为建设工程服务”的主题,以“准、新、活”为特色,建设好这个窗口。

《咸阳工程造价信息》是我们为工程造价改革,推行工程量清单计价,服务于工程造价行业而架起的信息桥梁。收集建筑市场信息、工程造价资料,了解分析建筑材料行情,……这些,都将通过“信息桥梁”与业界同仁沟通。

《咸阳工程造价信息》是我们为研讨工程造价计价工作而构筑的一座平台。怎样做好定额计价与清单计价的衔接工作?推行工程量清单计价时遇到的问题如何解决?如何在实行清单计价后合理确定和有效控制工程造价?……这些问题,我们将通过这个平台与业界同仁共同探讨解决。我们真心的希望广大造价人员与我们携手并进,献计献策,共同筑好这座平台。

我们决心以高度的敬业精神,竭智尽责,不断进取,切实注重刊物的指导性和前瞻性,把《咸阳工程造价信息》办得更贴近建设工程实际,更具可读性。相信在上级领导的支持指导、业界朋友的大力帮助和我们的不懈努力下,《咸阳工程造价信息》必将扎根咸阳建筑热土,有更广阔的天地。相信通过这“窗口、桥梁、平台”的作用,会大大推进我市工程造价管理工作,并为我市建筑市场的健康发展作出新的贡献。

咸阳市建设工程造价管理站

二〇〇三年十一月

陕西省建设厅文件

陕建发〔2003〕122 号

关于在西安、宝鸡、杨凌三市区部分项目中 试行工程量清单计价的通知

各设区市建设规划局(建委),杨凌示范区规划建设局,各有关单位:

为了加快建设工程计价改革,推行建设工程工程量清单计价,依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2003)和《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部分第 107 号),结合我省实际,组织编制了《陕西省建设工程工程量清单计价规则》、《陕西省建设工程消耗量定额》和《陕西省建设工程参考价目表》三个计价文件(试行本)。为了体现“积极稳妥推行建设工程工程量清单计价”的改革原则,经研究决定在西安、宝鸡、杨凌三市(区)部分建设项目中试行工程量清单计价,现就有关试行问题通知如下:

一、从 2003 年 10 月 10 日起,西安、宝鸡、杨凌三市(区)建委、建设局和省招标办应选择三个以上不同结构类型的建设项目试行工程量清单计价。

二、试点项目拟选择国有资金投资或国有资金投资为主的建设项目。试点项目的工程量清单计价限于新建工业与民用建筑工程中的土建、装饰装修及配套的给排水、采暖、照明、弱电等安装工程。

三、试点项目应按《陕西省建设工程工程量清单计价规则》规定的方法和格式编制工程量清单进行清单计价。

1、工程量清单应按单位工程编制,分为“分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单”三部分。工程量清单的基本内容应包括:“项目编码、项目名称、计量单位和工程数量”。分部分项工程量清单项目应按《陕西省建设工程工程量清单计价规则》中规定的统一编码、名称、计量单位和工程量计算规则编制,并按工程实际情况确定清单项目的项目特征和工程内容,以便准确组价。

措施项目清单和其他项目清单由编制人根据拟建工程具体情况并参照《陕西省建设工程工程量计价规则》中的项目列项,编制人可补充项目,但投标人需补充的项目应在投标文

件中标明。

2、计价人应按不同用途分别按《陕西省建设工程工程量清单计价规则》以综合单价进行计价。

确定标底价、施工图预算价时,仍依据我省一九九九年《陕西省建筑工程综合概预算定额》(一般土建、土石方、桩基、装饰装修工程),二〇〇一年《全国统一安装工程预算定额陕西省价目表》(给排水、采暖、弱电工程)的人工、材料、机械消耗量做为组价基础。人工单价按专业分别上调至 25.73 元/工日(建筑及安装专业),28.48 元/工日(装饰装修专业)。计价时相应的费用项目和费率按给出的“参考费率”确定。

确定工程投标价时,由计价人自主选择使用相关消耗量定额及其相应价格。人工单价分专业可分别参考 25.73 元/工日和 28.48 元/工日,组价时相应费用及费率自主确定或参考给出的“参考费率”。

3、清单及其计价采用统一表格。

四、试点项目的招标与评标:

1、试点项目可按照邀请招标方式办理招标。

2、试点项目应根据事先拟定的评定标办法,对投标书进行评审,原则上实行合理低价中标。

省造价改革领导小组办公室,负责试点项目的招标投标管理办公室以及试点项目业主应认真研究项目具体情况,拟定出体现项目特点,体现公开、公平、公正原则,科学的评定标办法。

试点项目商务标的评审,可视工程实际设置。“综合单价”、“总报价”、“施项目费”、“主要材料价格”等评价项目,通过对评价项目的评审,优选合理低价,避免低于成本的不合理价格中标。

五、其他事项:

1、做好试行市(区)造价、招投标管理机构、试点项目业主、投标企业及中介服务机构的培训交底工作。省造价改革领导小组办公室先在西安、宝鸡、杨凌三市(区)举办工程量清单计价学习班,以清单计价管理及计价活动中的工作程序、工作内容及具体操作等为重点,对相关管理及技术人员进行培训,使其掌握清单计价原理,较熟练地运用综合单价组价方法进行清单计价。

2、试行市(区)造价、招投标管理机构在搞好学习试点工作的同时,做好推广清单计价改革的宣传工作,组织并扩大二级培训范围,逐步培养一批本地区业务骨干。

3、造价、招投标管理机构应与试点项目业主密切合作,认真研究具体实施方案,对清单计价及招投标活动中可能出现的问题,要有相应的预案,保证试点项目地顺利实施。

4、试行市(区)的造价、招投标管理机构要注意及时发现、收集试行中出现的新问题、新情况,并及时汇总报省造价改革领导小组办公室。

咸阳市城乡建设规划局文件

咸政建发 [2003] 199 号

关于加强工程造价咨询单位及工程造价从业人员管理的通知

各县区(市)建设局、各有关单位:

为了加强对工程造价咨询单位及工程造价从业人员的管理,规范工程造价咨询单位和工程造价从业人员的执业行为,提高建设工程造价专业人员整体业务素质,根据《工程造价咨询单位管理办法》(建设部第 74 号令)、《造价工程师注册管理办法》(建设部第 75 号令)及“关于加强工程造价从业人员管理的通知”(陕西省建设厅陕建建发[2002]68 号文)精神,结合我市 2002 年度造价咨询单位资质年检及造价员复检、注册情况,对我市工程造价咨询单位、外地来咸工程造价咨询单位及工程造价从业人员管理等有关问题通知如下:

一、关于工程造价咨询单位执业的规定:

1、工程造价咨询单位必须严格遵守有关法律法规及其它有关规定,在资质证书核定的范围内客观公正地从事工程造价咨询业务;依法接受建设行政主管部门和市造价管理机构的管理和监督检查。

2、工程造价咨询单位不得参与受委托咨询项目有关的经营活动;不得同时就同一工程为发承包双方服务,也不得同时为多个承包方编制同一个工程的投标报价。

3、工程造价咨询单位承接工程造价咨询业务(包括审核工程决算、编制标底等)的人员,必须是在本单位注册的造价执业人员,任何造价咨询单位不得允许其他单位注册人员以本单位名义开展工程造价咨询业务。

4、工程造价咨询单位必须在工程成果文件上注明资质证书的等级和编号,加盖单位公章,且必须有造价执业人员的签字和加盖专用印章。否则,成果文件无效。

5、实行造价资料档案制度,造价咨询单位承担工程造价标底业务时,必须在业务完成后

七日内,将相应项目的造价指标分析表、委托方评价意见及招标管理部门的评价意见,报市造价管理机构存档,作为企业升级及资质年检时的业绩和考查材料。

6、禁止任何单位和个人伪造、涂改、出租、转让、出卖《工程造价咨询单位资质证书》。

对违反以上规定的单位将按照建设部 74 号令有关规定予以处罚。

7、工程造价咨询单位在建设工程计价活动中有意抬高、压低价格或者提供虚假报告的,按建设部 107 号令《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》进行处罚。

二、关于外地工程造价咨询单位来咸执业的规定:

1、外地工程造价咨询单位承接我市工程造价咨询业务(工程标底除外)时,应接受我市造价管理机构的监督管理,除遵守上述第一条工程造价咨询单位执业规定外,必须持有关资料,七日内到工程造价管理部门办理备案登记手续。承接工程标底业务时,应在封标的当日内到工程造价管理机构办理备案登记手续。

备案登记提供的材料:

1)、《工程造价咨询单位资质证书》副本及复印件。

2)、本年度工程造价执业人员注册名单及其相关情况。

3)、承担本次业务的造价人员的资格证原件及复印件。

2、工程造价咨询业务完成后,亦执行造价资料档案制度,按上述“一条 5”内容,将资料报市造价管理机构存档,并以此作为在咸执业和企业年检时向省办提供执业情况的依据。

3、外地工程造价咨询单位在咸设办事机构时,应到市造价管理部门办理备案登记,并遵守本地管理规定。

在咸设办事机构应提供的备案材料:

1)、资质证书副本及复印件。

2)、营业执照副本及复印件。

3)、设立办事机构的法人委托书原件或证明文件。

4)、办事机构人员组成情况。

5)、在办事机构注册的执业人员名单及其资格证书原件、复印件。

对于不接受市造价管理机构监管、不按规定及时办理有关手续或在造价咨询中有不良行为的,一经发现,坚决清理出咸阳市市场。

三、关于工程造价从业人员(造价工程师、造价员)执业的规定:

1、工程造价从业人员应遵守国家法律法规、恪守职业道德,公正执业。

2、工程造价执业人员必须客观公正的出具工程造价成果文件并在工作成果文件上签名和加盖执业专用印章,保证对其真实性负责,编制标底时应严格保密、严禁泄露、出卖标底。

3、工程造价从业人员应在所注册的单位并在执业资格范围内开展业务,不得同时在两

个以上单位执业,不得越级、跨专业开展业务。严禁以个人的名义开展工程造价业务。

4、工程造价从业人员不得以他人的名义或允许他人以本人的名义从事工程造价活动。

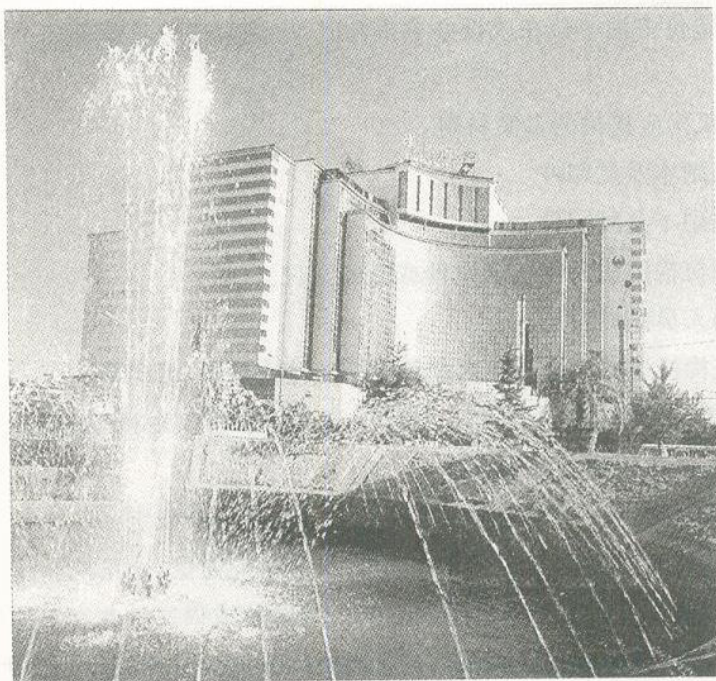
5、未经注册的人员不得从事工程造价活动。

6、造价从业人员在执业中违反规定、弄虚作假、情节严重的,造价工程师由市造价管理机构提请省造价工程师注册管理机构注销其执业资格;造价员由市造价管理机构注销其执业资格。

四、市造价管理站要切实加强对工程造价咨询单位和造价从业人员执业行为的监督和检查,并结合年检与有关部门配合,建立工程造价咨询单位和工程造价从业人员社会信誉档案和不良行为档案,对违规的工程造价咨询单位和工程造价从业人员进行相应的处罚,严格实行市场准入和清出制度。保证工程造价咨询的服务质量和良好的市场经济环境。

咸阳市城乡建设规划局

二 00 三年七月三日



李铁映：

建筑市场问题严重 应尽早修改建筑法

人大常委会副委员长李铁映在 10 月 27 日召开的十届全国人大五次会议第三次全体会议上，向全国人大常委会执法检查组作了关于检查《建筑法》实施情况的报告。指出：建筑法的颁布实施，使我国建筑业走上了依法治业的轨道，保障和促进了建筑业的快速发展。报告还同时指出了建筑法在实施中存在的一些问题。

报告建议要进一步提高对贯彻实施建筑法重要性的认识，抓好工程质量和安全，从查处“黑白合同”入手规范和监督建设单位行为。报告还强调要认真解决拖欠工程款和农民工工资问题，要在制度上、法律上解决政府投资工程拖欠问题，并防止发生新的拖欠。报告建议在 3 年内基本解决拖欠农民工工资这个问题。

报告认为，现行建筑法的有些规定已明显不适应新形势的要求，各地迫切希望修改建筑法，并提出了一些具体修改意见和建议。检查组建议，将建筑法修订列入十届全国人大常委会立法规划，尽早启动法律的修改工作。

李铁映指出：各地拖欠工程款普遍，部分政府成“大户”。

目前我国各地拖欠建设工程款相当普遍。从全国的情况看，拖欠最为严重的是房地产开发项目和政府投资工程，分别占拖欠总额的 39.6% 和 26.7%。李铁映说，政府投资工程形成的拖欠，严重损害了政府形象，助长了拖欠之风的蔓延。

建设部提供的数字显示，到 2002 年，全国建设单位累计拖欠施工企业工程款达 3365 亿元，相当于当年建筑业总产值的 19.6%。

李铁映说，由于建设单位拖欠工程款和一些其他因素，施工企业拖欠农民工工资和材料款也相当普遍。这不仅扰乱了市场秩序，妨碍了经济正常运行，还直接影响社会稳定。

李铁映说，建设单位拖欠工程款并引发拖欠农民工工资问题，需要引起高度重视。建议国务院有关部门组织力量，对政府投资工程拖欠工程款和农民工工资的情况进行一次全面清理清查。要在制度上、法律上解决政府投资工程拖欠工程款问题，并防止发生新的拖欠。

李铁映说，要从贯彻“三个代表”重要思想的高度，从维护社会稳定的大局出发，迅速采取有力措施，纠正拖欠农民工工资这种违法行为。他建议，对有拖欠农民工工资问题的单位，要依据劳动法、合同法和国务院有关规定，责令限期补发；逾期不补发的，要依法做出严肃处理。建议在 3 年内基本解决这个问题。

我国工程招投标中“黑白合同”问题突出。

李铁映说，所谓“黑合同”，就是建设单位在工程招投标过程中，除了公开签订的合同外，又私下与中标单位签订合同，强迫中标单位垫资带资承包、压低工程款等。“黑合同”违反了招标投标法、合同法和建筑法的有关规

定,极易造成建筑工程质量隐患,既损害施工方的利益,最终也损害建设方的利益。在检查中,检查组了解到这个问题不仅相当普遍,而且难以查处。

李铁映说,要从查处“黑白合同”入手规范和监督建设单位行为。随着社会主义市场经济发展,投资主体日益多元化,加之建设规模不断扩大,农民工大量增加,勘察、设计特别是施工单位数量剧增,建筑市场竞争日趋激烈。建设单位作为建设项目的资金供应方、工程招标方,在市场竞争中处于相对有利的地位。在这种情况下,规范建筑各方主体行为,重点应是规范建设单位行为,只有这样,才能保护建筑各方主体利益,促进建筑业健康发展。

李铁映说,检查表明,5年来,建筑法的实施情况总的是好的。在肯定成效的同时,但是法律实施中还存在一些不容忽视的问题。主要有:

一、工程质量和安全形势依然严峻。近年来,建筑工程质量和安全事故仍时有发生。据建设部统计,2002年施工死亡人数1297人,仅次于交通和煤矿。

二、拖欠工程款和农民工工资严重。各地反映,当前拖欠建筑工程款相当普遍,并且呈逐年上升趋势。

三、工程招投标中“黑白合同”问题突出。

四、建筑领域腐败行为屡禁不止。目前在招投标、项目审批、设备和材料采购中行贿受贿、贪污腐败问题相当严重。一些施工企业为承揽工程大肆行贿,一些手中掌握工程建设大权的腐败分子为获取非法利益铤而走险,索贿受贿,贪污挪用工程建设资金。据有关方面统计,近年来查处的行贿受贿案件中,发生在建筑领域的占三分之一以上。

李铁映说,产生上述问题的原因是多方面的。一是有些部门和地方执法不严,法制观念淡薄,把依法行政与加快经济发展对立起来;有的甚至以言代法,以权压法,直接干预招投标活动,破坏法定建设程序。二是有些地方不从本地实际出发,乱铺摊子,滥上项目,搞“政绩工程”、“形象工程”,对此还缺乏有效的监督和制约手段;少数省的建设管理体制不顺,省、市、县三级都有重点工程和开发区工程,存在监管漏洞。三是建筑市场供大于求的矛盾突出。据建设部统计,2002年底全国建筑从业人员达3893万人,建筑企业有6.6万家。大量低素质的包工队涌入建筑市场,导致激烈无序的竞争;建筑企业结构也不够合理,具有规模效益的企业较少,专业承包企业不足,不适应建筑业迅速发展的需要。四是建筑各方主体利益关系错综复杂,一些违法犯罪行为比较隐蔽,权钱交易时有发生,如何依法治业,既保护各方主体合法权益,又打击违法违规行,面临新的挑战。五是随着建筑业发展和投资主体多元化,法律实施环境发生了很大变化,已由5年前建筑企业为主导的市场,转变成建设单位为主导的市场,建设单位行为不规范成为影响建筑市场秩序的重要原因,而法律对此缺乏相应的规定。

针对建筑法贯彻实施中存在的问题,检查组提出以下建议:进一步提高对贯彻实施建筑法重要性的认识;从保护人民群众利益的高度抓好工程质量和安全;从查处“黑白合同”入手规范和监督建设单位行为;认真解决拖欠工程款和农民工工资问题;建议将建筑法修订列入十届全国人大常委会立法规划。



我省将全面推行招标代理制

10月23日“陕西省招标代理机构研讨会”在西安召开。会议由省招标办主任杨新华主持,各地市招标办及全省60余家招标代理机构的负责人近百人参加了会议。

会议首先通报了近几年我省推行招标代理制度的整体情况,并由宝鸡、汉中、榆林三市的代表对本地区推行招标代理制作了经验介绍,会议重点是学习研讨《陕西省工程建设项目招标代理机构管理暂行办法》(讨论稿),参会人员就我省推行招标代理制进行了认真的讨论,对“办法”(讨论稿)提出了许多有益的修改意见,一致认为:该“办法”的推行对规范建设工程招标代理机构行为,保证工程招标活动合法、有序进行将起到积极的作用。

建设工程实行招标代理,目前就全省来讲,发展很不平衡。一是招标代理机构分布很不合理,有75%的集中在西安地区,个别

地市甚至还是空白。二是已推行招标代理制的地市在具体运行中也存在许多实际问题等。就我市而言,现在面临的问题是:多数建设单位由于工程建设项目是间断性的,因此,没有专门的招标机构和专业人员,加之对招投标法规、政策缺乏正确认识,评标定标的程序更知之甚少,给招投标工作的顺利进行带来许多困难。可以说招标人在建设工程招标中的不规范行为已成了一个不容忽视的问题。而招标代理机构作为一个从事招投标的专业公司,代理招标人办理招标事宜,必将大大提高招标工作效率,并使之合法有序迅捷。但我市现正式注册的招标代理单位仅有两家,远远不能满足建筑市场的需求。

因此,我们要以这次会议为契机,积极培育和发展我市的招标代理机构,促进我市招投标工作的健康发展。

我市开展市政府第 23 号令宣传活动

10 月 15 日,咸阳市市长张立勇签发了市政府第 23 号令,即:《咸阳市墙体材料革新与建筑节能管理暂行办法》,于 11 月 1 日起正式施行。为认真宣传贯彻好市政府 23 号令,10 月 29 日至 31 日,在全市开展了声势浩大的市政府第 23 号令宣传活动。

为搞好本次宣传,市城乡建设规划局成立了以市墙改领导小组副组长、市城乡建设规划局局长陈武同志为组长的宣传活动领导小组,宣传工作由市墙改办具体负责组织、部署实施,局机关各科室积极配合协作。市墙改办在中华广场设立主宣传点,宣传点悬挂气球标语 30 余条,并沿主要街道悬挂横幅标语 30 条,组织 20 家新材企业参加了宣传,向广大群众散发宣传资料,设宣传车在市区主要街道巡回宣传。全市共设宣传点 14 处,发放“市政府第 23 号令”4 万册,墙改与建筑节能知识问答 5 万份,出动宣传车 13 辆,悬挂宣传横(条)幅近 700 余条,组织新型建材展板百余块。报刊、电台等新闻媒体采用多种方式进行了广泛的宣传报导。

在这次宣传活动中,秦、渭两区建设局在局领导组织下,设立宣传点散发宣传资料,在市区及建筑工地悬挂横(条)幅,张贴宣传标语,制作新型节能建材展板、板报及宣传栏,

组织宣传车除在市区内进行巡回宣传外,还深入到马庄、马泉、渭阳等镇做了大量的宣传。兴平市在宣传活动前夕,组织宣传工作人员及局机关全体人员认真学习了市政府 23 号令的基本内容,为搞好本次宣传活动奠定了基础。并组织召开了全市施工企业项目经理及建设单位基建负责人参加的“市政府 23 号令宣贯会”。武功县在客流量较多的县火车站设立固定宣传点,出动流动宣传车在全县乡镇巡回宣传。永寿县城建局、墙改办及建设工地上下联动,除在街道进行集中宣传外,还深入到县委、政府、人大、政协等部门及全县党政事业单位进行宣传。彬县在繁华地段紫薇广场设立宣传点,主管县长蒲军、城乡建设规划局局长杨建涛、副局长袁清文、邹群虎、纪监员张沛亲自带头上街宣传,县电视台作现场报到,全县七个在建项目施工单位结合工地特点,利用技术交底和夜间空闲时间,积极向广大建设职工宣传墙改政策和节能工作重要意义,取得了较好的宣传效果。泾阳县加强对农村的宣传力度,组织宣传车在各个乡镇挨个进行宣传,散发传单 3000 余份,提出合理化建议 87 条,受到了广大人民群众普遍赞誉。并组织建设单位和施工企业管理人员参加专题知识讲座,使墙改知识家喻户晓、深

入人心。三原县建设局组织墙改办、质安站、监理公司、建筑施工企业、三原新豪墙材厂,以轻质隔墙板的实物解答新型墙体材料与节能建筑产品在使用中的好处和优点。礼泉县通过设立咨询点、张贴标语、电视讲话、登陆礼泉网站及举办墙改知识讲座进行宣传外,由监理科、质检站、抗震办、县建、县建安人员组成宣传小分队,深入各施工现场、居民小区、15 个乡镇进行宣讲,引起社会各界关注。

乾县、旬邑、长武也都采取了各种行之有效的宣传方式,千方百计加大宣传力度和规模。

通过这次形式多样、声势浩大的集中宣传,全市各级领导对墙改与建筑节能工作的重要性 and 必要性有了更充分的认识,全市民对墙改工作有了更广泛、更深入的了解,使市政府 23 号令家喻户晓、深入人心,将对全市墙改与建筑节能工作产生积极地推动作用。

建筑动态集锦

★建筑动态:咸阳市建筑设计研究院通过 ISO 9001:2000 国际质量

管理体系认证,荣获"咸阳市重合同守信用单位"称号。

★淳化县 3 万吨电石生产线破土动工,可望 2004 年 2 月建成投产。

★投资 5.8 亿元的我市"引石过渭"供水工程,年底有望开工建设。

★咸阳市市长张立勇签发公布咸阳市人民政府第 23 号令《咸阳市墙体材料革新与建筑节能管理暂行办法》。

★11 月 1 日,渭河·咸阳湖生态环境景观评审会举行,21 位来自北京、上海、宁波、杭州、西安和本地的专家学者认为,渭河·咸阳湖生态环境景观规划取得阶段性成果。

★我市世纪西路日前开工建设。世纪西路东接世纪大道,西连渭河三号桥,是世纪大道向西的延伸。全长 2618 米,总投资 5498.2 万元。

通 告

为全面贯彻《建设工程工程量清单计价规范》，根据省建设厅关于积极稳妥地推进工程量清单计价改革的精神，《陕西省建设工程工程量清单计价规则》、《陕西省建设工程消耗量定额》、《陕西省建设工程参考价目表》等三个计价文件已于 2003 年 10 月起在西安、宝鸡、杨陵三市开始试点，并将根据试点情况在我省全面实施。为了更好地贯彻上述三个计价文件，适应工程量清单计价快速、准确的要求，我们组织开发了与其配套使用的相关软件：《陕西省建设工程工程量清单计价软件》由陕西省建筑经济定额办公室与北京中建神机信息技术有限公司联合开发。

《陕西省建设工程图形算量软件》由陕西省建筑经济定额办公室与北京广联达软件公司联合开发。

《陕西省建设工程参考价目表软件》由陕西省建筑经济定额办公室自主开发（本参考价目表只发行电子版、不再发行印刷版，并与计价软件、图形算量软件配套发行，不另售。每套发行价 2500.00 元）。

新软件能够充分满足工程量清单计价的要求，使用方便、灵活、功能更强大。适用于承发包双方各种计价形式，价格更优。现在市面上出现了一些完全未与我省计价办法相结合的计价软件，为此提醒广大用户慎重购买，避免造成不必要的经济损失。

咨询电话：029-22311763

陕西省建筑经济定额办公室

启

示

《咸阳工程造价信息》是咸阳市建设工程造价管理部门主办的为建设工程造价管理、建设项目招投标计价提供造价政策和价格信息,面向全市建设市场的专业性内部刊物。

为了配合推行工程量清单计价工作,使造价信息及时、准确的服务于建设工程招投标双方计价,在创刊《咸阳工程造价信息》的同时,我们已建立了“咸阳工程造价信息网”,从明年起将每月对建筑工程主要材料的价格信息进行网上公布,形成信息刊与信息网效应互补,更好地服务于建设工程。

为增大信息量,扩大信息服务的覆盖面,欢迎业界朋友就工作中遇到的实际问题及一些好的经验踊跃投稿。欢迎建材生产、销售企业介绍自己的产品。欢迎建筑施工、造价咨询、工程监理等单位展示企业风貌。

欢迎业界朋友登陆我们的网站,常与我们联系,并对我们的工作提出宝贵意见!

我们的网址: www.xygczt.com

联系电话: 3577878 3572140

联系人: 吕平利、王勇

联系地址: 咸阳市渭阳西路 59 号(市规划局办公楼五层)

咸阳市建设工程造价管理站

二〇〇三年十一月

《建设工程工程量清单计价规范》

内 容 简 介

今年 2 月 17 日国家建设部颁发了《建设工程工程量清单计价规范》(以下简称“计价规范”),并于 7 月 1 日起施行,这是我国建设工程计价领域的一次巨大改革,从此我国建设工程计价迈进了清单计价时代。

为了加快我省建设工程计价改革,积极推行建设工程工程量清单计价,按照建设部的要求,结合我省实际,省建设厅已组织编制了与《计价规范》配套使用的《陕西省建设工程工程量清单计价规则》、《陕西省建设工程消耗量定额》和《陕西省建设工程参考价目表》三个计价文件(试行本)。从今年 10 月份开始已在西安、宝鸡、杨凌三市部分项目中试行。帮助大家学习和了解这一新的计价办法,我们将从本期开始陆续刊出清单计价的有关内容。以使造价人员尽快掌握清单计价的工作程序和原理,顺利完成定额计价到清单计价的转变。

一、“计价规范”贯彻了由政府宏观调控、企业自主报价、市场竞争形成价格的指导思想。

政府宏观调控:一是规定了全部使用国有资金或国有资金投资为主的大中型建设工程要严格执行“计价规范”的有关规定。与招标投标法规定的政府投资要进行公开招标是相适应的。二是“计价规范”统一了分部分项工程

项目名称、统一了计量单位、统一了工程量计算规则、统一了项目编码,为建立全国统一建设市场和规范计价行为提供了依据。三是“计价规范”没有人、材、机的消耗量,必然促使企业提高管理水平,引导学会编制企业自己的消耗量定额,适应市场需要。

企业自主报价、市场竞争形成价格:由于“计价规范”不规定人工、材料、机械消耗量,为企业报价提供了自主空间,投标企业可以结合自身的生产效率、消耗水平和管理能力与已储备的本企业报价资料,按照“计价规范”规定的原则和方法投标报价。工程造价的最终确定,由承发包双方在市场竞价中按价值规律通过合同确定。

二、“计价规范”的主要内容

1、一般概念

工程量清单计价方法,是建设工程招标投标中,招标人或委托具有资质的中介机构编制反映工程实体消耗和措施性消耗的工程量清单,并作为招标文件的一部分提供给投标人,由投标人依据工程量清单自主报价的计价方式。

工程量清单:是表现拟建工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目名称和相应数量的明细清单。是由招标人按照“计价规范”附录中统一的项目编码、项目名称、计量

单位和工程量计算规则进行编制。包括分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单。

工程量清单计价：是指投标人完成由招标人提供的工程量清单所需的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

工程量清单计价采用综合单价计价。综合单价：是指完成规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素。

2、“计价规范”的各章内容

“计价规范”包括正文和附录两大部分，二者具有同等效力。

正文共五章包括总则、术语、工程量清单编制、工程量清单计价、工程量清单及其计价格式的内容。分别就“计价规范”的适用范围、遵循的原则、编制工程量清单应遵循的规则、工程量清单计价活动的规则、工程量清单及其计价格式作了明确规定。

附录包括：附录A 建筑工程工程量清单项目及计算规则，附录B 装饰装修工程工程量清单项目及计算规则，附录C 安装工程工程量清单项目及计算规则，附录D 市政工程工程量清单项目及计算规则，附录E 园林绿化工程工程量清单项目及计算规则。附录中包括项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则和工程内容，其中项目编码、项目名称、计量单位、工程量计算规则作为四统一的内容，要求招标人在编制工程量清单是必须执行的。

三、“计价规范”的特点

1、强制性，主要表现在，一是由建设主管部门按照强制性国家标准的要求批准颁布，规定全部使用国有资金或国有资金投资为主的大中型建设工程应按计价规范规定执行。二是明确工程量清单是招标文件的组成部分，并规定了招标人在编制工程量清单时必须遵守的规则，做到四统一，即统一项目编码、统一项目名称、统一计量单位、统一工程量计算规则。

2、实用性：附录中工程量清单项目及计算规则的项目名称表现的是工程实体项目，项目名称明确清晰，工程量计算规则简洁明了；特别还列有项目特征和工程内容，易于编制工程量清单时确定具体项目名称和投标报价。

3、竞争性：一是“计价规范”中的措施项目，在工程量清单中只列“措施项目”一栏，具体采用什么措施，如模板、脚手架、临时设施、施工排水等详细内容由投标人根据企业的施工组织设计，视具体情况报价，因为这些项目在各个企业间各有不同，是企业竞争项目，是留给企业竞争的空间。二是“计价规范”中人工、材料和施工机械没有具体的消耗量，投标企业可以依据企业的定额和市场价格信息，也可以参照建设行政主管部门发布的社会平均消耗量定额进行报价，“计价规范”将报价权交给了企业。

4、通用性：采用工程量清单计价将与国际惯例接轨，符合工程量计算方法标准化、工程量计算规则统一化、工程造价确定市场化的要求。

工程量清单计价对建筑市场的影响

国家标准《建设工程工程量清单计价规范》已于今年 7 月 1 日起在全国正式实施。这一计价方式的改革,标志着我国工程造价管理发生了由传统“量价合一”的计划模式向“量价分离”的市场模式的重大转变。将实现政府宏观调控、企业自主报价、市场竞争形成价格、社会全面监督的工程造价管理体系。那么,建设工程领域这一新的计价规范的实施究竟会给建筑市场带来怎样的影响呢?我们简单的分析如下:

一、工程量清单计价与定额计价的区别

1、清单项目是具有实体与措施相分离的特点,能够充分体现施工企业的个性,而传统定额是以社会平均消耗水平编制的,它不再适应市场经济优胜劣汰的竞争机制。

2、清单计价在发包过程中,由发包方列出所有工程量清单项目、项目编码、单位以及它的工作内容,投标单位不能随意而改变。而定额计价法是编制人根据国家统一规定的计算规则、工程消耗量和基价自行计算工程费用。

3、清单计价的项目单价需要投标人根据自身情况自主确定,而定额计价法的项目含量及基价一般不允许调整。

二、工程量清单计价的优点

1、清单计价的工程结算时,各项目的综合单价不能改变,有利于控制工程建设项目总投资,有利于降低工程造价,以最小的投资达到最大的经济效益。

2、清单计价实现了我国的建筑计价制度

逐步向国际接轨,维护了承发包双方的利益,更有利于公平的市场竞争。

3、清单计价有利于施工企业提高管理水平,提高生产效率,降低施工成本,促进施工项目管理制度的完善。

4、清单计价有利于造价资料的收集、整理,促使企业自主制定企业定额、同时也便于工程造价管理部门分析和编制适应市场变化的造价信息,更加有力的促进政府工程造价信息制度的快速发展。

三、工程量清单计价对建筑市场的影响

工程量清单计价制度将对构成建筑市场的各组成要素产生重大影响,它对施工企业、招标机构、造价管理部门等都提出了更高的要求,让我们对其影响进行逐一分析。

(一)工程量清单计价对建筑企业的影响

实施工程量清单计价后,企业如何形成有自己特色的报价体系,是每一个建筑企业必须面对的问题。实行工程量清单计价之前,因为各项费用在定额中已作规定,从而使施工企业不在研究市场价格方面下功夫,无法形成具有本企业特色的报价体系,而珍贵的经济技术数据随着工程项目的竣工而消失,造成企业在施工成本利润管理方面始终在低水平徘徊。实行清单计价后,建筑企业为了生存与发展,通过提高企业经营管理水平来降低工程成本,并在这个基础上降低投标报价,提高竞争能力,最大限度创造最佳经济效益,这是企业采取的最根本的策略。随着招投标机制的健全和完善,施工企业必须通过竞争

才能取得工程项目,所以,建筑企业必须更新观念,尽快建立一整套科学完整的清单报价体系来围绕着市场进行动作。

首先,企业投标报价体系的建立应是一个系统工程。如何做好企业内部的准备,迎接造价制度的变革,这迫切要求企业作好三件事:一方面是必须对自己所在企业有较深入的了解,从而制定出既符合本企业实际情况又具有市场竞争力的企业内部定额;另一方面是建立一个企业询价体系,这一体系不但能够真实的反映的市场状况,还可做出短期甚至中期的市场价格走向和预测,这对于规避权衡报价清单中企业的风险显得十分重要。建筑企业要尽量借助越来越发达的市场信息资源,完成适合自己的一套伴随项目施工管理过程的不断积累完善的管理机制;第三必须加快科技创新,重视施工方案在制订过程中的反复优化,引进和使用国际先进的施工技术和设备,形成自己的清单报价特色,在激烈的市场竞争中赢得主动。

其次,企业需要不断完善管理制度。目前对于多数企业来讲信息的积累是十分重要的,如何利用丰富的项目资源,从已完工程中采集数据,是企业掌握自己“底牌”的头等大事。要尽快建立施工企业的工程造价管理体系,完善企业内部体系,制定适应市场实际的企业内部定额,掌握造价信息资料,建立和完善工程造价信息管理风险制。同时将项目管理制度与清单计价有机的结合起来,使投标人员的投标意图准确无误地传递给施工现场的经营人员。做到这一点,需要企业有完善的制度来保证。建立新的成本管理理念。目前企业招投标仅仅是为了报价而报价,夺标以后,报价人员就不过问了。新的清单计价制度要

求,企业不仅要有能够报价的优秀人员,更要有与之相适应的报价体系,目前大多数的公司预算报价人员和项目经营人员是分开的,这就是管理环节上的漏洞。管理上出现的断层,迫使现场的施工管理者只能住所社会平均水平或自己的经验等标准来完成各自工作。来自国外的成功经验显示,发挥计算机信息量大的优势,引进预算与施工管理相结合的软件,对项目成本进行实时监控,就能够较好地解决此问题。

同时,企业还要完善内部成本管理体系。企业应建立法人—项目经理部—作业层三级成本管理体系,正确处理三级之间的关系。项目成本管理必须树立以优取胜观念,既要有“低成本、高质量、高效益”的市场竞争意识,其成本管理必须建立在科学管理、科学决策的基础上。这就是成本管理要紧紧围绕影响成本变化的各环节展开,要实现从传统的事后算账向事先预测决策、事中的控制调节、事后的分析考核转变,企业对目标成本实施过程控制,努力做到质量控制、材料控制、进度控制,真正实现“低成本、高质量、高效益”的管理目标。

(二)工程量清单计价对造价管理机构的影响

推行清单计价制度后,定额并不能消失。定额只是根据它的价值逐渐由传统定额转为消耗量定额,最终是各企业根据政府颁布的消耗量定额可以编出适合自己的企业定额。

目前我国工程造价的管理之所以出现表态、滞后的现象,往往是信息工作管理方式比较落后,资料准确度不够、不及时、不全面,不能为决策者提供可靠依据而造成的。因此建立科学、完善的工程造价管理体系是十分必

要的。工程造价管理可由定额管理系统、价格管理系统工程造价系统和造价控制系统组成。为了实行对工程项目造价的动态管理,在使用计算机的条件下,建立对工程造价信息进行搜集传输、整理保存、维护和使用的系统,它既可代替人工处理繁琐日常业务,也能为管理人员提供及时有效的信息。发达的西方国家的造价信息具有更新更快、数据准确的优点。而我国的各级工程造价信息网,还不够完善,及时快捷地为社会提供以价格信息为主的各类工程造价信息服务应是我们不断努力的方向。为改变这一现状,我国的造价管理从业人员应该加强学习,加强不同地区的人员间的相互交流,努力提高自身综合素质。在典型企业设立造价信息跟踪点,及时掌握企业或工程项目价格最新变化,及时准确的发布人工、材料、机械价格,以及新工艺、新技术的工期及费用指导数据,为推动企业创新、推广新工艺、新技术创造有利的市场条件,为工程招标、投标、评标、定标提供有力的依据。

工程造价是一个复合型的管理领域,其从业人员的素质首先应具备工程技术、工程经济和工程管理等方面的知识及较为丰富的实践经验,同时面对新形势还应掌握 WTO 影响本专业的相关法规,只有这样才能熟练地应用专业知识和专业技能服务于快速发展的建筑市场。

(三)工程量清单计价对咨询机构及招标机构的影响

由于清单计价制度的推行,给予了施工企业人、机、料的价格、竞争费率、管理费、及施工方案的确定权等更大的自主权。由于我国的企业个体差异较大,加之对同一工程项目制订施工方案的不同(包括新技术、新工艺

的发展或采用)最终可能导致清单报价的较大差异,如何实现在保证质量、工期的前提下,按国家“招标投标法”及有关条例规定,最终以“不低于成本”的合理低价者中标是一个十分现实的问题。现在由于编制标底单位的个人水平的差异以及评标专家的专业、经验等问题,使目前的评标对合理低价问题不能较好的解决,往往是中庸者中标,最低价者早早被淘汰出局,而不具体分析是否合理,这样不够科学合理和客观公正,不利于企业的进步和创新,这些问题要在造价改革中重点加以解决。

如何判断是否合理低价?如何实现编标和评标的公平、公正不仅将影响建筑企业的中标而且直接影响到业主的切身利益。对编制标底的咨询机构来说,标底是由具有相应资质的工程造价咨询中介机构,依据招标文件中工程量清单和有关要求,结合施工现场情况,合理的施工方法,按照建设行政主管部门发布的市场价格信息进行编制。因此,结合项目实际情况,选择正确的施工方案显得尤为重要,这将直接影响标底的编制。对于招标机构来讲,评标专家必须了解建筑市场技术的影响发展,熟悉本地区各企业定额的成本合理区间,各种政府定额最新信息内容。这样才能在评标过程中优选那些真正有实力的企业,从而解决低价中标者是否不低于成本这样一个较为棘手的问题。以上都要求从业人员必须把握建筑市场的脉搏,加强理论、业务学习和交流,不断从快速变化的市场中获取有用的信息,不断更新自己的知识以适应我国建筑业改革的飞速发展。

工程造价指标分析

编者：为了给推行工程量清单计价配套环境，我们整理了近两年工程造价资料，对工程造价按类型进行有关数据分析，形成工程指标，希望能为投资方算量和投标者报价提供参考和帮助。

表一：工程简况

工程名称	商住楼	建设地点	咸阳市区	建设日期	2003 年 11 月 16 日		
结构类型	框架	工程类别	二类	建筑面积	9846m ²	建筑高度	18.3m
工程概况	本工程为商用与住宅商住楼多功能建筑。地上六层，地下一层。底层为商用，二层为商住，三~六层为住宅，总建筑面积为 9846m ² 。灰土挤密桩地基，钢筋混凝土有梁式带形基础，主体框架结构，维护结构 240 厚空心砖，120 厚、240 厚实心砖。门窗 PVC、铝合金、木、夹板、钢防盗门等。水泥砂浆地面。外墙仿石涂料，平光外墙涂料、顶棚内墙合成树脂乳液及乳胶漆。憎水珍珠岩板保温，SBS 卷材防水。钢筋砼架空板屋面。上水：PVC 管、电热熔连接。下水：PVC 及钢管。消防：喷洒消防栓、镀锌管。电力：暗配 PVC 及焊接管。通讯：暗配 PVC 及焊接管。采暖：钢柱型散热器。						
编制说明	编制依据： 预算依据施工图纸、招标文件、发标书、答疑纪要；定额及取费：九九年《陕西省建筑工程预算定额》及费用定额；二〇〇一年安装定额陕西价目表及安装费用定额。二类工程取费。材料价格：2003 年第一期陕西省建筑材料信息价及市场价。差价进预算。全部材料由乙方采购。						

表二：造价分析

项 目		合计造价	单方造价(元/M ²)	占总造价比例 (%)
总 造 价		9618846	976.93	100
其	人工土方	41169	4.18	0.43
	机械土方	464427	47.17	4.83
	土 建	7920298	804.42	82.34
	安装工程	1192952	121.16	12.40
	其			
中	水	(176521)	(17.93)	(1.84)
	电	(425122)	(43.18)	(4.42)
	暖	(237342)	(24.11)	(2.47)
	电讯	(32513)	(3.3)	(0.34)
	消防	(321454)	(32.65)	(3.33)

表三：费用组成分析

单项工程名称		直接费		综合费		材料价差 (主材费)		税金	
		合计	占总 造价 比例	合计	占总 造价 比例	合计	占总 造价 比例	合计	占总 造价 比例
人工土石方		25377	0.16	13430	0.14	966 (购土)	0.01	1396	0.01
机械土石方		237125	2.47	177302	1.84	34251 (购土)	0.36	15749	0.16
土建部分		5406188	56.20	1573526	16.36	672009	6.99	268575	2.79
安 装 部 分	给排水	146282	1.52	24253	0.25	(84222)	(0.88)	5986	0.06
	采暖	198560	2.06	30734	0.32	(87363)	(0.91)	8048	0.08
	电照	331391	3.45	79315	0.82	(241857)	(2.51)	14416	0.15
	电讯	22967	0.24	8443	0.09	(13891)	(0.14)	1103	0.01
	消防	138528	1.44	172026	1.79	(101637)	(1.06)	10900	0.11
总计		6506418	67.64	2079029	21.61	707226 (528970)	7.36 (5.50)	326173	3.39

说明：1、综合费包括其它直接费、现场经费、间接费（不含贷款利息）、利润、四项保险、安全文明贴。

 表四：土 建 直 接 费 分 析（总造价：9618846 元 土建造价：8425894 元面积：9846M²）

工程内容	人工费	材料费	机械费	合计	占土建 造价%	占总 造价%	单方造价
人工土石方	20682	2744	1951	25377	0.30	0.26	2.58
机械土石方	36538	92001	108586	237125	2.81	2.47	24.08
砖石工程	41885	324418	6644	372947	4.43	3.88	37.88
砼工程	537466	2377062	190266	3104794	36.85	32.28	315.34
金构门窗	9490	315408	1475	326373	3.87	3.39	33.15
木作工程	5656	51313	1369	58338	0.69	0.61	5.93
楼地面工程	86016	135873	11160	233049	2.78	2.42	23.67
屋面工程	30826	196215	5268	232309	2.76	2.42	23.59
装饰工程	182220	449662	15024	646906	7.68	6.73	65.70
脚手架超高		185287		185287	2.20	1.93	18.82
材料差价		707226		707226	8.39	7.35	71.83
桩基工程	73821	117158	55206	246185	2.92	2.56	25.00
合 计	1024600	4954367	396949	6375916	75.67	66.29	647.56
人材机总价%	10.65	51.51	4.13	/	/	/	/
人材机单方造价	104.06	503.19	40.32	/	/	/	/

注：人、材、机费为调整后的数值。

表五：安 装 直 接 费 分 析（总造价：9618846 元安装造价：1192952 元面积：9846M²）

工程内容	人工费	材料费	机械费	主材费	合计	占安 装造 价%	占总 造价 %	单方造价
给排水	15500	45453	1107	84222	146282	12.26	1.52	14.86
采暖	19406	91782	9	87363	198560	16.64	2.06	20.17
电照	53328	31383	4823	241857	331391	27.78	3.45	33.66
电讯	5897	2623	556	13891	22967	1.93	0.24	2.33
消防	11407	16962	8522	101637	138528	11.61	1.44	14.07
合 计	105538	188203	15017	528970	837728	70.22	8.71	85.08
人材机占总价%	1.10	1.96	0.16	5.50	/	/	/	/
人材机单方造价	10.72	19.11	1.53	53.72	/	/	/	/

注：人、材、机费为调整后的数值。

表六：主要材料耗量分析（面积：9846M²）

材料名称	单位	总数量	单方耗量
钢筋	T	625	0.063
型钢	T	2.4	0.0002
木材 原木	M ³	250	0.025
水泥	T	2290	0.233
石油沥青	Kg	10218	1.24
SBS 卷材	M ²	1771	0.18
屋面保温材：憎水珍珠岩板	M ³	135	0.014
JG-2 橡胶沥青防水涂料	Kg	1857	0.189
标准砖	千块	76	0.008
非承重多孔砖	千块	136	0.014
ASA 轻质墙板	M ²	2272	0.23
净砂	M ³	2608	0.26
碎石（砾石）	M ³	3429	0.35
白灰	T	1857	0.19
石灰膏	Kg	60636	6.16
给水管材：PVC	M	1324	0.13
排水管材：PVC、钢管	M	867	0.09
电线管材：PVC	M	17572	1.78
电线管材：钢管	M	2437	0.25
采 暖 管：PPR	M	3135	0.32
PVC		181	0.02
消防自喷：焊管	M	567	0.06
镀锌		591	0.06

工程量清单计价问题解答

国家标准《建设工程工程量清单计价规范》的出台是我国正在进行的工程造价管理改革的里程碑,大大加速了我国工程造价管理改革以及与国际接轨的进程。那么,什么是工程量清单计价?我们为什么要推行工程量清单计价?施行工程量清单计价将有什么作用与效果?等等诸多问题也成了我们造价人员迫切需要了解的问题,我们根据计价规范主编单位——国家建设部标准定额研究所副所长徐金泉同志答记者问整理了部分内容,帮助大家学习理解和正确运用计价规范。

问:工程量清单计价及计价的准确含义是什么?

答:要说明这个问题,首先要了解几个基本概念。一是工程量清单,是表现拟建工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目名称及其相应工程数量的明细清单。二是工程量清单计价,是指投标人完成由招标人提供的工程量清单所需的全部费用,包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。三是工程量清单计价方法,是指建设工程招标投标中,招标人按照国家统一的工程量计算规则提供工程数量,由投标人依据工程量清单自主报价,并按照经评审低价中标的工程造价的计价方式。

而《建设工程工程量清单计价规范》,是统一工程量清单编制、规范工程量清单计价的国家标准,是调节建设工程招标投标中使用清单计价的招标人、投标人双方利益的规范性文件。“计价规范”是我国在招标投标工程中实行工程量清单计价的基础,参与招标投标各方进行工程量清单计价应遵守的准则,是各级建设行政主管部门对工程造价计价活动进行监督管理的重要依据。

问与以往的计价方式相比,工程量清单计价有什么特点?

答:“计价规范”具有明显的强制性、竞争

性、通用性和实用性。强制性主要表现在,一是由建设主管部门按照强制性国家标准的要求批准颁布,规定全部使用国有资金或国有资金投资为主的大中型建设工程应按“计价规范”规定执行。二是明确工程量清单是招标文件的组成部分,并规定了招标人在编制工程量清单时必须遵守的规则。

竞争性表现在“计价规范”中从政策性规定到一般内容的具体规定,充分体现了工程造价由市场竞争形成价格的原则。“计价规范”中的措施项目,在工程量清单中只列“措施项目”一栏,具体采用什么措施,由投标人根据企业的施工组织设计,视具体情况报价。另一方面,“计价规范”中人工、材料和施工机械没有具体的消耗量,为企业报价提供了自主的空间。

通用性的表现是我国采用的工程量清单计价是与国际惯例接轨的,符合工程量计算方法标准化、工程量计算规则统一化、工程造价确定市场化的要求。实用性表现在“计价规范”的附录中工程量清单项目及工程量计算规则的项目名称表现的是工程实体项目,项目名称明确清晰,工程量计算规则简洁明了。

问:实行工程量清单计价的效果有哪些?

答:一是有利于实现从政府定价到市场定价,从消极自我保护向积极公平竞争的转变。工程量清单计价有利于实现从政府定价到市场定价,从消极自我保护向积极公平竞争的转变,对计价依据改革具有推动作用。特别是对施工企业,通过采用工程量清单计价,有利于施工企业编制自己的企业定额,从而改变了过去企业过分依赖国家发布定额的状况,通过市场竞争自主报价。

二是有利于公平竞争,避免暗箱操作。工程量清单计价,由招标人提供工程量,所有的投标人在同一工程量基础上自主报价,充分

体现了公平竞争的原则;工程量清单作为招标文件的一部分,从原来的事后算账转为事前算账,可以有效改变目前建设单位在招标中盲目压价和结算无依据的状况,同时可以避免工程招标中的弄虚作假、暗箱操作等不规范的招标行为。

三是有利于风险合理分担。投标单位只对自己所报的成本、单价的合理性等负责,而对工程量的变更或计算错误等不负责任;相应的这一部分风险则应由招标单位承担这种格局符合风险合理分担与责权利关系对等的一般原则,同时也必将促进各方面的管理水平提高。

四是有利于工程拨付款和工程造价的最终确定。工程招投标中标后,建设单位与中标的施工企业签订合同,工程量清单报价基础上的中标价就成为合同价的基础。投标清单上的单价是拨付工程款的依据,建设单位根据施工企业完成的工程量可以确定进度款的拨付额。工程竣工后,依据设计变更、工程量的增减和相应的单价,确定工程的最终造价。

五是有利于标底的管理和控制。在传统的招标投标方法中,标底一直是个关键因素,标底的正确与否、保密程度如何一直是人们关注的焦点。而采用工程量清单计价方法,工程量是公开的,是招标文件内容的一部分,标底只起到一定的控制作用(即控制报价不能突破工程概算的约束),仅仅是工程招标的参考价格,不是评标的关键因素,且与评标过程无关,标底的作用将逐步弱化。这就从根本上消除了标底准确性和标底泄漏所带来的负面影响。

六是有利于提高施工企业的技术和管理水平。中标企业可以根据中标价及投标文件中的承诺,通过对单位工程成本、利润进行分析,统筹考虑、精心选择施工方案,合理确定人工、材料、施工机械要素的投入与配置,优化组合,合理控制现场费用和施工技术措施费用等,以便更好地履行承诺,保证工程质量和工期,促进技术进步,提高经营管理水平和劳动生产率。

七是有利于工程索赔的控制与合同价的管理。工程量清单计价可以加强工程实施阶段结算与合同价的管理和工程索赔的控制,强化合同履约意识和工程索赔意识。工程量

清单作为工程结算的主要依据之一,在工程变更、工程款支付与结算等方面的规范管理起到积极的作用,必将推动建设市场管理的全面改革。

八是有利于建设单位合理控制投资,提高资金使用效益。通过竞争,按照工程量招标确定的中标价格,在不提高设计标准情况下与最终结算价是基本一致的,这样可为建设单位的工程成本控制提供准确、可靠的依据,科学合理地控制投资,提高资金使用效益。

九是有利于招标投标节省时间,避免重复劳动。以往投标报价,各个投标人需计算工程量,计算工程量约占投标报价工作量的70%-80%。采用工程量清单计价则可以简化投标报价计算过程,有了招标人提供的工程量清单,投标人只需填报单价和计算合价,缩短投标单位投标报价时间,更有利于招投标工作的公开公平、科学合理;同时,避免了所有的投标人按照同一图纸计算工程数量的重复劳动,节省大量的社会财富和时间。

十是有利于工程造价计价人员素质提高。推行工程量清单计价后,工程造价计价人员就不仅能看懂施工图、会计算工程量和套定额子目,而且要既懂经济又精通技术、熟悉政策法规,向全面发展的复合型人才转变。

问:实行工程量清单计价,对于与国际惯例接轨,融入世界大市场有什么作用?

答:我国加入世界贸易组织后,行业技术贸易壁垒下降,建设市场将进一步对外开放,我国的建筑企业将更广泛地参与国际竞争。为了适应建设市场对外开放发展的需要,我国的工程造价计价必须与国际通行的计价方法相适应。在我国实行工程量清单计价,有利于与国际惯例接轨,有利于进一步对外开放交流,有利于提高国内建设各方主体参与国际竞争的能力,有利于提高我国工程建设的管理水平。



商品混凝土施工存在问题及预防措施

商品混凝土由于用搅拌车运输,泵送施工,一般坍落度多大于 160mm,为大流动性混凝土。与塑性混凝土不同,如处理不当,较容易发生塑性收缩裂缝、干燥收缩裂缝及相关质量问题。

一、商品混凝土施工主要存在以下问题:

1、由于商品混凝土坍度大、稍加振捣即出现石子下沉、浆体上浮、时常有较多泌水,顺这水分蒸发,表面出现大量塑性收缩裂缝。

2、在粗钢筋和粗骨料下面,也会出现泌水层,水分蒸发后形成空隙,影响混凝土的密实性和抗渗性能,也降低钢筋的握裹力。

3、如泌水失水过多,减小楼板有效断面,将影响结构性能。

4、在混凝土搅和物中有多余水量,混凝土硬结后,随着水分的蒸发,比较容易出现干燥收缩裂缝。

5、大流动性混凝土振捣时间不宜过长,振捣时间过长,在振捣处会出现富浆部位,富浆部位较容易出现塑性收缩裂缝,终凝后继续收缩发展成贯通裂缝。有的工地,为减少拆泵管次数,将混凝土拌和物集中卸下,用振捣器赶料,使大量浆体被赶走,粗骨料留在原处,导致混凝土不均匀,浆体多的部位出现塑性收缩裂缝和干缩裂缝。

6、在烈日暴晒和大风天气,混凝土浇筑后如不及时覆盖养护,则混凝土表面较快硬结,形成一层硬皮,硬皮上的裂缝已经抹压不

动,而下部混凝土还未到初凝。在春季风大时期,由于商品混凝土有缓凝组分,也会出现类似现象。

7、施工单位为赶工期,过早拆侧模,导致蒸发失水过快,出现塑性收缩裂缝;有时混凝土尚未达到规定强度就提前拆侧模,严重影响混凝土结构性能。

8、施工单位为赶工期,常过早上料,影响混凝土结构性能。

9、少数施工人员素质差,认为坍落度越大越好,甚至随意加水,对及时养护、抹压重视不够,只要出现裂缝、就认为是商品混凝土的问题。

二、预防和减少商品混凝土裂缝的措施:如上所述,商品混凝土易产生裂缝,主要是由于大流动性混凝土的坍落度大,拌和水量多,以及施工振捣、养护不当等引起的。如能针对商品混凝土的特点,在配制混凝土和施工的每一道工序,认真采取措施,可以有效地预防和减少裂缝的发生。

1、在施工和易性允许的情况下,尽量降低混凝土坍落度,例如水平泵送或向低处泵送的混凝土,坍落度应尽可能控制在 140mm 以下、坍落度小了,加水量随之降下来,对减少混凝土收缩有利。

2、配置混凝土时,采取以下措施。

1)配制同样坍落度的混凝土。尽量减小用水量,可适当增加流化剂用量。

2) 尽量增加单方石子用量。如能将单方石子用量由 1050kg 增加到 1100kg。这 50kg 石子的体积,可以减少约 19L 砂浆量,可减少拌和水 2kg 多。

3) 尽可能选择级配较好的砂石、以单方石子用量 1100kg 为例,石子空隙率为 38% 时,空隙体积约为 254 L(石子密度暂按 2.65 g/cm³ 计算)。而石子空隙率为 45% 时,空隙体积为 340L、相差 86 L,因此级配好的石子比级配差的石子可以少用砂浆 86 L。可减少拌合用水约 10kg。而且空隙率为 45% 时,混凝土的包盖系数为 1.72,根凝土拌和物较难流动;而空原率为 38% 时,混凝土的包盖系数提高到 2.37,混凝土拌和物较易流动,泵送施工的性能好得多。

4) 配置混凝土时尽可能使用 1 级粉煤灰,因为 1 级灰微珠多,可降低用水量,改善混凝土流动性。

5) 商品混凝土应尽量避免使用细度大的水泥、因为太细的水泥水化快,水化收缩量大,易开裂;还应避免使用矿渣水泥,因为矿渣水泥的收缩量较普通硅酸盐水泥约大 25%;另外还应多关注砂石含泥量,因为含泥量大的砂石容易收缩开裂;在粗骨料方面应注意避免使用砂岩,因为有些砂岩遇水产生膨胀,失水有一定收缩。

3、施工时要注意振捣均匀,避免出现局部过振形成的砂浆集中,否则局部易出现塑性收缩裂缝和干燥收缩裂缝。严禁用插入式振捣器赶料。

4、初凝前后及时反复抹压,使已出现的塑性收缩裂缝愈合。如表面已开始硬结,人力抹压不动时,应采取二次振捣的方法,趁初凝前后水泥晶胚开始形成之际,使重新组成的混凝土结构进一步密实化。

5、混凝土浇筑后遇烈日暴晒、大风时,应

及时覆盖保湿,以避免过快失水,产生裂缝。冬季负温时,应及时覆盖保湿,避免塑性收缩及受冻。

6、严格控制拆模时间。在混凝土强度能保证其表面及棱角不因拆除模板而受损坏时,方可拆除侧模。拆除侧模后应立即浇水覆盖塑料膜养护,或喷涂养护剂养护。底模拆除必须按规范要求执行,跨度小于 8m 的梁、板等结构物混凝土的设计强度等级标准值必须大于 75%,跨度大于 8m 的梁、板等结构物在混凝土强度大于或等于 100% 时方可拆模,否则将会影响结构物的安全。

总之,失水收缩裂缝是水泥基复合材料混凝土客观发展的必然规律,商品混凝土容易出现较多裂缝是由于其坍落度大,拌和用水多,因而对施工要求比较严格,除配制时采取必要措施外,防治裂缝(特别是塑性收缩裂缝)的关键在于施工:从浇筑、振捣到抹压、二次振捣和养护,每道工序都按商品混凝土的特点认真对待。塑性裂缝是可以预防和大大减少,有害裂缝是可以避免的。有些施工单位担心二次振捣会破坏混凝土结构,其实在初凝前后,在水泥晶胚开始形成时进行二次振捣,反而有利于以水泥晶胚为中心形成新的更密实的混凝土结构,有利于混凝土强度的发展。坍落度越大越好、越便于施工的观念必须改变,因为坍落度越大拌和水量越多,混凝土的各种收缩裂缝必然越多,由收缩裂缝到干缩裂缝以至发展为贯通性有害裂缝的机率就重大。混凝土裂缝还直接影响混凝土的抗渗性、抗冻融性和抗腐蚀性能,加速钢筋锈蚀,降低混凝土的耐久性。在施工和易性允许的条件下,应尽量使用坍落度小一些的混凝土,以提高商品混凝土的施工质量。



太阳能草坪灯

江苏武进市佳美电子有限公司最近研制出新一代 CPP-JNOI 系列太阳能草坪灯。

这种太阳能草坪灯不用电缆,无需管理,自动充电,自动发光,自动关闭,是城市绿地、广场、公园、宾馆和住宅等场地的最佳选择。这种太阳能草坪灯的能源为单晶硅太阳能电池,功率为 0.45 瓦,蓄电池组为镍氢蓄电池,光源为高亮度 LED 发光二极管;工作时间为夜间自动点亮 8 小时,也可由用户自己设定;色彩可分为白色、黄色、红色、绿色、蓝色和蓝绿色等。另外,变色草坪灯可变 2-5 种颜色。

未来我国铝塑复合管的市場前景看好

未来几年,中国铝塑复合管(PAP)的市場前景被普遍看好。据有关资料统计,今明两年,铝塑复合管的需求仍将以高于其他管材的速度增长。

据了解,铝塑复合管的 80%以上用于建筑给水和辐射采暖,相对于其它塑料管材,铝塑复合管更适合用做室内小口径供水管、辐射采暖和地板采暖、室内低压燃气用管等。1997 年以后,由于建设部在新建住宅中限制使用镀锌管,推荐使用铝塑复合管等新型管材,铝塑复合管市場一下子活跃起来,并在短短几年内成为国内一个新的投资热点。

经过几年的优胜劣汰和几轮整合之后,

行业内已没有了几年前那种大起大落的局面,行业利润相当于国内平均工业利润的水平,大多数只有几条生产线的小厂因其装备水平低、产品质量不稳定已逐渐退出市场,新的竞争者进入机会很小,今后几年将保持平稳发展的态势。

由于我国住宅建筑仍保持强劲发展势头,预计到 2005 年,塑料管道在国内管道市場占有率将达到 50%以上,到 2010 年将达到 80%,新的国家政策中,铝塑管和交联铝塑管被列为建筑给水塑料管中的优选产品,交联铝塑管列为建筑供暖塑料管的优选产品,随着人们对各种新型管材认识的深入,那些有完善的产品标准和应用规范的成熟产品,将更容易为市場所接受。

利用建筑垃圾制砖

利用建筑垃圾制造各种砖和建筑砌块的技术,最近由山西太原市百意环保科技有限公司研究成功。

随着城市建设步伐的日益加快,建筑垃圾也越来越多。如何合理开发这些建筑垃圾,变废为宝,成为各地城市建设发展中的一个突出问题。太原市百意环保科技有限公司通过对各种建筑垃圾进行破碎、添加有效成分搅拌和成型 3 道工序,即可制成各种标准砖、道路砖和建筑砌块。这项工艺流程短、免烧、投资省、见效快,没有二次污染,具有良好的社会效益和经济效益。运用这项技术生产的产品已通过山西省质临局房建材料质量检验站的检验。

常用建筑材料价格(第四季度)

一、钢材

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
冷拔丝	Φ4—5	宝鸡	T	3600.00	
线材(高)	Φ6.5-10	酒钢	T	3200.00	
线材(普)	Φ6.5-10	酒钢	T	3100.00	
线材(高)	Φ6.5-10	海鑫	T	3150.00	
线材(高)	Φ6.5-10	首钢	T	3250.00	
元钢	Φ12-16	略钢	T	3250.00	
元钢	Φ12-14	石钢	T	3230.00	
螺纹钢	Φ12-14	首钢	T	3300.00	
螺纹钢	Φ12-14	海鑫	T	3250.00	
螺纹钢	Φ12-14	略钢	T	3200.00	
螺纹钢	Φ16-25	首钢	T	3200.00	
螺纹钢	Φ16-25	海鑫	T	3150.00	
螺纹钢	Φ16-25	酒钢	T	3180.00	
螺纹钢	Φ28-32	首钢	T	3250.00	
钢板	1.6-5.8mm	邯钢	T	3900.00	
钢板	1.6-2.5mm	邯钢	T	3700.00	
焊管	Dg32	邯钢	T	3280.00	
焊管	Dg80	邯钢	T	3250.00	
焊管	Dg125	邯钢	T	3450.00	
镀管	Dg25	邯钢	T	3550.00	
镀管	Dg40	邯钢	T	3500.00	
工字钢	10#、16#	太钢	T	3600.00	
槽钢	[5#—20#	邯钢	T	3400.00	
角钢	∠30 ² ×3—∠125 ² ×12	邯钢	T	3400.00	

信息提供:

陕西东岭物资有限公司咸阳分公司 地址: 东风路中储公司院内 电话: 3767630 联系人: 吴敬轩
 咸阳忠信商贸有限公司 地址: 东风路中储公司院内 电话: 3217660 联系人: 文三源
 咸阳永星物资商贸有限公司 地址: 毕塬路中段 电话: 3215184 联系人: 贾晓霞

一、木材

材料名称	规格	产地	单位	单价	备注
白松板材	厚 6cm 长 6m	东北	m ³	1150.00	
白松板材	厚 4cm 长 4m	东北	m ³	1120.00	
白松方木	6×8cm 长 4m	东北	m ³	1050.00	
白松方木	6×10cm 长 5m	东北	m ³	1050.00	
白松原木	长 6m	东北	m ³	1050.00	含加工
杨原木			m ³	700.00	含加工
桐原木			m ³	600.00	含加工

信息提供:

咸阳兴林木材经销处 地址: 东风路 电话: 3235459 联系人: 韩先生
 八达木器加工厂 地址: 东风路 电话: 3215039 联系人: 张康劳
 东风木材供应站 地址: 咸阳塔尔坡半坡 电话: 3771160 联系人: 李淑莉

三、水泥及其制品

材 料 名 称	规 格	产 地	单 位	单 价	备 注
秦岭普通硅酸盐水泥	P032.5R 袋	耀县	T	331.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P032.5R 散	耀县	T	316.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P042.5R 袋	耀县	T	361.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P042.5R 散	耀县	T	349.00	
秦岭普通硅酸盐水泥	P052.5R 袋	耀县	T	435.00	
秦岭复合硅酸盐水泥	PC32.5 袋	耀县	T	305.00	
秦岭复合硅酸盐水泥	PC32.5 散	耀县	T	284.00	
秦岭复合硅酸盐水泥	PC42.5 袋	耀县	T	320.00	
菊花普通硅酸盐水泥	32.5R 袋	泾阳	T	290.00	
菊花普通硅酸盐水泥	42.5R 袋	泾阳	T	300.00	
泾阳普通硅酸盐水泥	32.5R 袋	泾阳	T	285.00	
泾阳普通硅酸盐水泥	42.5R 袋	泾阳	T	295.00	
白水泥			T	600.00	
商品混凝土	C10	咸阳	M ³	250.00	1、不包括泵送费用(地泵 20 元/M ³ , 车泵 35—40 元/M ³)。 2、不含抗渗费用。 3、冬季施工费用另加 15—20 元/M ³ 。
商品混凝土	C15	咸阳	M ³	265.00	
商品混凝土	C20	咸阳	M ³	280.00	
商品混凝土	C25	咸阳	M ³	295.00	
商品混凝土	C30	咸阳	M ³	310.00	
商品混凝土	C35	咸阳	M ³	325.00	
商品混凝土	C40	咸阳	M ³	350.00	
商品混凝土	C45	咸阳	M ³	370.00	
商品混凝土	C50	咸阳	M ³	400.00	
加气混凝土块	600×240×80	西安	m ³	153.00	
加气混凝土块	600×240×100	西安	m ³	153.00	
加气混凝土块	600×240×120	西安	m ³	153.00	
加气混凝土块	600×240×150	西安	m ³	148.00	
加气混凝土块	600×240×180	西安	m ³	148.00	
加气混凝土块	600×240×200	西安	m ³	148.00	
加气混凝土块	600×240×240	西安	m ³	148.00	
加气混凝土块	600×240×300	西安	m ³	148.00	
GRC 隔墙板	600×120	西安	m ²	90.00	
GRC 隔墙板	600×90	西安	m ²	90.00	
GRC 隔墙板	600×60	西安	m ²	90.00	
GRC 内墙保温板	600×50	西安	m ²	80.00	

信息提供:

陕西秦岭股份公司咸阳经销部
 泾阳菊花水泥咸阳特约经销处
 西安金源新型建材厂
 咸阳高新商品混凝土有限公司

地址: 迎宾路 2 号
 地址: 玉泉路东段
 地址: 西安市红光路 22 号
 地址: 助剂厂消防队对面

电话: 3375677
 电话: 6888491
 电话: 029-4368400
 电话: 3418018-8001

联系人: 魏苏武
 联系人: 高莉
 联系人: 白厂长
 联系人: 王广汉

四、玻璃

材 料 名 称	规 格	产 地	单 位	单 价	备 注
浮法玻璃	10mm	洛阳	m ²	52.00	
浮法玻璃	12mm	洛阳	m ²	62.00	
格法玻璃	4mm	眉县	m ²	18.00	
格法玻璃	5mm	眉县	m ²	20.00	
磨砂玻璃	8mm	眉县	m ²	35.00	
压花玻璃	5mm	青岛	m ²	22.00	
凹蒙玻璃	5mm	上海	m ²	78.00	

信息提供:

陕西秦川装饰玻璃总汇

地址: 东风路建材市场南门 1 排 8-10

电话: 3750991

联系人: 尚元军

五、防水、保温材料

材 料 名 称	规 格	产 地	单 位	单 价	备 注
石油沥青	10#	兰炼	T	2100.00	
石油沥青	30#	兰炼	T	2200.00	
石油沥青	60#	兰炼	T	2300.00	
石油沥青	100#	兰炼	T	2500.00	
油毡	350 克	西安	m ²	2.20	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-10℃ 复合胎 2mm	西安	m ²	8.90	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-10℃ 复合胎 3mm	西安	m ²	10.00	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-10℃ 复合胎 4mm	西安	m ²	12.00	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-10℃ 聚酯胎 2mm	西安	m ²	11.00	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-10℃ 聚酯胎 3mm	西安	m ²	13.00	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-10℃ 聚酯胎 4mm	西安	m ²	15.00	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-18℃ 复合胎 2mm	西安	m ²	12.50	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-18℃ 复合胎 3mm	西安	m ²	15.50	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-18℃ 复合胎 4mm	西安	m ²	18.50	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-18℃ 聚酯胎 2mm	西安	m ²	15.50	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-18℃ 聚酯胎 3mm	西安	m ²	18.50	
雨水情牌 SBS 防水卷材	-18℃ 聚酯胎 4mm	西安	m ²	21.50	
小雨伞牌 APP 防水卷材	I 型-5℃ 复合胎 3mm	西安	m ²	13.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	I 型-5℃ 复合胎 4mm	西安	m ²	16.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	I 型-5℃ 聚酯胎 3mm	西安	m ²	18.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	I 型-5℃ 聚酯胎 4mm	西安	m ²	20.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	II 型-15℃ 复合胎 3mm	西安	m ²	16.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	II 型-15℃ 复合胎 4mm	西安	m ²	19.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	II 型-15℃ 聚酯胎 3mm	西安	m ²	19.00	
小雨伞牌 APP 防水卷材	II 型-15℃ 聚酯胎 4mm	西安	m ²	22.00	
晴空牌 SBS 防水卷材	-5℃ 复合胎 35	西安	m ²	7.30	
晴空牌 SBS 防水卷材	-5℃ 复合胎 45	西安	m ²	9.50	
晴空牌 SBS 防水卷材	-10℃ 复合胎 35	西安	m ²	8.30	

晴空牌 SBS 防水卷材	-10℃ 复合胎 45	西安	m ²	10.05	
晴空牌 SBS 防水卷材	-18℃ 复合胎 35	西安	m ²	13.50	
晴空牌 SBS 防水卷材	-18℃ 复合胎 45	西安	m ²	14.80	
晴空牌 SBS 防水卷材	-5℃ 聚酯胎 35	西安	m ²	10.08	
晴空牌 SBS 防水卷材	-5℃ 聚酯胎 45	西安	m ²	12.80	
晴空牌 SBS 防水卷材	-10℃ 聚酯胎 35	西安	m ²	11.80	
晴空牌 SBS 防水卷材	-10℃ 聚酯胎 45	西安	m ²	13.80	
晴空牌 SBS 防水卷材	-18℃ 聚酯胎 35	西安	m ²	15.90	
晴空牌 SBS 防水卷材	-18℃ 聚酯胎 45	西安	m ²	17.90	
憎水珍珠岩板	500×300×100—180	咸阳	m ³	200.00	
水泥珍珠岩板	500×250×80—150	咸阳	m ³	125.00	
珍珠岩粉		咸阳	m ³	61.00	
岩棉管	DN25	西安	M	3.20	
岩棉管	DN32	西安	M	3.40	
岩棉管	DN38	西安	M	3.50	
岩棉管	DN48	西安	M	3.80	
岩棉管	DN57	西安	M	4.30	
岩棉管	DN76	西安	M	5.00	
岩棉管	DN89	西安	M	5.80	
岩棉管	DN108	西安	M	7.50	
岩棉管	DN123	西安	M	10.00	
岩棉管	DN159	西安	M	13.00	
玻璃丝布		兴平	M	0.50	

信息提供:

西安雨中情材料有限责任公司
 咸阳中电防水材料公司
 沣东蛭石厂

地址: 中储公司院内
 地址: 东风路 15 号
 地址: 世纪大道东端火烧寨村

电话: 3750881 联系人: 柏立超
 电话: 3756388 联系人: 张莉
 电话: 3810315 联系人: 刘更

六、门窗类

材 料 名 称	规 格	产 地	单 位	单 价	备 注
铝合金地弹门	白色 100 系列	咸阳	m ²	360.00	含玻璃、含安装
铝合金地弹门	茶色 100 系列	咸阳	m ²	380.00	含玻璃、含安装
铝合金地弹门	白色 90 系列	咸阳	m ²	350.00	含玻璃、含安装
铝合金地弹门	茶色 90 系列	咸阳	m ²	370.00	含玻璃、含安装
铝合金地弹门	白色 70 系列	咸阳	m ²	340.00	含玻璃、含安装
铝合金地弹门	茶色 70 系列	咸阳	m ²	350.00	含玻璃、含安装
铝合金推拉窗	70 系列 (西飞)	咸阳	m ²	260.00	含玻璃、含安装
铝合金推拉窗	70 系列 (西飞截面)	咸阳	m ²	240.00	含玻璃、含安装
铝合金推拉窗	76 系列 (广材)	咸阳	m ²	180.00	含玻璃、含安装
铝合金平开窗	白色 70 系列	咸阳	m ²	270.00	含玻璃、含安装
铝合金平开窗	茶色 70 系列	咸阳	m ²	280.00	含玻璃、含安装
铝合金固定窗	白色 70 系列	咸阳	m ²	250.00	含玻璃、含安装
铝合金固定窗	茶色 70 系列	咸阳	m ²	260.00	含玻璃、含安装

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

塑钢推拉窗	75 系列	咸阳	m ²	190.00	含玻璃、含安装
塑钢推拉窗	80 系列	咸阳	m ²	220.00	含玻璃、含安装
塑钢推拉门	62 系列	咸阳	m ²	245.00	含玻璃、含安装
塑钢平开门		咸阳	m ²	245.00	含玻璃、含安装
防盗门	盼盼系列	辽宁	樘	800.00	含安装

信息提供:

咸阳城建集团塑钢建材公司
市开发公司金属门窗厂

地址: 朱泉路防洪渠西 150 米
地址: 咸阳市宝泉路 18 号 (西站东)

电话: 3546572
电话: 3336270

联系人: 吴新宁
联系人: 王延红

七、装饰材料类

材 料 名 称	规 格	产地	单位	单 价	备 注
冠珠地砖	云宝石 600×600	广东	块	53.00	
冠珠地砖	云宝石 800×800	广东	块	130.00	
冠珠地砖	雪雪石 600×600	广东	块	63.00	
冠珠地砖	雪雪石 800×800	广东	块	148.00	
冠珠地砖	彩云石 600×600	广东	块	32.00	
冠珠地砖	彩云石 800×800	广东	块	97.00	
冠珠地砖	金碧石 600×600	广东	块	29.00	
冠珠地砖	金碧石 800×800	广东	块	85.00	
冠珠地砖	云影石 600×600	广东	块	27.50	
冠珠地砖	云影石 800×800	广东	块	78.00	
冠珠地砖	汉白玉 600×600	广东	块	33.00	
冠珠地砖	汉白玉 800×800	广东	块	105.00	
卓玉内墙砖	250×330 亚光 浅	广东	块	3.20	
卓玉内墙砖	250×330 亚光 深	广东	块	3.40	
卓玉内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	3.00	
卓玉内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	3.20	
名仕内墙砖	250×330 亚光 浅	广东	块	4.20	
名仕内墙砖	250×330 亚光 深	广东	块	4.50	
名仕内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	4.00	
名仕内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	4.30	
国丰内墙砖	250×330 (各色)	广东	块	3.80	
冠珠内墙砖	250×330 亚光 浅	广东	块	5.30	
冠珠内墙砖	250×330 亚光 深	广东	块	5.50	
冠珠内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	4.80	
冠珠内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	5.20	
景陶内墙砖	250×330 亚光 浅	广东	块	3.60	
景陶内墙砖	250×330 亚光 深	广东	块	3.80	
景陶内墙砖	250×330 亮光 浅	广东	块	3.20	
景陶内墙砖	250×330 亮光 深	广东	块	3.50	
贝嘉利地砖	600×600 完全玻化石	广东	块	18.00	
贝嘉利地砖	800×800 完全玻化石	广东	块	60.00	
万友内墙砖	200×300	淄博	块	1.60	

万友内墙砖	250×330	淄博	块	2.80	
林安牌木工板	2400×1200	广东	张	98.00	
林安牌红榉	2400×1200	广东	张	32.00	
林安牌沙贝利	2400×1200	广东	张	38.00	
林安牌黑胡桃	2400×1200	广东	张	88.00	
林安牌微粒板	2400×1200	广东	张	33.00	
林安牌三厘板	2400×1200×3	广东	张	33.00	
林安牌五厘板	2400×1200×5	广东	张	38.00	
林安牌九厘板	2400×1200×9	广东	张	48.00	
林安牌十二厘板	2400×1200×12	广东	张	68.00	
林安牌十五厘板	2400×1200×15	广东	张	88.00	
林安牌成品门扇	红榉	广东	扇	220.00	
林安牌成品门扇	沙贝利	广东	扇	240.00	
林安牌成品门扇	黑胡桃	广东	扇	280.00	
林岛牌细木工板	2218—01	上海	张	79.00	
林岛牌细木工板	2218—02	上海	张	89.00	
林岛牌细木工板	2218—03	上海	张	98.00	
林岛牌细木工板	2218—05	上海	张	106.00	
林岛牌细木工板	2218—06	上海	张	116.00	
林岛牌细木工板	2215—02	上海	张	88.00	
林岛牌细木工板	2215—03	上海	张	96.00	
林岛牌细木工板	2215—05	上海	张	104.00	
林岛牌细木工板	2215—06	上海	张	114.00	
林岛牌三厘板	6603—02	上海	张	28.00	
林岛牌三厘板	6603—03	上海	张	32.00	
林岛牌五厘板	6605—01	上海	张	32.00	
林岛牌五厘板	6605—02	上海	张	38.00	
林岛牌五厘板	6605—03	上海	张	45.00	
林岛牌九厘板	6609—01	上海	张	48.00	
林岛牌九厘板	6609—02	上海	张	56.00	
林岛牌九厘板	6609—03	上海	张	66.00	
林岛牌十二厘板	6612—01	上海	张	58.00	
林岛牌十二厘板	6612—02	上海	张	69.00	
林岛牌十二厘板	6612—03	上海	张	79.00	
林岛牌红胡桃	8801—01	上海	张	39.00	
林岛牌红胡桃	8801—02	上海	张	51.00	
林岛牌白胡桃	8802—01	上海	张	43.00	
林岛牌白胡桃	8802—02	上海	张	55.00	
林岛牌黑胡桃	8803—01	上海	张	74.00	
林岛牌黑胡桃	8803—02	上海	张	86.00	
林岛牌樱桃木	8804—01	上海	张	51.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

林岛牌樱桃木	8804—02	上海	张	63.00	
林岛牌沙比利	8806—01	上海	张	39.00	
林岛牌沙比利	8806—02	上海	张	51.00	
林岛牌红金刚	8807—01	上海	张	39.00	
林岛牌红金刚	8807—02	上海	张	51.00	
林岛牌秦柚	8809—01	上海	张	73.00	
林岛牌秦柚	8809—06	上海	张	85.00	
宝塔山调和漆	0.4Kg	兴平	桶	6.00	
宝塔山调和漆	0.7Kg	兴平	桶	9.00	
宝塔山调和漆	3Kg 红色	兴平	桶	29.00	
宝塔山调和漆	3Kg 绿色、黄色	兴平	桶	28.00	
宝塔山调和漆	3Kg 蓝色	兴平	桶	27.00	
宝塔山调和漆	3Kg 翠绿、果绿	兴平	桶	26.00	
宝塔山调和漆	3Kg 乳白、奶油、白	兴平	桶	25.00	
宝塔山调和漆	3Kg 黑色、棕色	兴平	桶	24.00	
宝塔山调和漆	22Kg 装 白色	兴平	Kg	6.94	
宝塔山调和漆	18Kg 装 铁红防锈	兴平	Kg	6.59	
宝塔山调和漆	18Kg 装 铁红调和	兴平	Kg	6.59	
宝塔山调和漆	18Kg 装 棕色、黑色	兴平	Kg	6.59	
宝塔山调和漆	18Kg 装 红色、黄色	兴平	Kg	7.99	
宝塔山调和漆	18Kg 装 蓝色	兴平	Kg	7.61	
宝塔山调和漆	18Kg 装 灰色防锈	兴平	Kg	8.05	
宝塔山调和漆	18Kg 装 红丹防锈	兴平	Kg	9.14	
宝塔山白瓷漆	17Kg	兴平	Kg	13.88	
宝塔山外墙乳胶漆	B5000	兴平	Kg	8.00	
宝塔山内墙乳胶漆	B588	兴平	Kg	6.00	

信息提供:

广东南海冠珠陶瓷咸阳总经销

广东林安装饰材料公司咸阳店

上海林岛木业咸阳店

陕西宝塔山油漆咸阳销售部

地址: 东风路建材市场 B 区 7 排 1 号

地址: 东风路建材市场

地址: 陈阳寨建材市场

地址: 东风路建材市场南门二排

电话: 3751880

电话: 3752295

电话: 3686814

电话: 3750939

联系人: 韩勇

联系人: 樊海峰

联系人: 周女士

联系人:

八、水暖材料

材 料 名 称	规 格	产 地	单 位	单 价	备 注
球墨铸管	80×6m		T	6500.00	
球墨铸管	100×6m		T	5500.00	
球墨铸管	150-250×6m		T	4300.00	
球墨铸管	300×6m		T	3600.00	
球墨铸管	350-600×6m		T	3500.00	
同辉牌铝塑管	通用 P-1014	咸阳	M	7.40	
同辉牌铝塑管	通用 P-1216	咸阳	M	7.40	
同辉牌铝塑管	通用 P-1418	咸阳	M	9.50	
同辉牌铝塑管	通用 P-1620	咸阳	M	10.70	

同辉牌铝塑管	通用 P-2025	咸阳	M	16.00	
同辉牌铝塑管	通用 P-2632	咸阳	M	23.00	
同辉牌铝塑管	通用 P-3240	咸阳	M	45.00	
同辉牌铝塑管	通用 P-4150	咸阳	M	63.00	
同辉牌铝塑管	通用 P-5163	咸阳	M	84.00	
同辉牌铝塑管	高温 H-1014	咸阳	M	8.80	
同辉牌铝塑管	高温 H-1216	咸阳	M	10.30	
同辉牌铝塑管	高温 H-1418	咸阳	M	12.00	
同辉牌铝塑管	高温 H-1620	咸阳	M	13.50	
同辉牌铝塑管	高温 H-2025	咸阳	M	17.60	
同辉牌铝塑管	高温 H-2632	咸阳	M	29.80	
同辉牌铝塑管	高温 H-3240	咸阳	M	63.00	
同辉牌铝塑管	高温 H-4150	咸阳	M	85.00	
同辉牌铝塑管	高温 H-5163	咸阳	M	103.00	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 20×1.9	咸阳	M	5.18	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 25×2.3	咸阳	M	7.20	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 32×2.9	咸阳	M	11.89	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 40×3.7	咸阳	M	17.80	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 50×4.6	咸阳	M	29.70	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 63×5.8	咸阳	M	47.85	
发思达 PP-R 管	PN1.25 热水 75×6.8	咸阳	M	64.55	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 20×1.9	咸阳	M	4.26	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 25×2.3	咸阳	M	5.90	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 32×2.9	咸阳	M	9.80	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 40×3.7	咸阳	M	14.60	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 50×4.6	咸阳	M	24.46	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 63×5.8	咸阳	M	39.40	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 75×6.8	咸阳	M	53.20	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 90×8.2	咸阳	M	70.00	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 110×10.0	咸阳	M	100.00	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 125×11.4	咸阳	M	130.00	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 140×12.7	咸阳	M	162.86	
发思达 PP-R 管	PN1.25 冷水 160×14.6	咸阳	M	228.00	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 20×2.3	咸阳	M	5.87	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 25×2.8	咸阳	M	8.96	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 32×3.6	咸阳	M	14.75	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 40×4.5	咸阳	M	23.00	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 50×5.6	咸阳	M	35.92	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 63×7.1	咸阳	M	57.30	
发思达 PP-R 管	PN1.6 热水 75×8.4	咸阳	M	80.67	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 20×2.3	咸阳	M	4.83	

发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 25×2.8	咸阳	M	7.38	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 32×3.6	咸阳	M	12.15	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 40×4.5	咸阳	M	18.97	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 50×5.6	咸阳	M	29.58	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 63×7.1	咸阳	M	42.20	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 75×8.4	咸阳	M	66.45	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 90×10.1	咸阳	M	97.50	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 110×12.7	咸阳	M	129.40	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 125×14.0	咸阳	M	147.61	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 140×15.7	咸阳	M	180.00	
发思达 PP-R 管	PN1.6 冷水 160×17.9	咸阳	M	240.00	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 20×2.8	咸阳	M	6.94	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 25×3.5	咸阳	M	10.39	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 32×4.4	咸阳	M	15.86	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 40×5.5	咸阳	M	23.57	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 50×6.9	咸阳	M	37.15	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 63×8.6	咸阳	M	60.20	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 75×10.3	咸阳	M	84.00	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 90×12.3	咸阳	M	122.00	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 110×15.1	咸阳	M	176.40	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 125×17.1	咸阳	M	187.20	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 140×19.2	咸阳	M	278.40	
发思达 PP-R 管	PN2.0 热水 160×21.9	咸阳	M	329.00	
金牛 PP-R 管	PN1.25 25×2.3	武汉	M	10.00	
金牛 PP-R 管	PN1.25 32×2.9	武汉	M	16.20	
金牛 PP-R 管	PN1.25 40×3.7	武汉	M	24.60	
金牛 PP-R 管	PN1.25 50×4.6	武汉	M	37.80	
金牛 PP-R 管	PN1.25 63×5.8	武汉	M	68.80	
金牛 PP-R 管	PN1.25 75×6.8	武汉	M	91.20	
金牛 PP-R 管	PN1.25 90×7.2	武汉	M	132.00	
金牛 PP-R 管	PN1.25 110×10.0	武汉	M	198.00	
金牛 PP-R 管	PN1.25 125×11.4	武汉	M	258.00	
金牛 PP-R 管	PN1.6 16×1.9	武汉	M	5.50	
金牛 PP-R 管	PN1.6 20×2.3	武汉	M	7.40	
金牛 PP-R 管	PN1.6 25×2.8	武汉	M	11.90	
金牛 PP-R 管	PN1.6 32×3.6	武汉	M	19.60	
金牛 PP-R 管	PN1.6 40×4.5	武汉	M	29.20	
金牛 PP-R 管	PN1.6 50×5.6	武汉	M	45.00	
金牛 PP-R 管	PN1.6 63×7.1	武汉	M	82.20	
金牛 PP-R 管	PN1.6 75×8.4	武汉	M	132.00	
金牛 PP-R 管	PN1.6 90×10.3	武汉	M	188.40	

金牛 PP-R 管	PN1.6 110×12.3	武汉	M	283.20	
金牛 PP-R 管	PN1.6 125×14.0	武汉	M	364.80	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6 20×2.3	武汉	M	10.58	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6 25×2.8	武汉	M	14.96	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6 32×3.6	武汉	M	24.21	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6 40×4.5	武汉	M	35.54	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6 50×5.6	武汉	M	52.25	
金牛 PP-R 铝塑稳态管	PN1.6 63×7.1	武汉	M	83.50	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.25 20×2.0	武汉	M	7.00	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.25 25×2.3	武汉	M	10.38	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.25 32×2.9	武汉	M	16.45	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.6 16×2.0	武汉	M	5.61	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.6 20×2.3	武汉	M	8.05	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.6 25×2.8	武汉	M	12.03	
金牛 PE-RT 地板采暖管	PN1.6 32×3.6	武汉	M	19.72	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ16 轻型	咸阳	M	1.03	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ20 轻型	咸阳	M	1.46	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ25 轻型	咸阳	M	2.20	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ32 轻型	咸阳	M	3.30	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ40 轻型	咸阳	M	4.60	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ16 中型	咸阳	M	1.23	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ20 中型	咸阳	M	1.65	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ25 中型	咸阳	M	2.28	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ32 中型	咸阳	M	3.96	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ40 中型	咸阳	M	5.50	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ16 重型	咸阳	M	1.71	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ20 重型	咸阳	M	2.26	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ25 重型	咸阳	M	3.08	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ32 重型	咸阳	M	4.88	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ40 重型	咸阳	M	6.52	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ50 重型	咸阳	M	9.88	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ16 重型	咸阳	M	1.71	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ20 重型	咸阳	M	2.26	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ25 重型	咸阳	M	3.08	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ32 重型	咸阳	M	4.88	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ40 重型	咸阳	M	6.52	
鸿建牌冷弯 PVC-U 硬管	φ50 重型	咸阳	M	9.88	
鸿建牌 PVC-U 硬管	φ50×2.0	咸阳	M	6.19	
鸿建牌 PVC-U 硬管	φ75×2.3	咸阳	M	11.07	
鸿建牌 PVC-U 硬管	φ110×3.2	咸阳	M	20.90	
鸿建牌 PVC-U 硬管	φ110×2.8	咸阳	M	18.32	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ160×4.0	咸阳	M	43.96	
鸿建牌 PVC-U 硬管	Φ160×3.2	咸阳	M	34.95	
鸿建牌 PVC-U 中空螺旋管	Φ110×5.0	咸阳	M	29.00	
鸿建牌 PVC-U 实壁螺旋管	Φ110×3.2	咸阳	M	25.90	
鸿建牌 PVC-U 双壁波纹管	Φ110×6	咸阳	M	10.50	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ160×3.5	咸阳	M	39.38	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ160×4.0	咸阳	M	45.98	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ160×3.0	咸阳	M	19.83	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ160×3.2	咸阳	M	21.42	
华建牌 UPVC 芯层发泡隔音管	Φ75	咸阳	M	14.10	
华建牌 UPVC 农灌、雨水管	Φ110×2.8	咸阳	M	19.05	

军 工 牌 钢 排 管 散 热 器	规格 \ 型号	260 型	450 型	550 型	650 型	740 型
	400mm	123.80	178.60	214.60	250.60	285.10
	500mm	136.80	198.70	237.60	277.90	316j 80
	600mm	149.80	218.90	260.60	303.80	347.00
	700mm	162.70	239.00	283.70	329.80	381.610
	800mm	175.70	259.20	306.70	355.70	414.70
	900mm	188.60	279.40	329.80	385.90	442.10
	1000mm	201.60	299.50	352.80	416.20	468.00
	1100mm	217.40	319.70	375.80	440.60	498.20
	1200mm	234.70	399.80	398.90	469.40	527.00
	1300mm	249.10	364.30	427.70	498.20	565.90
	1400mm	259.20	400.30	468.00	544.30	610.60
	1500mm	285.10	424.80	496.80	580.30	653.80
	1600mm	305.30	450.70	527.00	610.60	692.60
	1700mm	322.60	476.60	557.30	648.00	733.00
	1800mm	341.30	370.10	589.00	684.00	773.30
	1900mm	360.00	531.40	617.80	717.10	813.60
	2000mm	375.80	616.30	650.90	756.00	855.40

信息提供:

咸阳偏转永大管业有限公司	地址: 渭阳西路 70 号	电话: 3320705	联系人: 刘浩
咸阳市水电物资调配中心	地址: 东风路中储建材市场	电话: 3766336	联系人: 董涛
咸阳高新橡塑有限公司	地址: 西榆西华路 1 号	电话: 3319342	联系人: 崔菊兰
咸阳宏建建材有限公司	地址: 金旭路东段	电话: 3712388	联系人: 王主任
陕西华建塑胶制品有限公司	地址: 渭阳西路 37 号	电话: 3579921	联系人: 刘兆玉

九、管件

PPR 管件	名称	规格	单位	价格	
				发思达牌	武汉金牛
	90°弯头	Φ20	个	1.18	2.42
	90°弯头	Φ25	个	1.55	3.34
	90°弯头	Φ32	个	2.61	4.72
	90°弯头	Φ40	个	4.50	7.94

PPR 管件	90°弯头	φ 50	个	7.94	12.42
	90°弯头	φ 63	个	17.86	17.94
	90°弯头	φ 75	个	33.00	30.10
	90°弯头	φ 90	个	46.72	105.00
	90°弯头	φ 110	个	81.00	190.00
	90°弯头	φ 125	个	220.00	320.00
	90°弯头	φ 140	个	260.00	
	90°弯头	φ 160	个	280.00	
	正三通	φ 20	个	1.44	3.34
	正三通	φ 25	个	2.13	4.72
	正三通	φ 32	个	3.90	5.87
	正三通	φ 40	个	6.36	10.24
	正三通	φ 50	个	10.08	13.80
	正三通	φ 63	个	23.04	22.77
	正三通	φ 75	个	30.53	38.00
	正三通	φ 90	个	47.99	124.50
	正三通	φ 110	个	94.08	200.10
	正三通	φ 125	个	240.00	390.00
	正三通	φ 140	个	300.00	
	正三通	φ 160	个	320.00	
	法兰连接件	φ 40	个	2.69	7.80
	法兰连接件	φ 50	个	3.45	9.00
	法兰连接件	φ 63	个	6.06	11.50
	法兰连接件	φ 75	个	11.20	25.00
	法兰连接件	φ 90	个	15.76	35.00
	法兰连接件	φ 110	个	24.38	65.00
	法兰连接件	φ 125	个	84.00	130.00
	法兰连接件	φ 140	个	100.00	
	法兰连接件	φ 160	个	120.00	
	绕圈弯	φ 20	个	1.13	6.30
	绕圈弯	φ 25	个	5.93	7.80
	绕圈弯	φ 32	个	9.63	9.20
PVC 管件	名称	规格	单位	价格	
				鸿建牌	华建牌
	90°弯头	φ 20	个	0.24	0.42
	90°弯头	φ 25	个	0.40	0.58
	90°弯头	φ 32	个	0.66	0.87
	90°弯头	φ 40	个	1.35	
	90°弯头	φ 50	个	3.42	3.46
	90°弯头	φ 75	个	4.92	7.03
	90°弯头	φ 110	个	8.98	12.83

PVC 管件	90°弯头	Φ160	个	26.17	38.07
	90°顺水三通	Φ50	个	3.40	4.86
	90°顺水三通	Φ75	个	8.50	12.12
	90°顺水三通	Φ110	个	15.80	19.80
	90°顺水三通	Φ160	个	41.20	48.80
	90°顺水三通	Φ75×50	个	5.50	7.90
	90°顺水三通	Φ110×50	个	9.10	10.30
	90°顺水三通	Φ110×75	个	10.40	14.87
	90°顺水三通	Φ160×110	个	29.48	38.86
	大小头	Φ50×32	个	1.02	
	大小头	Φ75×50	个	2.60	3.27
	大小头	Φ110×50	个	3.40	4.10
	大小头	Φ110×75	个	4.86	5.04
	大小头	Φ160×110	个	8.71	12.45
	P 型存水弯 (带检查口)	Φ50	个	5.80	7.17
	P 型存水弯 (带检查口)	Φ75	个	9.80	12.68
	P 型存水弯 (带检查口)	Φ110	个	21.20	21.69
	S 型存水弯 (带检查口)	Φ50	个	8.80	9.66
	S 型存水弯 (带检查口)	Φ75	个	17.50	24.98
	S 型存水弯 (带检查口)	Φ110	个	28.82	28.09
	清扫口	Φ50	个	3.12	3.70
	清扫口	Φ75	个	4.60	6.41
	清扫口	Φ110	个	7.25	8.96
	清扫口	Φ160	个	18.00	11.36
	地漏	Φ50	个	7.96	9.96
	地漏	Φ75	个	15.80	22.58
	地漏	Φ110	个	27.50	
	高水封地漏	Φ50	个	16.88	
	排水栓	Φ50	个	8.80	14.58
铝塑管管件	外牙弯头	L1216×1/2″M	个	6.14	
	外牙弯头	L1620×1/2″M	个	7.89	
	外牙弯头	L1620×3/4″M	个	8.71	
	外牙弯头	L2025×1/2″M	个	11.40	
	外牙弯头	L2025×3/4″M	个	12.11	
	外牙弯头	L2025×1″M	个	12.81	
	外牙弯头	L2632×1″M	个	22.30	
	直角弯头	L1014×1014	个	6.63	
	直角弯头	L1216×1216	个	7.02	
	直角弯头	L1620×1620	个	9.30	
	直角弯头	L2025×2025	个	14.74	
	直角弯头	L2632×2632	个	21.40	

铝塑管管件	内牙弯头	L1014×1/2"F	个	3.86
	内牙弯头	L1216×1/2"F	个	5.47
	内牙弯头	L1620×1/2"F	个	7.37
	内牙弯头	L1620×3/4"F	个	7.89
	内牙弯头	L2025×1/2"F	个	10.18
	内牙弯头	L2025×3/4"F	个	10.53
	内牙弯头	L2025×1"F	个	10.70
	内牙弯头	L2632×3/4"F	个	15.44
	内牙弯头	L2632×1"F	个	22.81
	内牙弯头	L1216×3/4"F	个	15.60
	内牙弯头	L1216×1/2"F	个	10.42
	内牙弯头	L1620×1/2"F	个	11.95

十、卫生洁具

品 名	规 格	产地	单 位	价格(元)	备 注
拖布盆		广东	个	43.00	
小便器		广东	个	45.00	
圆形小便器		广东	个	100.00	
柱盆	20"	广东	个	30.00	
柱盆	22"	广东	个	75.00	
柱盆	60"	广东	个	88.00	
台盆	20"	广东	个	30.00	
台盆	22"	广东	个	35.00	
台下盆	20"	广东	个	40.00	
台下盆	22"	广东	个	50.00	
坐便器	2015#	广东	个	270.00	含配件
坐便器	2010#	广东	个	390.00	含配件
坐便器	2005#	广东	个	430.00	含配件
坐便器	2014#	广东	个	360.00	含配件
坐便器	2023#	广东	个	380.00	含配件
坐便器	2007#	广东	个	320.00	含配件
坐便器	2016#	广东	个	330.00	含配件
坐便器	2003#	广东	个	380.00	含配件
钢板浴盆	1.2M	山东	个	110.00	
钢板浴盆	1.4M	山东	个	125.00	
钢板浴盆	1.5M	山东	个	130.00	
高水箱洁具	塑料	上海	套	28.00	
高水箱洁具	塑料	北京	套	28.00	
高水箱洁具	塑料	西安	套	26.00	
高水箱洁具	塑料	上海	套	39.00	
高水箱洁具	塑料	北京	套	45.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

高水箱洁具	塑料	西安	套	35.00	
铜低水箱洁具	连体	平南	套	120.00	
铜低水箱洁具	分体	平南	套	148.00	
高水箱进水阀	塑料	西安	个	12.00	
低水箱进水阀	塑料	西安	个	16.00	
铜水箱进水阀	铜体	浙江	个	28.00	
铜拨手开关		浙江	个	10.00	
塑料拨手开关		浙江	个	5.00	
双门淋浴器		平南	套	135.00	
浴盆三联淋浴器		平南	套	210.00	
高水箱	陶瓷	西安	个	28.00	
低水箱	陶瓷	西安	个	48.00	
蹲便器	陶瓷	西安	个	28.00	
坐便器	陶瓷	西安	个	78.00	
喷头	铜镀铬	西安	个	7.00	
喷头	塑料	西安	个	2.00	
铜自动冲洗阀	DN50	北京	个	135.00	

十一、阀门、法兰

材 料 名 称	规 格	产 地	单 位	单 价	备 注
截止阀	J11T-16DN15	天津	个	5.00	
截止阀	J11T-16DN20	天津	个	6.80	
截止阀	J11T-16DN25	天津	个	9.60	
截止阀	J11T-16DN32	天津	个	13.00	
截止阀	J11T-16DN40	天津	个	19.50	
截止阀	J11T-16DN50	天津	个	29.30	
截止阀	J11T-16DN65	天津	个	68.00	
截止阀	J11T-16KDN15	青岛	个	9.20	
截止阀	J11T-16KDN20	青岛	个	11.60	
截止阀	J11T-16KDN25	青岛	个	17.70	
截止阀	J11T-16KDN32	青岛	个	25.60	
截止阀	J11T-16KDN40	青岛	个	33.60	
截止阀	J11T-16KDN50	青岛	个	48.80	
铜截止阀	J11W-16TDN15	宁波	个	14.70	
铜截止阀	J11W-16TDN20	宁波	个	20.20	
铜截止阀	J11W-16TDN25	宁波	个	30.70	
铜截止阀	J11W-16TDN32	宁波	个	43.70	
铜截止阀	J11W-16TDN40	宁波	个	61.90	
铜截止阀	J11W-16TDN50	宁波	个	90.50	
苏式截止阀	DN15	白湖	个	16.90	
苏式截止阀	DN20	白湖	个	19.50	
苏式截止阀	DN25	白湖	个	25.40	

苏式截止阀	DN32	白湖	个	36.40	
苏式截止阀	DN40	白湖	个	51.00	
苏式截止阀	DN50	白湖	个	70.00	
法兰截止阀	J41T-16DN15	天津	个	17.00	
法兰截止阀	J41T-16DN20	天津	个	21.00	
法兰截止阀	J41T-16DN25	天津	个	24.00	
法兰截止阀	J41T-16DN32	天津	个	33.00	
法兰截止阀	J41T-16DN40	天津	个	42.00	
法兰截止阀	J41T-16DN50	天津	个	69.00	
法兰截止阀	J41T-16DN65	天津	个	94.00	
法兰截止阀	J41T-16DN80	天津	个	172.00	
法兰截止阀	J41T-16DN100	天津	个	230.00	
法兰截止阀	J41T-16DN125	天津	个	325.00	
法兰截止阀	J41T-16DN150	天津	个	455.00	
法兰截止阀	J41T-16DN200	天津	个	727.00	
法兰截止阀	J41T-16DN15	勉县	个	24.00	
法兰截止阀	J41T-16DN20	勉县	个	32.00	
法兰截止阀	J41T-16DN25	勉县	个	34.00	
法兰截止阀	J41T-16DN32	勉县	个	45.00	
法兰截止阀	J41T-16DN40	勉县	个	57.00	
法兰截止阀	J41T-16DN50	勉县	个	73.00	
法兰截止阀	J41T-16DN65	勉县	个	121.00	
法兰截止阀	J41T-16DN80	勉县	个	182.00	
法兰截止阀	J41T-16DN100	勉县	个	246.00	
法兰截止阀	J41T-16DN125	勉县	个	330.00	
法兰截止阀	J41T-16DN150	勉县	个	520.00	
闸阀	Z15T-10DN15	天津	个	7.20	
闸阀	Z15T-10DN20	天津	个	9.40	
闸阀	Z15T-10DN25	天津	个	12.60	
闸阀	Z15T-10DN32	天津	个	17.60	
闸阀	Z15T-10DN40	天津	个	24.70	
闸阀	Z15T-10DN50	天津	个	36.40	
闸阀	Z15T-10DN65	天津	个	76.00	
闸阀	Z15T-10DN80	天津	个	85.00	
闸阀	Z15T-10DN100	天津	个	145.00	
闸阀	Z15T-10KDN15	青岛	个	12.80	
闸阀	Z15T-10KDN20	青岛	个	15.60	
闸阀	Z15T-10KDN25	青岛	个	21.40	
闸阀	Z15T-10KDN32	青岛	个	28.20	
闸阀	Z15T-10KDN40	青岛	个	38.90	
闸阀	Z15T-10KDN50	青岛	个	54.40	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

铜闸阀	Z15W-16TDN15	宁波	个	13.00	
铜闸阀	Z15W-16TDN20	宁波	个	16.40	
铜闸阀	Z15W-16TDN25	宁波	个	25.00	
铜闸阀	Z15W-16TDN32	宁波	个	35.50	
铜闸阀	Z15W-16TDN40	宁波	个	47.70	
铜闸阀	Z15W-16TDN50	宁波	个	73.30	
铜闸阀	Z15W-16TDN65	宁波	个	156.00	
铜闸阀	Z15W-16TDN80	宁波	个	242.00	
铜闸阀	Z15W-16TDN100	宁波	个	351.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN40	天津	个	75.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN50	天津	个	92.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN65	天津	个	125.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN80	天津	个	148.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN100	天津	个	182.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN125	天津	个	320.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN150	天津	个	384.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN200	天津	个	607.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN250	天津	个	830.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN300	天津	个	1118.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN40	勉县	个	100.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN50	勉县	个	120.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN65	勉县	个	152.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN80	勉县	个	170.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN100	勉县	个	215.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN125	勉县	个	310.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN150	勉县	个	410.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN200	勉县	个	675.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN250	勉县	个	1020.00	
法兰闸阀	Z44T-10DN300	勉县	个	1640.00	
球阀	Q11F-16DN15	天津	个	6.00	
球阀	Q11F-16DN20	天津	个	8.00	
球阀	Q11F-16DN25	天津	个	11.00	
球阀	Q11F-16DN32	天津	个	14.00	
球阀	Q11F-16DN40	天津	个	33.00	
球阀	Q11F-16DN50	天津	个	39.00	
球阀	Q11F-16DN65	天津	个	65.00	
球阀	Q11F-16DN15	邻水	个	9.00	
球阀	Q11F-16DN20	邻水	个	11.00	
球阀	Q11F-16DN25	邻水	个	15.00	
球阀	Q11F-16DN32	邻水	个	25.00	
球阀	Q11F-16DN40	邻水	个	26.00	

球阀	Q11F-16DN50	邻水	个	34.00	
球阀	Q11F-16DN65	邻水	个	65.00	
铜球阀 201	Q11F-20TDN15	宁波	个	18.90	
铜球阀 201	Q11F-20TDN20	宁波	个	25.40	
铜球阀 201	Q11F-20TDN25	宁波	个	36.30	
铜球阀 201	Q11F-20TDN32	宁波	个	54.00	
铜球阀 201	Q11F-20TDN40	宁波	个	85.00	
铜球阀 201	Q11F-20TDN50	宁波	个	120.00	
铜球阀 216	Q11F-20TDN15	宁波	个	15.60	
铜球阀 216	Q11F-20TDN20	宁波	个	21.50	
铜球阀 216	Q11F-20TDN25	宁波	个	29.30	
铜球阀 216	Q11F-20TDN32	宁波	个	47.00	
铜球阀 216	Q11F-20TDN40	宁波	个	73.00	
铜球阀 216	Q11F-20TDN50	宁波	个	102.00	
直通截止阀	H11-16DN15	青岛	个	13.00	
直通截止阀	H11-16DN20	青岛	个	16.00	
直通截止阀	H11-16DN25	青岛	个	20.00	
直通截止阀	H11-16DN32	青岛	个	25.00	
直通截止阀	H11-16DN40	青岛	个	30.00	
直通截止阀	H11-16DN50	青岛	个	38.00	
安全阀	A27W-16DN15	青岛	个	42.00	
安全阀	A27W-16DN20	青岛	个	48.00	
安全阀	A27W-16DN25	青岛	个	60.00	
安全阀	A27W-16DN32	青岛	个	75.00	
安全阀	A27W-16DN40	青岛	个	100.00	
安全阀	A27W-16DN50	青岛	个	130.00	
疏水器	S19H-16DN15	青岛	个	50.00	
疏水器	S19H-16DN20	青岛	个	52.00	
疏水器	S19H-16DN25	青岛	个	59.00	
疏水器	S19H-16DN32	青岛	个	82.00	
疏水器	S19H-16DN40	青岛	个	93.00	
疏水器	S19H-16DN50	青岛	个	98.00	
立式水表	DN15	宁波	个	42.00	
立式水表	DN20	宁波	个	46.00	
数字水表	DN15	宁波	个	42.00	
数字水表	DN20	宁波	个	46.00	
数字水表	DN25	宁波	个	65.00	
热水表	DN15	宁波	个	85.00	
热水表	DN20	宁波	个	94.00	
热水表	DN25	宁波	个	120.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN15	山西	片	5.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN20	山西	片	6.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN25	山西	片	7.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN32	山西	片	9.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN40	山西	片	10.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN50	山西	片	12.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN65	山西	片	17.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN80	山西	片	18.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN100	山西	片	23.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN125	山西	片	32.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN150	山西	片	39.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN200	山西	片	50.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN250	山西	片	80.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.0DN300	山西	片	95.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN15	山西	片	7.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN20	山西	片	8.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN25	山西	片	9.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN32	山西	片	11.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN40	山西	片	14.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN50	山西	片	16.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN65	山西	片	21.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN80	山西	片	26.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN100	山西	片	29.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN125	山西	片	38.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN150	山西	片	57.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN200	山西	片	80.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN250	山西	片	140.00	
碳钢平焊法兰盘	PN1.6DN300	山西	片	190.00	
冷水嘴	DN15	河北	个	4.00	
冷水嘴	DN20	河北	个	5.00	
冷水嘴	DN25	河北	个	7.80	
冷水嘴	铜压盖 DN15	河北	个	6.30	
冷水嘴	铜压盖 DN20	河北	个	7.50	
冷水嘴	DN15	自贡	个	4.00	
冷水嘴	DN20	自贡	个	5.00	
铜冷水嘴	DN25	宁波	个	8.20	
铜冷水嘴	DN30	宁波	个	12.00	
球形水嘴	DN35	宁波	个	11.20	
球形水嘴	DN40	宁波	个	13.00	
铜三角阀	塑柄	宁波	个	8.00	
铜三角阀	镀铬	宁波	个	9.00	
铜三角阀	铜柄	宁波	个	10.00	

小便冲洗阀		宁波	套	91.00	
延时自动冲洗阀	A ₁ B ₁ C ₁	平南	套	148.00	
延时自动冲洗阀	B5	平南	套	98.00	
自动排气阀	DN15	状元	个	46.00	
自动排气阀	DN20	状元	个	48.00	
自动排气阀	DN25	状元	个	50.00	
自动排气阀	DN15	龙湾	个	35.00	
自动排气阀	DN20	龙湾	个	36.00	
自动排气阀	DN25	龙湾	个	37.00	
信息提供:					
咸阳市水暖物资供应站		地址: 西兰路 5 号付 1 号		电话: 3211258	联系人: 范晓辉

十二、电气材料

电 线 电 缆 价 格 (元/1000M)									
型号 规格	铝皮线 BLX	铜皮线 BX	铝塑线 BLV	地埋线 NLVV	铜塑线 BV	铜软线 BVR	焊把线 YH	铝护套线 BLVV	
								二芯	三芯
0.75					303	346			
1.0		540			363	418			
1.5		672			545	598		638	990
2.5	368	956	307		838	925		836	1309
4	455	1468	446		1255	1407		1133	1793
6	643	1990	595	837	1825	2047		1584	2541
10	1515	3666	1090	1600	2957	3746			
16	2000	5543	1685	2258	4966	5583	9020		
25	2719	8555	2697	3244	7658	9214	12784		
35	3828	11560	3569	4526	10544	11900	15942		
50	5098	16960	5234	6030	14700	16664	23596		
70	7180	23210	6800	7950	20170		31111		
95	9280	30508	8940		27848		44816		
120	11560	38840							
150	15160	50210							
185	19420	61580							
240	23020	82990							
型号 规格	铜护套线 BVV		中型橡套电缆 YZ			重型橡套电缆 YC			
	二芯	三芯	二芯	三芯	四芯	二芯	三芯	四芯	
0.75				2056.00					
1.0	1102.00	1654.00	1929.00	2374.00					
1.5	1537.00	2300.00	2300.00	3010.00	3455.00				
2.5	2184.00	3222.00	3763.00	5024.00	5777.00	2152.00	5990.00	7282.00	
4	3127.00	4727.00	5109.00	6444.00	7367.00	2809.00	7685.00	9392.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

6	4357.00	6625.00	6392.00	8014.00	9349.00	3487.00	9593.00	11829.00	
10						5872.00	17108.00	20733.00	
16						8258.00	23744.00	27094.00	
25						12985.00	36082.00	42198.00	
35						16854.00	47446.00	53318.00	
50						24592.00	60674.00	76002.00	
70						32838.00	88890.00	102000.00	
95						46322.00	109127.00	140206.00	

品 名	规 格	产 地	单 位	价 格	备 注
高压钠灯	70W	咸阳	个	54.00	
高压钠灯	100W	咸阳	个	54.00	
高压钠灯	250W	咸阳	个	58.00	
高压钠灯	400W	咸阳	个	61.00	
金卤灯	50、70、100、175W	咸阳	个	88.00	
金卤灯	400W	咸阳	个	98.00	
金卤灯	1000W	咸阳	个	198.00	
彩色金卤灯	70W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	100W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	150W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	250W	咸阳	个	78.00	
彩色金卤灯	400W	咸阳	个	83.00	
触发器	CD—2	咸阳	个	10.80	
触发器	CD—3	咸阳	个	28.10	
触发器	CD—7	咸阳	个	17.90	
纳灯镇流器	70W	咸阳	个	47.60	
纳灯镇流器	100W	咸阳	个	52.00	
纳灯镇流器	250W	咸阳	个	79.00	
纳灯镇流器	400W	咸阳	个	108.50	
金卤灯镇流器	70W	咸阳	个	52.40	
金卤灯镇流器	100W	咸阳	个	58.50	
金卤灯镇流器	150W	咸阳	个	67.10	
金卤灯镇流器	250W	咸阳	个	104.00	
金卤灯镇流器	400W	咸阳	个	121.00	
电感式日光灯	2×40W	广东	套	25.00	
电感式日光灯	1×40W	广东	套	16.00	
电子式日光灯	1×40W	广东	套	10.00	
电子式日光灯	1×30W	广东	套	9.50	
电子式日光灯	1×20W	广东	套	9.00	
镜前灯	2×40W	广东	套	75.00	
镜前灯	1×20W	广东	套	45.00	

壁灯	3×25W	广东	套	45.00	
壁灯	2×25W	广东	套	35.00	
壁灯	1×25W	广东	套	15.00	
飞利浦灯管	40W	泰国	支	7.50	
飞利浦灯管	30W	泰国	支	7.00	
飞利浦灯管	20W	泰国	支	6.50	
电工灯管	40W	南京	支	5.00	
电工灯管	30W	南京	支	4.50	
电工灯管	20W	南京	支	4.00	
佛山灯管	40W	广东	支	3.50	
佛山灯管	30W	广东	支	3.30	
佛山灯管	20W	广东	支	3.00	
灭蚊灯	40W	广东	台	95.00	
灭蚊灯	30W	广东	台	85.00	
灭蚊灯	20W	广东	台	75.00	
杀菌灯	40W	广东	台	55.00	
杀菌灯	30W	广东	台	50.00	
杀菌灯	20W	广东	台	45.00	
双头应急灯	普通型	广东	台	45.00	
双头应急灯	高级型	广东	台	95.00	
安全出口应急指示灯	普通型	广东	台	55.00	
安全出口应急指示灯	高级型	广东	台	120.00	
工程金卤射灯	3500W	江苏	套	480.00	
工程金卤射灯	1000W	江苏	套	380.00	
工程金卤射灯	400W	江苏	套	180.00	
草地灯	1000W	广东	台	35.00	
草地灯	300-500W	广东	台	15.00	
草地灯	100-150W	广东	台	10.00	
高强度自攻丝	3.5×16	西安	包	2.50	
钻石吊扇	1050#	广东	付	54.00	
钻石吊扇	1200#	广东	付	55.00	
钻石吊扇	1400#	广东	付	65.00	
工业换气扇	φ500	广东	台	120.00	
工业换气扇	φ400	广东	台	95.00	
工业换气扇	φ350	广东	台	70.00	
工业换气扇	φ300	广东	台	50.00	
圆筒形工业换气扇	φ400	广东	台	180.00	
双向换气扇	φ400	上海	台	180.00	
双向换气扇	φ300	上海	台	45.00	
双向换气扇	φ250	上海	台	35.00	
双向换气扇	φ200	上海	台	33.00	

价格信息

咸阳工程造价信息 2003 年第 1 期

吸顶扇	18 型	上海	台	45.00	
吸顶扇	16 型	上海	台	35.00	
吸顶扇	12 型	上海	台	30.00	
隔墙扇	16 型	上海	台	35.00	
隔墙扇	12 型	上海	台	30.00	
卧式双用换气扇		上海	台	40.00	
单极开关	松日 118	上海	个	5.80	
双联开关	松日 118	上海	个	9.00	
三联开关	松日 118	上海	个	13.30	
四联开关	松日 118	上海	个	8.10	
电铃开关	松日 118	上海	个	27.00	
延时开关	松日 118	上海	个	19.20	
大板单极开关	松日 86	上海	个	5.40	
大板双联开关	松日 86	上海	个	7.00	
大板三联开关	松日 86	上海	个	9.50	
小单极开关	松日 86	上海	个	2.80	
小双联开关	松日 86	上海	个	3.80	
小三联开关	松日 86	上海	个	4.80	
小四联开关	松日 86	上海	个	13.00	
空开盒	30 路	西安	个	50.00	
空开盒	25 路	西安	个	35.00	
空开盒	20 路	西安	个	30.00	
空开盒	18 路	西安	个	26.00	
空开盒	15 路	西安	个	24.00	
空开盒	12 路	西安	个	20.00	
空开盒	10 路	西安	个	16.00	
空开盒	8 路	西安	个	14.00	
空开盒	6 路	西安	个	10.00	
空开盒	4 路	西安	个	8.00	
空开盒	2 路	西安	个	6.00	
正泰空气开关	PE47—2/1P	广东	个	8.00	
正泰空气开关	PE47—2/2P	广东	个	15.00	
正泰空气开关	PE47—2/3P	广东	个	24.00	
声光控延时开关	松日 86	上海	个	23.50	
电视出线盒	松日 118	上海	个	8.40	
电话出线盒	松日 118	上海	个	8.40	
三孔插座	松日 118	上海	个	6.00	
五孔插座	松日 86	上海	个	5.20	
七孔插座	松日 86	上海	个	8.30	
六孔插座	松日 118	上海	个	9.60	
九孔插座	松日 118	上海	个	14.40	

十二孔插座	松日 118	上海	个	19.20	
16A 空调插座	松日 86	上海	个	6.00	
16A 空调插座	松日 118	上海	个	19.20	
调速器	松日 118	上海	个	18.60	
调光器	松日 118	上海	个	18.60	
防水盒	松日 118	上海	个	8.00	
防水盒	松日 86	上海	个	4.50	
圆型单通线盒	Φ32	咸阳	个	2.18	
圆型单通线盒	Φ25	咸阳	个	1.92	
圆型单通线盒	Φ20	咸阳	个	1.74	
圆型单通线盒	Φ16	咸阳	个	1.6	
圆型双通线盒	Φ32	咸阳	个	2.39	
圆型双通线盒	Φ25	咸阳	个	2.06	
圆型双通线盒	Φ20	咸阳	个	1.81	
圆型双通线盒	Φ16	咸阳	个	1.76	
圆型三通线盒	Φ32	咸阳	个	2.43	
圆型三通线盒	Φ25	咸阳	个	2.16	
圆型三通线盒	Φ20	咸阳	个	1.9	
圆型三通线盒	Φ16	咸阳	个	1.88	
圆型四通线盒	Φ32	咸阳	个	2.61	
圆型四通线盒	Φ25	咸阳	个	2.35	
圆型四通线盒	Φ20	咸阳	个	2.06	
圆型四通线盒	Φ16	咸阳	个	1.91	
奥普壁挂浴霸	550W	上海	台	280.00	
奥普吸顶浴霸	1140W	上海	台	380.00	
动力电表箱	400×300	西安	个	45.00	
六户电表箱	600×450	西安	个	85.00	
四户电表箱	600×300	西安	个	65.00	
三户电表箱	600×300	西安	个	55.00	
二户电表箱	400×300	西安	个	45.00	
单户电表箱	300×200	西安	个	8.50	
华立电表	862—1.5 (6) A	上海	块	35.00	
华立电表	862—2.5 (10) A	上海	块	35.00	
华立电表	862—5 (20) A	上海	块	37.00	
华立电表	862—10 (40) A	上海	块	44.00	
华立电表	862—15 (60) A	上海	块	64.00	
华立三项四线电表	5 (20) A	上海	块	120.00	
华立三项四线电表	10 (40) A	上海	块	130.00	
华立三项四线电表	15 (60) A	上海	块	140.00	
华立三项四线电表	20 (80) A	上海	块	150.00	
华立三项四线电表	30 (100) A	上海	块	160.00	

信息提供:

西安市电力电缆厂咸阳销售部
咸阳偏转同辉照明电器有限公司
新兴灯具电料销售部

地址: 渭阳西路 2 号
地址: 乐育北路 11 号
地址: 利民建材市场北区西排 4-6 号

电话: 3213255 联系人: 焦红林
电话: 3273055 联系人: 张文校
电话: 3156611 联系人: 王卫东

十三、市政材料

材 料 名 称	规 格	产地	单位	单 价	备 注
钢筋混凝土排水管	Φ200×30×2500 平口	咸阳	根	98.00	
钢筋混凝土排水管	Φ250×30×3000 平口	咸阳	根	130.00	
钢筋混凝土排水管	Φ280×30×3000 平口	咸阳	根	145.00	
钢筋混凝土排水管	Φ300×30×3000 平口	咸阳	根	155.00	
钢筋混凝土排水管	Φ400×40×3000 平口	咸阳	根	204.00	
钢筋混凝土排水管	Φ500×50×3000 平口	咸阳	根	280.00	
钢筋混凝土排水管	Φ600×60×3000 平口	咸阳	根	340.00	
钢筋混凝土排水管	Φ800×70×3000 平口	咸阳	根	510.00	
钢筋混凝土排水管	Φ1000×85×3000 平口	咸阳	根	850.00	
钢筋混凝土排水管	Φ1200×100×3000 企口	咸阳	根	1266.00	
钢筋混凝土排水管	Φ1400×130×2000 平口	咸阳	根	1280.00	
钢筋混凝土排水管	Φ1500×125×2000 企口	咸阳	根	1410.00	
混凝土排水套管	Φ200	咸阳	根	7.00	
混凝土排水套管	Φ250	咸阳	根	8.00	
混凝土排水套管	Φ280	咸阳	根	9.00	
混凝土排水套管	Φ300	咸阳	根	9.00	
混凝土排水套管	Φ400	咸阳	根	16.00	
混凝土排水套管	Φ500	咸阳	根	22.00	
混凝土排水套管	Φ600	咸阳	根	30.00	
混凝土排水套管	Φ800	咸阳	根	43.00	
混凝土排水套管	Φ1000	咸阳	根	90.00	
混凝土排水套管	Φ1400	咸阳	根	200.00	

信息提供:

陕西省石棉水泥制管厂 地址: 红光路 22 号咸阳沔河桥西 电话: 3815608

玻璃钢夹砂管道价格表

DN (mm)	SN3750 (N/m ²)			SN5000 (N/m ²)			SN7500 (N/m ²)			SN10000 (N/m ²)				密封 圈 (元/ 条)
	PN (MPa)			PN (MPa)			PN (MPa)			PN (MPa)				
	0.25	0.6	1.0	0.25	0.6	1.0	0.25	0.6	1.0	0.25	0.6	1.0	1.6	
300	145	162	176	160	175	190	175	190	210	195	215	230	248	15.00
350	175	190	210	196	208	235	210	222	258	224	239	276	332	17.00
400	220	233	288	240	258	315	266	280	350	289	302	375	448	20.00
500	318	345	368	348	375	398	375	405	430	415	448	485	530	25.00
600	375	405	433	425	458	485	470	508	542	510	540	583	628	28.00
700	480	550	585	530	600	640	580	660	710	640	695	750	805	35.00
800	595	642	685	732	790	845	840	910	920	924	998	1088	1160	38.00

900	759	805	875	820	880	940	875	945	1010	965	1050	1150	1250	42.00
1000	855	920	980	890	960	1025	1040	1150	1258	1148	1260	1395	1498	51.00
1200	1110	1200	1275	1285	1390	1480	1550	1695	1796	1710	1865	1980	2138	70.00
1400	1570	1680	1795	1630	1760	1875	1835	1978	2110	2030	2188	2380	2565	95.00
1500	1670	1798	1918	1835	1975	2110	2150	2326	2480	2390	2585	2810	3045	148.00
1600	1850	1990	2120	2045	2200	2350	2360	2550	2715	2650	2880	3130	3390	157.00
1800	2205	2380	2530	2540	2780	2898	2665	2878	3060	2995	3260	3520	3795	189.00
2000	2850	3190	3555	3160	3490	3710	3580	3850	4068	3980	4190			208

信息提供:

陕西华通玻璃钢制品有限公司

地址:咸阳市沣河桥西

电话: 3812892

主要地方材料价格

材 料 名 称	规 格	单 位	市 区	兴 平	武 功	泾 阳	三 原	礼 泉
机制红砖	240×115×53	千块	115.00	110.00	90.00	125.00	120.00	130.00
承重多孔转	240×115×90	千块	260.00	215.00	200.00	215.00	255.00	240.00
非承重空心砖	240×240×115	千块	500.00	/	620.00	735.00	/	/
石灰		T	60.00	60.00	68.000	80.00	90.00	65.00
砂子		m ³	17.00	25.00	22.00	35.00	40.00	25.00
石子		m ³	44.00	53.00	42.00	40.00	44.00	40.00
黄土		m ³	12.00	12.00	14.00	13.00	14.00	10.00
机瓦		块	/	/	/	/	/	/
材 料 名 称	规 格	单 位	乾 县	永 寿	彬 县	长 武	淳 化	旬 邑
机制红砖	240×115×53	千块	100.00	105.00	145.00	140.00	120.00	140.00
承重多孔转	240×115×90	千块	250.00	/	260.00	245.00	/	/
非承重空心砖	240×240×115	千块	/	/	/	/	/	/
石灰		T	60.00	70.00	85.00	100.00	90.00	90.00
砂子		m ³	35.00	38.00	45.00	60.00	45.00	55.00
石子		m ³	45.00	48.00	42.00	50.00	45.00	45.00
黄土		m ³	10.00	10.00	16.00	15.00	15.00	14.00
机瓦		块	/	0.40	0.40	/	0.60	0.65

